



COMUNE DI VINOVO
(Città Metropolitana di Torino)

DETERMINAZIONE N. 271 del 04/10/2019 Registro AREA TECNICO - MANUTENTIVA, LL.PP. E AMBIENTE

N. 800 del 04/10/2019 Registro GENERALE

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA (Art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. e con le modalità di cui all'Art. 75 del D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.) per affidamento degli interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della copertura della Chiesa cimiteriale di San Desiderio - Aggiudicazione definitiva.

L'anno duemiladiciannove, il giorno quattro del mese di ottobre.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO - MANUTENTIVA, LL.PP. E AMBIENTE

Premesso che:

- con provvedimento dirigenziale n° 18 del 20/05/2019 è stata individuata la nomina del Geom. Luigi MINIACE a Responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva LL.PP. – Ambiente;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n° 61 del 27/12/2018 e s.m.i. è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2019/2021;
- con deliberazione della Giunta Comunale n° 7 del 24/01/2019 è stato approvato il P.E.G. per il triennio 2019/2021;
- con determinazione n. 1084 del 28/12/2017 è stato affidato incarico di supporto tecnico all'Arch. Luigi Umberto Casetta con studio a Villafranca Piemonte (TO) per la redazione di elaborati tecnici finalizzati alla partecipazione a bandi di finanziamento, con particolare riferimento alla manutenzione straordinaria del manto di copertura della Chiesa di San Desiderio;
- nel dicembre 2017 il professionista su incarico ha provveduto a redigere progetto definitivo costituito dai seguenti elaborati :
 - * TAV. n. 1 - Relazione storica e tecnica – quadro economico
 - * TAV. n. 2 - Analisi ed elenco prezzi
 - * TAV. n. 3 - Computo metrico estimativo
 - * TAV. n. 4 - Inquadramento territoriale
 - * TAV. n. 5 – Interventi in progetto: Pianta – Prospetti – Particolari costruttivi
 - * TAV. n. 6 – Fotografie
- la spesa per la realizzazione dell'intervento complessivo è pari ad **€ 110.000,00**;
- la Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino con nota prot. n. 1452 del 31/01/2018, nostro prot. n. 1896 del 05/02/2018, ha espresso il proprio parere favorevole al progetto di cui al punto precedente;
- nell'anno 2019 è stata presentata richiesta di contributo alla Compagnia di San Paolo per il cofinanziamento dell'intervento di cui sopra;
- in data 15/04/2019, nostro protocollo n. 5992 del 16/04/2019, la Compagnia di San Paolo ha comunicato di aver deliberato a favore del Comune di Vinovo un contributo fino alla concorrenza di € 50.000,00, eventuali oneri fiscali a carico, a sostegno del restauro della copertura di San Desiderio;

Per tutto quanto sopra, anche in considerazione del contributo di € 50.000,00 della Compagnia San Paolo, l'Amministrazione Comunale ha ritenuto opportuno, sentito il professionista e l'UTC LL.PP., appaltare in un unico lotto gli interventi previsti;

Al fine di procedere con l'appalto, l'Arch. Luigi Umberto Casetta ha predisposto l'aggiornamento del progetto di cui sopra e in data 10/09/2019 prot. 13723 ha presentato il progetto definitivo/esecutivo semplificato cantierabile (Art. 23 comma 4 D.lgs. 50/2016 e s.m.i.) composto dai seguenti elaborati :

- PE_01_Relazione tecnica e quadro economico

- PE_02_Analisi prezzi ed Elenco prezzi unitari
- PE_03_Computo metrico - incidenza manodopera
- PE_04_Inquadramento territoriale
- PE_05_Interventi in progetto - piante prospetti particolari
- PE_06_Fotografie
- PE_07_Capitolato speciale d'appalto
- PE_08_Schema di contratto
- PE_09_Piano di sicurezza e coordinamento

Verificato che la spesa complessiva del progetto aggiornato resta invariata rispetto alle fasi precedenti e ammonta a complessivi **€ 110.000,00** ed è così suddivisa :

Lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della copertura della chiesa cimiteriale di San Desiderio a Vinovo	
QUADRO ECONOMICO	
A) Lavori :	
Lavori a CORPO soggetti a ribasso d'asta	€ 63.264,94
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	<u>€ 14.419,52</u>
Totale opere in appalto	€ 77.684,46
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione :	
B1) IVA al 22% su A	€ 17.090,58
B2) Spese tecniche per D.L. da DM 17/06/2016	€ 8.000,00
B3) Spese tecniche per coordinamento sicurezza da DM 17/06/2016	€ 3.000,00
B4) Cassa di Previdenza 4%	€ 440,00
B5) IVA al 22% su spese tecniche	€ 2.516,80
B6) Funzioni tecniche (come da tabella "A" allegata, comprensivi di oneri riflessi e quota fondo)	€ 745,77
B7) Tassa AVCP	€ 30,00
B7) Imprevisti e interventi di completamento (IVA compresa)	<u>€ 492,39</u>
Totale somme a disposizione	€ 32.315,54
Totale opera	€ 110.000,00

Vista:

- la Deliberazione della G.C. n. 121 del 11/09/2019 immediatamente eseguibile con la quale è stato approvato il suddetto progetto definitivo/esecutivo semplificato cantierabile (Art. 23 comma 4 d.lgs. 50/2016 e s.m.i.) di cui trattasi ;
- la determinazione n° 720 del 12/09/2019 con la quale sono stati approvati i documenti per l'espletamento della gara;

Constatato che:

- l'art. 40, comma 2, cita quanto segue: *“”A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici””*
- l'art. 36, comma 6, cita quanto segue: *“”Per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il*

Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni”””

- la legge n. 145/2018, comma 130, recante il Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021 (G.U. 30 dicembre 2018), ha innalzato da 1000 a 5000 euro l'importo oltre il quale è obbligatorio il ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi.

Preso atto che :

- 1) in data 12/09/2019 prot. n° 15854, il R.U.P. Canavesio Geom. Dario ha redatto apposito verbale di individuazione delle ditte da invitare alla procedura negoziata;
- 2) in data 12/09/2019, è stata predisposta, attraverso il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni, una Richiesta di Offerta (n° 2386253), per la realizzazione dei lavori in oggetto, alle suddette ditte individuate che di seguito si elencano:

RIBOTTA Valerio & Aurelio Srl, Via Morelli n° 69 – 12031 Bagnolo P.te (TO)
AG Restauri Conservativi S.A.S. di Guidabelli Angelo & C., Via Giovanni Cena n. 25 – 10155 Torino
Fratelli BOTTANO COSTRUZIONI EDILI S.r.l., Via Roma, 60, 10068 Villafranca Piemonte TO

- 3) in data 24/09/2019 alle ore 14:00 nella Residenza Municipale è stata svolta la gara per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto da aggiudicarsi, ai sensi del D. Lgs n° 50/2016, mediante ribasso percentuale, espresso in cifre, offerto sull'importo a corpo dei lavori soggetti a ribasso d'asta pari ad € 63.264,94 oltre € 14.419,52 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- 4) al termine della suddetta gara, il Presidente di gara, Geom. Dario Canavesio, aggiudicava in via provvisoria i lavori in oggetto alla ditta Ditta **Fratelli Bottano Costruzioni Edili s.r.l.**, Via Roma n° 60 – 10068 Villafranca P.te (TO) la quale ha offerto **il maggior ribasso percentuale pari al 24,50 %** sull'importo a corpo dei lavori soggetti a ribasso d'asta pari ad € 63.264,94 oltre € 14.419,52 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- 5) a seguito della comunicazione al sistema AVCPASS di avvenuta aggiudicazione, il sistema ha prodotto la seguente documentazione:
 - Visura presso il Casellario Informatico dell'ANAC del 24/09/2019;
 - Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato del 24/09/2019;
 - Certificato del Casellario Giudiziario (integrale) del Sig. Bottano Gianfranco del 24/09/2019;
 - Certificato del Casellario Giudiziario (integrale) del Sig. Bottano Agostino del 24/09/2019;
 - Visura al Registro delle Imprese;
 - Comunicazione regolarità fiscale del 24/09/2019;

Per tutto quanto sopra occorre rideterminare come segue il quadro economico dell'opera:

<u>Lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della copertura della chiesa cimiteriale di San Desiderio a Vinovo</u>	
QUADRO ECONOMICO	
A) Lavori :	
Lavori a CORPO soggetti a ribasso d'asta	€ 63.264,94
Ribasso del 24,50%	-€ 15.499,91
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 14.419,52
Totale opere in appalto	€ 62.184,55
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione :	
B1) IVA al 22%	€ 13.680,60
B2) Spese tecniche per D.L. da DM 17/06/2016 + CNPAIA 4% + IVA 22%	€ 6.762,00

B3) Spese tecniche per revisione Piano di sicurezza + IVA 22%	€ 610,00
B4) Spese tecniche per coordinamento sicurezza in fase di esecuzione + IVA 22%	€ 2.440,00
B5) Funzioni tecniche (come da tabella "A" allegata, comprensivi di oneri riflessi e quota fondo)	€ 745,77
B6) Tassa AVCP	€ 30,00
Totale somme a disposizione	€ 24.268,37
Totale opera	€ 86.452,92

Visti:

- il D. Lgs n° 50/16 e s.m.i.;
- il D.P.R. n° 380/2001 e s.m.i.
- l'art. 107 del Testo Unico della Legge sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- l'art. 31 dello Statuto Comunale;
- il progetto definitivo/esecutivo del 10/09/2019 prot. 13723;
- la deliberazione della G.C. n° 121 del 11/09/2019;
- la determinazione n° 720 del 12/09/2019;
- il verbale di individuazione delle Ditte prot. n° 15854 del 12/09/2019;
- la Richiesta di Offerta n. 2386253;
- l'offerta della Ditta Fratelli Bottano Costruzioni Edili s.r.l. di Villafranca P.te (TO);
- il verbale di apertura delle offerte del 24/09/2019;
- la determinazione n. 720 del 12/09/2019;
- la documentazione prodotta dall'AVCPASS;
- il DURC della Ditta Fratelli Bottano Costruzioni Edili s.r.l.

DETERMINA

- 1) di aggiudicare in via definitiva, visto il verbale di gara, gli interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della copertura della Chiesa cimiteriale di San Desiderio alla Ditta **Fratelli Bottano Costruzioni Edili s.r.l.**, Via Roma n° 60 – 10068 Villafranca P.te (TO) la quale ha offerto **il maggior ribasso percentuale pari al 24,50 %** sull'importo a corpo dei lavori soggetti a ribasso d'asta pari ad € 63.264,94 oltre € 14.419,52 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- 2) di rideterminare come segue il quadro economico di spesa dei lavori:

<u>Lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della copertura della chiesa cimiteriale di San Desiderio a Vinovo</u>	
QUADRO ECONOMICO	
A) Lavori :	
Lavori a CORPO soggetti a ribasso d'asta	€ 63.264,94
Ribasso del 24,50%	-€ 15.499,91
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 14.419,52
Totale opere in appalto	€ 62.184,55
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione :	
B1) IVA al 22%	€ 13.680,60
B2) Spese tecniche per D.L. da DM 17/06/2016 + CNPAIA 4% + IVA 22%	€ 6.762,00
B3) Spese tecniche per revisione Piano di sicurezza + IVA 22%	€ 610,00

