



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

COMUNE DI VINOVO
(Città Metropolitana di Torino)

DETERMINAZIONE N. 94 del 29/03/2024 Registro AREA TECNICO - MANUTENTIVA, LL.PP. E AMBIENTE

N. 253 del 29/03/2024 Registro GENERALE

OGGETTO: FABBRICATO "EX OSPIZIO" DEL COTTOLENGO - PICCOLA CASA DELLA DIVINA PROVVIDENZA - VIA NUOVA. RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE VOLTO AL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE ED AMBIENTALE, CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLO SVILUPPO DEI SERVIZI SOCIALI E CULTURALI, EDUCATIVI E DIDATTICI, CULTURALI E SPORT. RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP F27H21002460004. Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1. PIANI URBANI INTEGRATI 2022 - CUP F28H22000540006 Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5, Componente 2, Investimento 2.2. Autorizzazione proroga consegna progetto esecutivo alla Ditta S.E.C.A.P. S.p.A con sede legale in via asti 25, 10131 Torino (TO), C.F./P.IVA 04910190018.

L'anno duemilaventiquattro, il giorno ventinove del mese di marzo.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO - MANUTENTIVA, LL.PP. E AMBIENTE

PREMESSO CHE:

- con provvedimento del Sindaco n° 65 del 30/12/2021 è stato nominato Dirigente dell'Area Tecnico – Manutentiva, LL.PP. e Ambiente l'Arch. Piera Razetto;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 25/07/2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2024/2026;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 84 del 21/12/2023 è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2024/2026;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 85 del 21/12/2023 è stata approvata la Nota di Aggiornamento al DUP 2024/2026;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 7 del 23/01/2024 è stato approvato il P.E.G. per il triennio 2024-2026;
- i Responsabili dei Servizi/Settori sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;

PREMESSO, *altresì*, CHE:

- con Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, è stato istituito il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) è stato approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

- la Missione 5, Componente 2, Investimento 2.2 "Piani urbani integrati" del PNRR è stata destinata ad un miglioramento delle periferie delle Città Metropolitane creando nuovi servizi per i cittadini e riqualificando le infrastrutture della logistica, trasformando così i territori più vulnerabili in smart city e realtà sostenibili;
- la Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 del PNRR del PNRR è stata destinata ad "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale";
- nell'ambito delle succitate Misure il Comune di Vinovo è risultato beneficiario dei seguenti finanziamenti:
 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP F27H21002460004 - € 5.000.000,00
 - PROGETTI URBANI INTEGRATI 2022 - F28H22000540006 - € 3.919.098,00

CONSIDERATO CHE:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 81 del 09/05/2023 veniva approvato il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e i relativi elaborati progettuali e il quadro economico dell'opera;
- con Determinazione della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti della Città Metropolitana di Torino n. 4665 del 28/07/2023 si è disposto di approvare le operazioni di gara per l'affidamento dell'"APPALTO INTEGRATO PER AFFID. PROGETT. DEFINIT. ED ESECUTIVA, NONCHÉ DEI LAVORI SUL "FABBRICATO "EX OSPIZIO" DEL COTTOLENGO - PICCOLA CASA DELLA DIVINA PROVVIDENZA – VIA NUOVA. RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE VOLTO AL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE ED AMBIENTALE, CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLO SVILUPPO DEI SERVIZI SOCIALI E CULTURALI, EDUCATIVI E DIDATTICI, CULTURALI E SPORT" - CUP F27H21002460004 - F28H22000540006 - INTERVENTO FIN. DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU - PNRR M5, C2, I 2.1. E I 2.2. - APPLICAZIONE CAM – DNSH" e di aggiudicare definitivamente al COSTITUENDO RTI S.E.C.A.P. S.p.A./CONSORZIO SAN LUCA SRL CON PROFESSIONISTA INDICATO ALLA PROGETTAZIONE COSTITUENDO RTP SETTANTA7 S.R.L./TEAM S.R.L., l'appalto in oggetto;
- con Determinazione n. 643 del 01/08/2023 il Comune di Vinovo ha preso atto dell'aggiudicazione alla Ditta S.E.C.A.P. S.p.A con sede legale in via asti 25, 10131 Torino (TO), C.F./P.IVA 04910190018 e ha rideterminato il quadro economico dell'opera;
- in data 27/09/2023 con il numero rep. 3667 è stato stipulato il contratto d'appalto per la progettazione definitiva esecutiva e l'esecuzione lavori di restauro e rifunionalizzazione dell'immobile volto al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, culturali e sport nel comune di Vinovo.
RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP F27H21002460004
Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1.
PIANI URBANI INTEGRATI 2022 - CUP F28H22000540006
Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5, Componente 2, Investimento 2.2.
- con Deliberazione della Giunta comunale n. 35 dell'08/03/2024 si è disposto di approvare il progetto definitivo, redatto dal RTP Settanta7 s.r.l. e Team s.r.l., relativo al "FABBRICATO "EX OSPIZIO" DEL COTTOLENGO - PICCOLA CASA DELLA DIVINA PROVVIDENZA – VIA NUOVA. RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE VOLTO AL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA' DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE ED AMBIENTALE, CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLO SVILUPPO DEI SERVIZI SOCIALI E CULTURALI, EDUCATIVI E DIDATTICI, CULTURALI E SPORT";

DATO ATTO CHE:

- con prot. n. 4898 del 08/03/2024 il RUP ha redatto un ORDINE DI SERVIZIO per l'avvio della progettazione esecutiva (ai sensi dell'art. 4 del Contratto Rep. n. 3667) dei lavori di restauro e rifunionalizzazione dell'immobile volto al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e

culturali, educativi e didattici, culturali e sport dell'ex- cottolengo con consegna dello stesso entro il 07/04/2024;

- con nota prot. 6278 del 29/03/2024, la Ditta S.E.C.A.P. S.p.A con sede legale in via asti 25, 10131 Torino (TO), C.F./P.IVA 04910190018, ha richiesto una proroga sui tempi di consegna del progetto di 10 giorni naturali continuativi e consecutivi derivanti dalla necessità di *“un confronto con i verificatori in merito alla tematica strutturale”* e pertanto di posticipare la data ultima di trasmissione del progetto esecutivo al 17/04/2024;

RICHIAMATI gli artt. 1.3.1 e 1.3.2 del Capitolato Speciale D'appalto e l'art. 107 comma 5 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.

DATO ATTO CHE la sottoscritta, in qualità di Responsabile del Procedimento, sulla base delle considerazioni sopra esposte, esprime parere favorevole alla concessione della proroga richiesta, quindi con termine ultimo per la conclusione della progettazione esecutiva il 17/04/2024;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., recante *“Nuove norme sul procedimento amministrativo”*.

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., recante *“Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”*.

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”*.

VISTO il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i., recante: *“Codice dei contratti pubblici di Lavori, Servizi e Forniture”* (per le parti ad oggi ancora in vigore secondo il combinato disposto dagli artt. 216 e 217 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50).

VISTA la Legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i. recante: *“Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”*.

VISTO il Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77 *“Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”* convertito con modificazioni nella Legge n. 108 del 29/07/2021.

VISTO il Decreto-Legge 24 febbraio 2023, n. 13 *“Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune”* convertito con modificazioni nella Legge n. 41 del 21/04/2023.

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: *“Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163”* (per le parti ad oggi ancora in vigore secondo il combinato disposto dagli artt. 216 e 217 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50).

VISTO il D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, recante *“Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165”*.

Tutto ciò premesso

DETERMINA

DI RICHIAMARE quanto espresso in narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente determinato e per gli effetti:

1. **DI CONCEDERE**, ai sensi dell'art. 107, comma 5, D. Lgs. 50/2016, alla Ditta S.E.C.A.P. S.p.A la proroga per la consegna progetto esecutivo, così come da richiesta trasmessa con prot. n. 6278 del 29/03/2024, sui tempi di consegna del progetto di 10 giorni naturali continuativi e consecutivi;

2. **DI DARE ATTO**, pertanto, di posticipare la data ultima di trasmissione del progetto esecutivo al 17/04/2024;
3. **CHE** per la prestazione di cui in oggetto, il codice CIG **9834315D75**;
4. **CHE** per la prestazione di cui in oggetto, i codici CUP sono i seguenti:
 - **F28H22000540006 – PIANI INTEGRATI 2022**;
 - **F27H21002460004 – RIGENERAZIONE URBANA 2021**;
5. **DI RICONTRARE** che sul presente provvedimento è stata condotta l'istruttoria da parte dell'Arch. Piera Razetto in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, e che la stessa dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i., di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
6. **CHE** i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Vinovo, nella sezione "*Amministrazione trasparente*" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. e 29 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
7. **DI TRASMETTERE** copia della presente determinazione alla ditta incaricata.

Di dare atto che la ditta sopra individuata è tenuta al rispetto delle disposizioni contenute nel Codice di Comportamento adottato dal Comune di Vinovo, reperibile all'indirizzo web <http://www.comune.vinovo.to.it/ComTrasparenzaDoc.asp?Id=102>.

Di esprimere in relazione alla presente determinazione parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL approvato con D. lgs 267/ 2000.

Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'emissione del parere di regolarità contabile e l'apposizione del visto di copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio finanziario.

Di trasmettere l'originale della presente all'Ufficio Segreteria dopo l'apposizione del visto di cui all'art. 151, comma 4, del T.U. della Legge sull'ordinamento degli Enti Locali.

L'istruttore

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO - MANUTENTIVA, LL.PP. E AMBIENTE
(Arch. Piera RAZETTO) *

Ai fini dell'esecutività del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 151, comma 4 T.U. della legge sull'ordinamento degli Enti Locali, nonché del vigente regolamento di contabilità:

Si esprime, ai sensi dell'art. 147 del TUEL, il seguente parere in ordine alla regolarità contabile:
FAVOREVOLE

La Responsabile dell'Area Finanziaria
Dr.ssa Viviana GROSSO*

Si esprime, ai sensi dell'art. 147 del TUEL, il seguente parere in ordine alla copertura finanziaria del presente atto: NON DOVUTO

La Responsabile dell'Area Finanziaria
Dr.ssa Viviana GROSSO*

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa