



COMUNE DI VINOVO
(Città Metropolitana di Torino)

DETERMINAZIONE N. 98 del 28/03/2019 Registro AREA TECNICO - MANUTENTIVA, LL.PP. E AMBIENTE

N. 275 del 28/03/2019 Registro GENERALE

OGGETTO: Procedura aperta, ai sensi dell'articolo 60 del Dlg 50/2016, per l'affidamento delle attività di redazione della progettazione esecutiva (architettonica e impiantistica) direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza riguardanti l'intervento di "Adeguamento sismico, riqualificazione energetica, risanamento conservativo, ampliamento e realizzazione palestra nell'edificio scolastico Buozzi-Matteotti di Via Sestriere 70-72 a Vinovo" finanziato con contributi previsti dalla programmazione triennale 2018-2020 di interventi in materia di edilizia scolastica. CIG: 77302281F3 CUP:F28E18000210001- Aggiudicazione definitiva del servizio alla RTP Arch Alberto Vaccario con sede in Via Marconi 27 a Solonghelo -

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventotto del mese di marzo.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO - MANUTENTIVA, LL.PP. E AMBIENTE

Premesso che:

- il Decreto-legge 12 settembre 2013, n.ro 104 convertito, con modificazioni, dalla legge 8 Novembre 2013, n.ro 128, recante misure urgenti in materia di istruzione, università e ricerca;
- il Decreto Interministeriale MEF/MIUR/MIT n.ro 47 del 03/01/2018 che definisce le modalità di attuazione della norma per l'attivazione dei mutui e per la definizione della programmazione in conformità ai contenuti dell'intesa sottoscritta in sede di conferenza unificata il 1° agosto 2013;
- la D.G.R. 12-6815 del 04/05/2018 avente come oggetto "approvazione dei criteri generali per la redazione della programmazione triennale e dei piani annuali di edilizia scolastica 2018-19-20, in attuazione dell'art. 10 del DL 104/2013 – Decreto Interministeriale MEF-MIUR-MIT n.ro 47 del 03-01-2018 per interventi su edifici scolastici di proprietà pubblica sede di scuole statali dell'infanzia, primaria e secondaria di 1° e 2° grado e di poli dell'infanzia", sono stati definiti i criteri generali per la redazione della programmazione in argomento e dei piani annuali 2018-19-20;
- il Decreto Legge 12 settembre 2013, n.ro 104, convertito, con modificazioni, della Legge 8 novembre 2013, n.ro 128, recante misure urgenti in materia di istruzioni, università e ricerca;
- la Determinazione regionale n.ro 376 del 09/05/2018 avente come oggetto "Adempimenti per la redazione della programmazione triennale e dei piani annuali di edilizia scolastica 2018-19-20 in attuazione dell'art. 10 DL 104/2013 e Decreto Interministeriale MEF-MIUR-MIT n.ro 47 del 03-01-2018;

Dato atto che:

- la presente amministrazione comunale sta attuando da diversi anni, una politica di riqualificazione dei propri edifici scolastici al fine di migliorarne la funzionalità, la sicurezza ed i consumi energetici;
- in data 24/04/2018 con Delibera del Consiglio Comunale n.ro 14 veniva approvato il 2° adeguamento al programma Triennale per gli anni 2018/2020 ed elenco annuale dei LL.PP., nell'ambito del quale veniva inserito l'intervento di "Adeguamento sismico, riqualificazione energetica, risanamento conservativo, ampliamento e realizzazione palestra nell'edificio scolastico Buozzi-Matteotti" e veniva inoltre manifestato l'interesse dell'amministrazione comunale alla partecipazione al bando di contributi previsto dalla programmazione triennale 2018-2020 di interventi in materia di edilizia scolastica attuazione dell' Art 10 D.L. n. 104/ 2013 Decreto Interministeriale MEF/MIUR/MIT n. 47 del 03-01-2018;