B4) Spese tecniche per coordinamento sicurezza in fase di esecuzione + IVA 22%	€ 2.440,00
B5) Funzioni tecniche (come da tabella "A" allegata, comprensivi di oneri riflessi e quota fondo)	€ 745,77
B6) Tassa AVCP	€ 30,00
Totale somme a disposizione	€ 24.268,37
Totale opera	€ 86.452,92

3) di impegnare **la spesa complessiva di € 86.452,92** come segue :

- * per € 50.000,00 al Piano dei conti finanziario integrato U.2.02.01.09.008 della missione 05, programma 01, dell'esercizio finanziario 2019 capitolo P.E.G. 3501 all'oggetto "RISTRUTTURAZIONE TETTO CHIESA SAN DESIDERIO (CONTRIBUTO COMPAGNIA S. PAOLO)";
- * per € 36.452,92 al Piano dei conti finanziario integrato U.2.02.01.09.008 della missione 05, programma 01, dell'esercizio finanziario 2019 capitolo P.E.G. 3502 all'oggetto "RISTRUTTURAZIONE TETTO CHIESA S. DESIDERIO (ADA)";

4) di dare atto che:

- il codice **CUP** del progetto è il seguente: **F29B19000040004**;
- il codice **CIG** del progetto è il seguente: **8028676108**;
- la fattura e i D.D.T. dovranno essere intestati al Comune di Vinovo, P.za Marconi n° 1 – 10048 Vinovo (TO) P. I.V.A. 01504430016;
- l'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto; qualora l'appaltatore non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.

5) di trasmettere la presente determinazione a tutte le ditte che hanno presentato offerta per la presente gara attraverso portale MEPA nonché al R.U.P.;

Si informa che il 31.03.2015 è entrato in vigore in questo Comune il Sistema di fatturazione elettronica prevista dall'art. 25 del D.L. 66/2014 e dal DM n. 55/2013. Si comunica pertanto che il codice univoco ufficio del servizio di fatturazione elettronica è il seguente: UF7YUG.

Si invita a consultare la procedura prevista dal DM. 55/2013 per l'invio delle fatture elettroniche nonché il sito web www.fatturapa.gov.it.

Si ricorda che dal 31.03.2015 questa Amministrazione non potrà più accettare fatture che non siano trasmesse in forma elettronica secondo il formato di cui all'allegato A del DM n. 55/2013.

Di dare atto che la ditta sopra individuata è tenuta al rispetto delle disposizioni contenute nel Codice di Comportamento adottato dal Comune di Vinovo, reperibile all'indirizzo web <http://www.comune.vinovo.to.it/ComTrasparenzaDoc.asp?Id=102>.

Di esprimere in relazione alla presente determinazione parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL approvato con D. lgs 267/ 2000.

Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'emissione del parere di regolarità contabile e l'apposizione del visto di copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio finanziario.

Di trasmettere l'originale della presente all'Ufficio Segreteria dopo l'apposizione del visto di cui all'art. 151, comma 4, del T.U. della Legge sull'ordinamento degli Enti Locali.

L'istruttore

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO - MANUTENTIVA, LL.PP. E AMBIENTE
(Miniaice Luigi) *

Ai fini dell'esecutività del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 151, comma 4 T.U. della legge sull'ordinamento degli Enti Locali, nonché del vigente regolamento di contabilità:

Si esprime, ai sensi dell'art. 147 del TUEL, il seguente parere in ordine alla regolarità contabile:
FAVOREVOLE

Il Responsabile dell'Area FINANZIARIA
Tiziana Lantermino*

Anno Esercizio	Tipo Cap.	Numero Capitolo	Classificazione	Numero Impegno	Importo
2019	U	3501	05 01 2 202 08.2 2020109008	790	50.000,00
2019	U	3502	05 01 2 202 08.2 2020109008	791	36.452,92

Si esprime, ai sensi dell'art. 147 del TUEL, il seguente parere in ordine alla copertura finanziaria del presente atto: FAVOREVOLE

Il Responsabile dell'Area FINANZIARIA
Tiziana Lantermino*

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa