



COMUNE DI VINOVO (TO)
Area Tecnica Servizio Urbanistica
Edilizia Privata Sportello Unico per l'Edilizia/ Commercio

Marca
da
bollo
€ 16,00

Piazza Marconi, 1 - C.A.P. 10048
C.F. – P.I. 01504430016

Tel. (011) 9620458
Fax (011) 9620450

**Edilizia abitativa convenzionata/agevolata e/o residenziale pubblica
(L. 457/78 – L.865/71 – L.179/92 -L.10/77 mod. dal DPR 380/01)**

Al Responsabile del Servizio Edilizia Privata

I seguenti proprietari:

COGNOME _____	NOME _____
Nato/a a _____ (____) il ____/____/____	
Residente a _____ (____) in via _____ n° _____ cap _____	
tel. _____	Codice Fiscale _____

COGNOME _____	NOME _____
Nato/a a _____ (____) il ____/____/____	
Residente a _____ (____) in via _____ n° _____ cap _____	
tel. _____	Codice Fiscale _____

Dei seguenti immobili siti in Vinovo:

(principale) Via _____ n. _____
distinto/i al catasto al Fg _____ mapp. _____ - _____ - _____ sub. _____ - _____ - _____ - _____

(eventuale pertinenza al principale) Via _____ n. _____
distinto/i al catasto al Fg _____ mapp. _____ - _____ - _____ sub. _____ - _____ - _____ - _____

Realizzato/i in forza al Permesso di Costruire n. _____ rilasciato in data ____/____/____
alla/al Ditta/Sig _____

PREMESSO

Che i suddetti immobili sono sottoposti ai vincoli derivanti da atto unilaterale d'obbligo/convenzione sottoscritto in data ____/____/____ rep. _____ notaio _____
registrato a _____ in data ____/____/____ al n. _____,
trascritto presso la conservatoria dei Pubblici Registri Immobiliari di Torino (Agenzia del Territorio) in data _____ al n. _____

CHIEDE

Di svincolare dagli obblighi derivanti dal sopra citato atto unilaterale d'obbligo/convenzione limitatamente all'unità immobiliare di proprietà di cui sopra.

A tal fine il sottoscritto dichiara, ai sensi dell'art. 47 del DPR 28/12/2000 n. 445 sotto la propria personale responsabilità, consapevole delle sanzioni in caso di dichiarazioni false o mendaci previste dall'art.76 del citato DPR 445/2000:

- ☐ che per l'unità immobiliare suddetta non è stata versata a suo tempo la quota di contributo di costruzione ex art.16 del DPR 380/01 trattandosi di immobile rientrante in un intervento di edilizia convenzionata (Edilizia abitativa convenzionata di cui all'art.7, IV comma L.10/77)
- ☐ di aver ricevuto un contributo/finanziamento in conto capitale / in conto interessi (mutuo agevolato) dalla Regione Piemonte altro _____ per l'acquisto della suddetta unità immobiliare
- ☐ di non avere ricevuto direttamente alcun contributo/finanziamento pubblico, ma di aver acquistato l'unità immobiliare suddetta da un soggetto che ha beneficiato inizialmente di finanziamenti pubblici agevolati

Consapevole che la cancellazione dei suddetti vincoli è subordinata:

- ☐ al versamento di quanto dovuto alla Regione, altro _____, in sostituzione del finanziamento pubblico ricevuto;
- ☐ al versamento di quanto dovuto al Comune a titolo di contributo di concessione di cui all'art. 16 del D.P.R. 380/01 a suo tempo non corrisposto, aggiornato con l'indice ISTAT per un importo pari ad € _____;

Si Impegna a formalizzare, a proprie cura e spese, con atto pubblico sottoscritto da ciascun interessato, la sostituzione degli atti convenzionati originari

Allega a tal fine la seguente documentazione:

- Diritti di segreteria € 200,00
- IBAN: IT24 G076 0101 0000 0003 0921 100 intestato a Servizio Tesoreria Comune di Vinovo
- Versamento costo di costruzione opportunamente calcolato con adeguamento indice ISTAT
- IBAN: IT24 G076 0101 0000 0003 0921 100 intestato a Servizio Tesoreria Comune di Vinovo
- Planimetria catastale dell'unità immobiliare;
- Copia dell'atto di proprietà;
- Copia dell'atto unilaterale d'obbligo/convenzione che ha costituito il vincolo;
- Copia della nota di trascrizione ovvero estremi della trascrizione presso la conservatoria dei pubblici registri immobiliari dell'atto unilaterale d'obbligo che ha costituito il vincolo;
- la sostituzione degli atti convenzionali originari con specifici atti unilaterali d'obbligo, da formalizzarsi con atto pubblico, che saranno sottoscritti da ciascun soggetto interessato, il quale assumerà a suo carico ogni spesa conseguente

Vinovo li ____ / ____ / ____

(firma)