- in data 08/06/2018 con Deliberazione della giunta Comunale n.ro 85 veniva approvato il progetto definitivo di “Adeguamento sismico, riqualificazione energetica, risanamento conservativo, ampliamento e realizzazione palestra nell’edificio scolastico Buozzi-Matteotti di Via Sestriere 70-72 a Vinovo” e lo stesso veniva candidato alla partecipazione del bando di contributi previsto dalla Programmazione triennale 2018-2020 di interventi in materia di edilizia;
- Il suddetto progetto prevedeva nel complesso le seguenti categorie d’intervento in riferimento all’articolo 5.3 ed art. 8.1 dell’avviso regionale relativo la programmazione triennale edilizia scolastica:
 - A - Interventi di adeguamento sismico;
 - B- Interventi finalizzati all’eliminazione di rischi, all’ottenimento della certificazione di agibilità dell’edificio ed all’adeguamento alla normativa antincendio, su edifici similmente adeguati;
 - C-. Ampliamenti e/o nuove costruzioni di sedi scolastiche o di parti di sedi scolastiche per soddisfare specifiche esigenze scolastiche;
-
- in data 17/10/2018 con determinazione Dirigenziale n.ro 1154 della Regione Piemonte, veniva approvata la graduatoria dei progetti ammessi ai finanziamenti previsti dalla Programmazione triennale 2018-2020 di interventi in materia di edilizia, dal quale risultava che il progetto candidato dal Comune di Vinovo era stato ammesso tra gli interventi finanziati nel piano annuale 2018, con un contributo complessivo pari ad € 3.398.995,23;
- in data 19/11/2018 con nota protocollo regionale n.ro 52584 la Regione Piemonte Direzione Coesione Sociale suggeriva, a tutti i comuni beneficiari del contributo, al fine di rendere più rapido l’iter tecnico-amministrativo, di riesaminare tutti gli aspetti connessi alla immediata appaltabilità e cantierabilità delle opere, nonché ricordava le tempistiche da rispettare, previste dal MIUR, per l’aggiudicazione dei lavori, pena la revoca dei contributi assegnati;
- in data 20/12/2018 con determinazione n.ro 1077 veniva indetta la gara, a procedura aperta, ai sensi dell’articolo 60 del Dlg 50/2016, da espletarsi mediante il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95, comma 2 del Dlg 50/2016, per l’affidamento delle attività di redazione della progettazione esecutiva (architettonica e impiantistica) direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza riguardanti l’intervento di “Adeguamento sismico, riqualificazione energetica, risanamento conservativo, ampliamento e realizzazione palestra nell’edificio scolastico Buozzi-Matteotti di Via Sestriere 70-72 a Vinovo”;
- con la suddetta determinazione veniva approvato il bando di gara ed il relativo Disciplinare di gara che stabiliva le condizioni di partecipazione alla medesima;
- il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12.00 del giorno 14/01/2019;
- entro i termini di scadenza del bando di gara pervenivano le seguenti offerte:
 - RTP Arch. Giancarlo Pavoni (istanza pervenuta al protocollo comunale n° 625 del 14/01/2019);
 - RTP Arch. Alberto Vaccario (istanza pervenuta al protocollo comunale n° 620 del 14/01/2019);
 - RTP Settanta7 Studio Associato (istanza pervenuta al protocollo comunale n° 617 del 14/01/2019).
- l’articolo 19 del disciplinare di gara prevede che il RUP avvalendosi di un seggio di gara istituito ad “hoc” (di seguito chiamato seggio di gara) procederà a verificare il tempestivo deposito e l’integrità dei plichi inviati dai concorrenti, ed in particolare:
 - a) a verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
 - b) ad attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui al precedente punto 14 del disciplinare;
 - c) ad adottare il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di cui all’art 29, comma 1, del codice
 - d) in successiva seduta pubblica, a dare esito delle risultanze della verifica della documentazione amministrativa e della procedura di soccorso istruttorio, determinando le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara;
- l’articolo 20 del disciplinare di gara prevede l’istituzione di una commissione giudicatrice nominata, ai sensi dell’art. 216 comma 12 del codice degli appalti, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, composta da n.ro 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l’oggetto del contratto;
- in data 14/01/2019 con propria determinazione n.ro 15 veniva nominato il seggio di gara a supporto del RUP, previsto dall’articolo 19 del disciplinare di gara, nonché la commissione di gara per la valutazione delle offerte tecniche;

- in data 18/01/2019 si teneva la 1° seduta pubblica del seggio di gara a supporto del rup per la verifica della documentazione inviata dai concorrenti nonché per controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata, di cui si redigeva apposito verbale;
- in data 30/01/2019 si teneva la 2° seduta pubblica del seggio di gara a supporto del rup nella quale si verificavano le integrazioni documentali richieste ad alcuni concorrenti nel corso della prima seduta del seggio di gara, al termine della quale, si dava atto che tutti i concorrenti erano stati ammessi alla procedura di gara, così come descritto nel verbale;
- in data 01/02/2019 con determinazione del responsabile dell'Area Tecnica manutentiva Il.pp ed Ambiente n.ro 95 venivano approvati i suddetti verbali del seggio di gara e venivano individuati i concorrenti ammessi alla gara;
- in data 06/02/2019 si teneva la 1° seduta della commissione di gara nella quale si esaminavano le offerte tecniche dei concorrenti ammessi alla gara, di cui si redigeva apposito verbale, che si allega alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;
- in data 11/02/2019 si teneva la 2° seduta della commissione di gara nella quale si esaminavano le offerte economiche-tempo dei concorrenti ammessi alla gara, al termine della quale, si dava atto che l'offerta presentata dalla RTP Arch Alberto Vaccario, risultava essere quella con il punteggio maggiore pari a complessivo 91,11 punti su 100, con ribasso del 43,52% sull'importo a base di gara, così come evidenziato nell'apposito verbale, che si allega alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;
- nella stessa seduta del 11/02/2019, la commissione di gara accertava che l'offerta presentata dalla RTP Arch Alberto Vaccario risultava essere anomala ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i, e pertanto evidenziava al RUP la necessità di richiedere le giustificazioni dell'offerta presentata;
- in data 13/02/2019 con nota protocollo comunale n.ro 2371, il Rup, ai sensi dell'art. 97 comma 3 e 5 del D.lg.vo 50/2016, chiedeva formalmente alla RTP Arch Alberto Vaccario, di presentare le opportune giustificazioni all'offerta presentata;
- in data 01/03/2019 pervenivano al protocollo comunale n.ro 3265, da parte della RTP Arch Alberto Vaccario, le giustificazioni richieste;
- in data 07/03/2019 il Rup si è riunito in seduta riservata con la Commissione di gara per la valutazione delle giustificazioni sull'offerta presentata dalla RTP Arch Alberto Vaccario, nella quale l'offerta è stata ritenuta attendibile ed affidabile, così come documentato nell'apposito verbale, che si allega alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;
- in data 19/03/2019 con propria determinazione n.ro 246 si approvavano i verbali della commissione di gara e si dava atto che l'offerta presentata dalla RTP Arch Alberto Vaccario risultava essere l'offerta economicamente più vantaggiosa, con un punteggio di 91,1 punti su 100 e un ribasso percentuale, pari al 43,52% sull'importo complessivo del servizio a base di gara, stabilendo infine che con successivo provvedimento si sarebbe proceduto all'aggiudicazione definitiva del servizio, a seguito dell'acquisizione della documentazione di cui all'art 80 del D.Lgs. n. 50/2016, da acquisirsi attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass;
- in data 26/03/2019 con determinazione dell'area amministrativa n.ro 265 venivano approvati gli atti della commissione di gara e si dava atto che ai sensi dell'art 147-bis, comma 1, del Decreto Legislativo 267/2000, che, il responsabile della Centrale Unica di Committenza di Vinovo- Cambiano attesta la regolarità tecnica e certifica la correttezza dell'azione amministrativa;

Preso atto che:

- a seguito della comunicazione al sistema AVCPASS di avvenuta aggiudicazione, il sistema ha prodotto la seguente documentazione:
 - Ricevuta di pagamento del contributo ANAC;
 - Visura presso il Casellario Informatico dell'ANAC dell'Arch Alberto Vaccario del 11/03/2019;
 - Certificato del Casellario Giudiziario dell'Arch Alberto Vaccario del 11/03/2019;
 - Comunicazione regolarità fiscale dell'Arch Alberto Vaccario del 12/03/2019;
 - Visura presso il Casellario Informatico dell'ANAC dell'Ing Francesca Giorgelli del 11/03/2019;
 - Certificato del Casellario Giudiziario dell'Ing Francesca Giorgelli del 11/03/2019;
 - Comunicazione regolarità fiscale dell'Ing Francesca Giorgelli del 12/03/2019;
 - Visura presso il Casellario Informatico dell'ANAC dello studio Progetto Ambiente srl del 11/03/2019;

- Certificato del Casellario Giudiziario del Sig. Pacini Francesco del 11/03/2019;
- Certificato del Casellario Giudiziario del Sig. Bertetti Carlo del 11/03/2019;
- Visura al Registro delle Imprese dello studio Progetto Ambiente srl;
- Comunicazione regolarità fiscale dello studio Progetto Ambiente srl del 12/03/2019;
- Visura presso il Casellario Informatico dell'ANAC dello studio Piessegi Ingegneri ed Architetti associati del 11/03/2019;
- Certificato del Casellario Giudiziario dell'Ing. Pedrinola Fabio del 11/03/2019;
- Certificato del Casellario Giudiziario della Sig.ra Gay Maria del 11/03/2019;
- Comunicazione regolarità fiscale dello studio Piessegi Ingegneri ed Architetti associati del 12/03/2019;
- Visura presso il Casellario Informatico dell'ANAC dell'Ing Alberto Giacosa del 11/03/2019;
- Certificato del Casellario Giudiziario dell'Ing Alberto Giacosa del 11/03/2019;
- Comunicazione regolarità fiscale dell'Ing Alberto Giacosa del 12/03/2019;

Ritenuto:

- pertanto di poter procedere all'aggiudicazione definitiva del servizio in oggetto, alla RTP Arch Alberto Vaccario con sede in Solonghello in Via Marconi 27;

Visto:

- il D.Lgs. n° 50/16 e.s.m.i.;
- l'art. 107 del T.U. della Legge sull'ordinamento degli Enti Locali;
- l'art. 31 dello Statuto Comunale;
- il provvedimento del Sindaco n. 47 del 29/12/2016 con il quale è stata confermata la nomina del geom. Luigi MINIACE a Responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva LL.PP. – Ambiente;

DETERMINA

- 1) Di aggiudicare, in via definitiva, il “Servizio di progettazione esecutiva (architettonica ed impiantistica), direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza relativi alla realizzazione dei lavori di “Adeguamento sismico, riqualificazione energetica, risanamento conservativo, ampliamento e realizzazione palestra nell'edificio scolastico Buozi-Matteotti di Via Sestriere 70-72 Vinovo” alla RTP Arch Alberto Vaccario con sede in Via Marconi 27 a Solonghello, che è risultata essere l'offerta economicamente più vantaggiosa con un punteggio di 91,1 punti su 100 e un ribasso percentuale, pari al 43,52% sull'importo complessivo del servizio a base di gara;
- 2) Di dare atto che la suddetta RTP Arch Alberto Vaccario, orizzontale, ancora da costituirsi, è composta da seguenti soggetti:

RUOLO NELLA RTP	NOMINATIVO	SEDE	QUALIFICA
Mandatario/Capogruppo	Arch Alberto Vaccario	Via Marconi 27, Solonghello (AL)	Libero professionista singolo
Mandante	Ing Alberto Giacosa	Via Alba Cortemilia 98, Diano d'Alba (CN)	Libero professionista singolo
Mandante	Ing. Fabio Pedrinola	Viale Piemonte 4/9, Vinovo (TO)	Libero professionista in rappresentanza dello studio associato Piessegi;
Mandante	Ing Francesco Pacini	Strada della Funicolare di Superga 5/14 C, Torino (TO)	Legale rappresentante della società d'ingegneria Studio progetto Ambiente
Mandante	Ing Francesca Giorgelli	Via Italia 99, Trino Fraz Robella (VC)	Libero professionista singolo

