



COMUNE DI VINOVO

(Provincia di Torino)

VERBALE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI E DEI LOCALI DI PROPRIETA’ DEL COMUNE DI VINOVO.

SEDUTA PUBBLICA

VERBALE N. 1 - Data 3.10.2017 – Ore 10:00

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

nominata con Determinazione n. 714 del 2.10.2017 del Responsabile dell’Area Amministrativa e composta dai signori:

1. Sig.ra MARCOLIN Dott.ssa Stefania – Responsabile del Servizio Demografico/Socio Cultura - Presidente;
2. Sig.ra LANTERMINO Rag. Tiziana – Responsabile dell’Area Finanziaria - componente;
3. Sig. MARANNANO Dott. Gianluca – Responsabile dell’Area Amministrativa - componente,

con l’assistenza del Segretario con funzioni di mera verbalizzazione, senza diritto di voto, Sig. Taricco Giovanni, si è riunita presso Sala Giunta del Palazzo Comunale per procedere all’aggiudicazione dell’appalto del servizio indicato in epigrafe.

DA ATTO CHE:

nell’odierna seduta pubblica, sono presenti i seguenti soggetti:

- Sig. D’AMBROSIO Vito Eugenio, delegato della Ditta MARCA S.c.s.;
- Sig. PANARELLI Paolo, delegato della Ditta SERVIZI INTEGRATI S.r.l..

PREMESSO CHE:

- in data 30.5.2017 è stato pubblicato un avviso di indagine di mercato pubblicato sul sito della Stazione Appaltante finalizzato all’individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata sopra specificata;
- alla data di scadenza per la presentazione delle candidature all’indagine di mercato sopra specificata sono pervenute n. 44 manifestazioni di interesse;
- in data 17.7.2017 si è proceduto al sorteggio pubblico per la selezione delle Ditte da invitare alla procedura negoziata specificata in oggetto;
- con Determinazione a contrattare n. 634 del 1.9.2017 del Responsabile dell’Area Amministrativa, si è stabilito di procedere all’espletamento di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell’articolo 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50 per l’affidamento del

servizio di pulizia degli uffici e dei locali di proprietà del Comune di Vinovo e si sono fissati i contenuti della procedura e del contratto ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 s.m.i., approvando contestualmente la relativa documentazione di gara (lettera di invito, disciplinare di gara, capitolato speciale d'appalto, domanda di partecipazione, dichiarazione dei requisiti, modelli di offerta tecnica ed economica);

- la gara è stata indetta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D. Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50 previa consultazione di n. 10 Ditte individuate sulla base di una indagine di mercato;

- con lettera protocollo n. 11069 del 1.9.2017, trasmessa via P.E.C., sono state invitate a partecipare alla presente procedura le seguenti Ditte:

1. EUROPA SOCIAETA' COOPERATIVA, con sede in Via Camillo Riccio n° 25 - Torino;
2. ACCADEMIA SERVIZI Società Cooperativa, con sede in Via Jervis n° 4 – Ivrea (TO);
3. COOPERATIVA SERVIZI PIEMONTESI S.c.s., con sede in C.so Torino n° 165 – Pinerolo (TO);
4. LA NUOVA COOPERATIVA S.c.s., con sede in Via Carlo Capelli n° 93 – Torino;
5. MARCA S.c.s., con sede in Via Eritrea n° 20 – Torino;
6. C.M. Service S.r.l., con sede in Via Chiaverano n° 49 – Cascinette d'Ivrea (TO);
7. L'AMBIENTE S.r.l., con sede in Via Lenzi n° 5/B – Messina;
8. PULISTAR S.r.l., con sede in Viale Enrico Mattei n° 8 – Mazzano (BS);
9. SERVIZI INTEGRATI S.r.l. – Via Sistina n° 121 – Roma;
10. FUTURA 3000 S.c.s., con sede Via Tortona n° 86 – Milano;

- tra i componenti della Commissione non sussistono motivi di incompatibilità legati ad interessi di qualunque natura con riferimento all'oggetto della gara.

Rilevato che nei termini previsti dalla lettera d'invito, per la gara in epigrafe, sono pervenute le seguenti offerte:

N.	IMPRESA CONCORRENTE	SEDE	RICEZIONE	
			DATA	PROT.
1	PULISTAR S.r.l.	Mazzano (BS)	27.9.2017	12460
2	ACCADEMIA SERVIZI Soc. Co.	Ivrea (TO)	27.9.2017	12474
3	L'AMBIENTE S.r.l.	Messina	28.9.2017	12566
4	EUROPA SOC. COOP.	Torino	28.9.2017	12570
5	C.M. Service S.r.l.	Cascinette d'Ivrea (TO)	29.9.2017	12597
6	SERVIZI INTEGRATI S.r.l.	Roma	29.9.2017	12618
7	MARCA S.c.s.	Torino	29.9.2017	12631
8	FUTURA 3000 S.c.s.	Milano	29.9.2017	12638

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente della Commissione dispone di procedere all'apertura dei plichi presentati nei termini previsti dalla lettera d'invito e di procedere all'apertura delle buste contraddistinte dall'indicazione "**Busta A – Documentazione Amministrativa**", contenenti la documentazione prevista nel disciplinare di gara.

Conclusa tale prima verifica il Presidente

DICHIARA

che, complessivamente, risultano ammesse alle successive fasi della gara le seguenti Ditte concorrenti, le quali hanno presentato la documentazione regolare e pienamente conforme a quanto prescritto dalla lettera d'invito:

N.	IMPRESA CONCORRENTE
1	PULISTAR S.r.l.
2	ACCADEMIA SERVIZI Soc. Coop.
3	L'AMBIENTE S.r.l.
4	EUROPA SOC. COOP.
5	C.M. Service S.r.l.
6	SERVIZI INTEGRATI S.r.l.
7	MARCA S.c.s.
8	FUTURA 3000 S.c.s.

Il Presidente della Commissione Giudicatrice procede sempre in seduta pubblica, all'apertura della **"Busta B – Offerta Tecnica"** contenente l'offerta tecnica delle Ditte ammesse al fine del controllo formale del corredo documentale prescritto, che risultano essere:

CONCORRENTE n. 1 - PULISTAR S.r.l.: documentazione tecnica presentata, conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara;

CONCORRENTE n. 2 - ACCADEMIA SERVIZI Soc. Coop.: documentazione tecnica presentata, conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara;

CONCORRENTE n. 3 - L'AMBIENTE S.r.l.: documentazione tecnica presentata, conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara;

CONCORRENTE n. 4 - EUROPA SOC. COOP.: documentazione tecnica presentata, conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara;

CONCORRENTE n. 5 - C.M. Service S.r.l.: documentazione tecnica presentata, conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara;

CONCORRENTE n. 6 - SERVIZI INTEGRATI S.r.l.: documentazione tecnica presentata, conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara;

CONCORRENTE n. 7 - MARCA S.c.s.: documentazione tecnica presentata, conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara;

CONCORRENTE n. 8 - FUTURA 3000 S.c.s.: documentazione tecnica presentata, conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara.

Quindi alle ore 12:10 il Presidente dichiara chiusa la seduta e riaggiorna la stessa per il giorno 3.10.2017 alle ore 14:30, per la valutazione della documentazione tecnica contenuta nella busta "B".

Il Presidente propone quale data per procedere in seduta pubblica alla valutazione dei parametri oggettivi costituenti l'offerta economica contenuti nelle buste "C", tutt'ora sigillate, la data del 5.10.2017 alle ore 14:30.

La Commissione Giudicatrice unanimemente approva e contestualmente delega il Presidente alla pubblicazione sul sito internet istituzionale dell'Ente, della comunicazione della data di apertura delle buste "C" alle Ditte candidate.

Viene dato mandato al Segretario della Commissione di Gara affinché i plichi vengano conservati in armadio chiuso a chiave presso l'ufficio Segreteria.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE

F.to MARCOLIN Dott.ssa Stefania

I COMPONENTI

F.to LANTERMINO Rag. Tiziana

F.to MARANNANO Dott. Gianluca

IL SEGRETARIO

F.to Sig. Taricco Giovanni