



LAVORI: Demolizione e ricostruzione della scuola secondaria di 1 GRADO GRAMSCI in Vinovo (TO) - Finanziato dall'Unione europea Next Generation EU Missione 2 Componente 3 Investimento 1.1, Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici del PNRR.

DITTA APPALTATRICE: Quintino Costruzioni spa, Via Tunisia n. 3 – 10093 Collegno (To) – C.F. e P.IVA 08896090019

CONTRATTO: Contratto del 22/11/2023 repertorio 3671

IMPORTO LAVORI: a corpo € 4.407.797,26 (Euro quattromilioniquattrocentosettemilasettecentonovantasette/26), di cui € 163.862,36 oneri per la sicurezza oltre IVA.

C.U.P.: F22C21000580006

C.I.G.: 97928947C6

VERBALE DI SOSPENSIONE DEI LAVORI (art. 121 d.lgs. n. 36/2023)

L'anno 2024 il mese di maggio il giorno 14, in Vinovo, presso la sede della scuola secondaria di 1 GRADO GRAMSCI in Vinovo (TO),

Considerato:

- che in data 27.03.2024 è stata effettuata la consegna dei lavori di cui sopra;
- che ad oggi l'impresa ha provveduto ad allestire il cantiere ed a demolire in modo selettivo il fabbricato mediante la rimozione dei serramenti e degli impianti presenti per poi proseguire con la demolizione totale dell'edificio;
- che per l'esecuzione della demolizione totale è necessario che vengano disalimentate le reti del gas e dell'energia elettrica, presenti nell'area di cantiere, a cura degli enti erogatori;
- che le condizioni meteorologiche da giorni non consentono un regolare svolgimento delle attività a causa delle intense precipitazioni;
- che in cantiere non sono presenti mezzi d'opera e che una eventuale sospensione dei lavori non comporta danni alle opere o pericoli rilevabili;

Vista la nota dell'Impresa Quintino Costruzioni spa del 14.05.2024 con cui richiede la sospensione totale dei lavori a decorrere dal 10.05.2024 per l'impossibilità a proseguire con le lavorazioni a causa delle condizioni meteorologiche e della presenza, nell'area di cantiere, di tubazioni gas e corrente elettrica ancora attive e da rimuovere a cura degli Enti erogatori, rinunciando ad ogni richiesta o pretesa connessa alla sospensione stessa;

Valutata l'impossibilità oggettiva temporanea di poter garantire un regolare svolgimento dei lavori previsti;

Ritenuto che non risultano soluzioni alternative in grado di consentire la prosecuzione anche parziale dei lavori;

DISPONE

- alla luce delle precedenti premesse e considerazioni, di sospendere i lavori oggetto dell'appalto con decorrenza dal 10.05.2024 e fino al successivo ordine di ripresa;



Comune di Vinovo | Area Tecnica e Tecnico Manutentiva | Arch. Piera Razetto |
area.tecnicomanutentiva@comune.vinovo.to.it

RTP: 2MIX Architetti Stp Srl: dl_gramsci@2mix.it | cse_gramsci@2mix.it
AREA PROGETTI Srl: domenico.racca@area-progetti.it | marco.cuccureddu@area-progetti.it
Arch. Francesco Carota f.carota@calibrozero.it | b.aramano@calibrozero.it
Ing. Flavio Urrai: furrai@tiscali.it

- che la ditta esecutrice dei lavori continui a mantenere le aree di cantiere in sicurezza durante la durata della sospensione e provveda ad effettuare controlli periodici per la verifica dello stato generale del cantiere e delle attrezzature presenti.

Come dichiarato dall'Impresa la presente sospensione non comporta alcun risarcimento all'esecutore in quanto non sono rilevabili maggiori oneri derivanti dal fermo cantiere.

L'impresa Appaltatrice

Il Direttore dei Lavori

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Antonio D'Onofrio

Arch. Domenico Racca

Arch. Piera Razetto