- 3) Di dare atto che l'importo contrattuale, al netto del ribasso presentato, per l'espellimento delle attività di redazione della progettazione esecutiva (architettonica e impiantistica) direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza dei lavori in oggetto ammonta ad € 118.079,79 oltre iva e oneri previdenziali, per un totale complessivo di € **149.819,64** così ripartito:

Descrizione delle prestazioni	Importo
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€ 75.486,14
DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA', COORDINAMENTO SICUREZZA	€ 133.578,65
Importo totale a base di gara	€ 209.064,79
Ribasso 43,52%	- € 90.985,00
Totale	€ 118.079,79
Oneri previdenziali 4%	€ 4.723,19
Iva 22%	€ 27.016,66
Totale complessivo	€ 149.819,64

4) Di dare atto che la suddetta spesa trova copertura finanziaria come segue:

- all'impegno n.ro 340/2019 per €. 101.957,19
- All'impegno n. 41/2020 per €. 47.862,45

assunti per la realizzazione dei lavori di "Adeguamento sismico, riqualificazione energetica, risanamento conservativo, ampliamento e realizzazione palestra nell'edificio scolastico Buozzi-Matteotti di Via Sestriere 70-72 Vinovo;

5) Di dare atto che :

- il codice **CIG** del suddetto intervento è il seguente: **77302281F3**
- il codice **CUP** del suddetto intervento è il seguente: **F28E18000210001**
- la fattura e i documenti di trasporto dovranno essere intestati a: Comune di Vinovo, P.zza Marconi n° 1 – 10048 Vinovo (TO) P. I.V.A. 01504430016 e dovranno riportare il suddetto codice CIG;
- l'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto; qualora l'appaltatore non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.

Di trasmettere la presente determinazione a tutti i soggetti partecipanti alla gara in oggetto;

Si informa che il 31.03.2015 è entrato in vigore in questo Comune il Sistema di fatturazione elettronica prevista dall'art. 25 del D.L. 66/2014 e dal DM n. 55/2013. Si comunica pertanto che il codice univoco ufficio del servizio di fatturazione elettronica è il seguente: UF7YUG.

Si invita a consultare la procedura prevista dal DM. 55/2013 per l'invio delle fatture elettroniche nonché il sito web www.fatturapa.gov.it.

Si ricorda che dal 31.03.2015 questa Amministrazione non potrà più accettare fatture che non siano trasmesse in forma elettronica secondo il formato di cui all'allegato A del DM n. 55/2013.

Di dare atto che la ditta sopra individuata è tenuta al rispetto delle disposizioni contenute nel Codice di Comportamento adottato dal Comune di Vinovo, reperibile all'indirizzo web <http://www.comune.vinovo.to.it/ComTrasparenzaDoc.asp?Id=102>.

Di esprimere in relazione alla presente determinazione parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL approvato con D. lgs 267/2000.

Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'emissione del parere di regolarità contabile e l'apposizione del visto di copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio finanziario.

Di trasmettere l'originale della presente all'Ufficio Segreteria dopo l'apposizione del visto di cui all'art. 151, comma 4, del T.U. della Legge sull'ordinamento degli Enti Locali.

L'istruttore

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO - MANUTENTIVA, LL.PP. E AMBIENTE
(Miniace Luigi) *

Ai fini dell'esecutività del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 151, comma 4 T.U. della legge sull'ordinamento degli Enti Locali, nonché del vigente regolamento di contabilità:

Si esprime, ai sensi dell'art. 147 del TUEL, il seguente parere in ordine alla regolarità contabile:
FAVOREVOLE

Il Responsabile dell'Area FINANZIARIA
Tiziana Lantermino*

Anno Esercizio	Tipo Cap.	Numero Capitolo	Classificazione	Numero Impegno	Importo
2019	U	3422	04.02.2.202	340/19-Sub 1	101.957,19
2020	U	3422	04.02.2.202	41/20-Sub 1	47.862,45

Si esprime, ai sensi dell'art. 147 del TUEL, il seguente parere in ordine alla copertura finanziaria del presente atto: FAVOREVOLE

Il Responsabile dell'Area FINANZIARIA
Tiziana Lantermino*

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa