

ATTO N. DD 4665

DEL 28/07/2023

Rep. di struttura DD-RA3 N. 240

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

DIREZIONE CENTRALE UNICA APPALTI E CONTRATTI

OGGETTO: COMUNE DI VINOVO. APPALTO INTEGRATO PER AFFID. PROGETT. DEFINIT. ED ESECUTIVA, NONCHÉ DEI LAVORI SUL “FABBRICATO "EX OSPIZIO" DEL COTTOLENGO - PICCOLA CASA DELLA DIVINA PROVVIDENZA – VIA NUOVA. RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE VOLTO AL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE ED AMBIENTALE, CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLO SVILUPPO DEI SERVIZI SOCIALI E CULTURALI, EDUCATIVI E DIDATTICI, CULTURALI E SPORT” - CUP F27H21002460004 - F28H22000540006 - INTERVENTO FIN. DALL’UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU - PNRR M5, C2, I 2.1. E I 2.2. - APPLICAZIONE CAM – DNSH - APPROV. OPERAZIONI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA AL COSTITUENDO RTI S.E.C.A.P. S.p.A./CONSORZIO SAN LUCA SRL CON PROFESSIONISTA INDICATO ALLA PROGETTAZIONE COSTITUENDO RTP SETTANTA7 S.R.L./TEAM S.R.L.
CIG 9834315D75 - ID SINTEL 169608125
L’APPALTO PREVEDE L’APPLIC. DEI C.A.M. - DNSH, CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLA SCHEDA RISTRUTT. E RIQUALIF. DI EDIFICI RESIDENZIALI E NON RESIDENZIALI.

Premesso che:

- la Città Metropolitana di Torino è centrale di committenza nonché soggetto aggregatore di cui all’art. 9 comma 2 del D.L. 66/2014 convertito in Legge 89/2014, come confermato con Delibera ANAC n. 643 del 22/09/2021;
- tra i compiti, attribuiti ai soggetti aggregatori, in qualità di centrali di committenza, il D.Lgs 50/2016 all’art. 37, attribuisce inoltre la possibilità di:
 - a) aggiudicare appalti, stipulare ed eseguire i contratti per conto delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori;
 - b) stipulare accordi quadro ai quali le stazioni appaltanti qualificate possono ricorrere per l’aggiudicazione dei propri appalti;
 - c) gestire sistemi dinamici di acquisizione e mercati elettronici;
 - d) svolgere attività di committenza ausiliarie in favore di altre centrali di committenza o per una o più stazioni appaltanti in relazione ai requisiti di qualificazione posseduti e agli ambiti territoriali di riferimento individuati dal decreto di cui sopra;
- l’art. 1, comma 1, lettera a) del decreto legge n. 32/2019, così come modificato dall’art. 52, comma 1, lettera a), del D.L. 77/2021, come modificato dalla Legge n. 108/2021, operante in deroga al comma 4 dell’art. 37 del D.Lgs. 50/2016, sospeso fino al 30 giugno 2023, prevede, tra l’altro, che: “.....per le procedure afferenti alle opere PNRR e PNC, i comuni non capoluogo di provincia procedono

all'acquisizione di forniture, servizi e lavori, oltre che secondo le modalità indicate dall'articolo 37, comma 4, attraverso le unioni di comuni, le province, le città metropolitane e i comuni capoluogo di provincia";

- tra i principi ispiratori dell'attività della Città Metropolitana di Torino lo Statuto riporta "1) perseguire l'efficienza e l'efficacia dei servizi erogati direttamente o coordinati dalla Città Metropolitana";
- il PNRR impone alle amministrazioni di dotarsi di strumenti che rendano celeri ed efficaci le azioni di attuazione dello stesso;

Preso atto che:

- la Città metropolitana di Torino promuove attività a favore del territorio metropolitano, tra le quali le gare su delega, che gestisce in qualità di Stazione Unica Appaltante;
- la collaborazione con la Città Metropolitana di Torino consentirà agli Enti del territorio metropolitano di fruire dei servizi da questa offerti in qualità di centrale di committenza come il supporto di una struttura amministrativa per lo svolgimento di gare su delega;

Considerato che ai sensi del combinato disposto dell'art. 40 e dell'art. 58 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. vige l'obbligo di ricorrere a piattaforme telematiche di negoziazione per le procedure di gara disciplinate dal D. Lgs. stesso;

In virtù di quanto sopra, dato atto che:

- con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 135 del 29/11/2021, è stato approvato lo "schema di convenzione tipo", successivamente aggiornato con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 6 del 18/01/2023, quale strumento per avviare la collaborazione tra la Città Metropolitana di Torino, in qualità di centrale di committenza (ex art dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.) e i comuni del territorio metropolitano, ai sensi di quanto previsto dall'art. 15 della Legge n. 241/1990, a norma del quale le Amministrazioni Pubbliche possono stipulare accordi per disciplinare lo svolgimento di attività d'interesse comune;
- con il suddetto provvedimento viene inoltre demandato alla Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti la sottoscrizione della convenzione di cui sopra;
- in data 21/02/2022 il Comune di Vinovo ha siglato un "accordo di collaborazione" con la Città Metropolitana di Torino (Rep. CMTO n. 17/2022) per la fruizione dei servizi da questa offerti in qualità di centrale di committenza;
- tra i servizi individuati all'art. 2 dell'accordo citato al punto precedente, vi è anche lo svolgimento di "gare su delega gestite da Città Metropolitana di Torino in qualità di Stazione Unica Appaltante";

Vista la deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Vinovo n. 81 del 09/05/2023 di approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di cui in oggetto e dei relativi elaborati progettuali;

Preso atto che, sulla base di quanto sopra:

- il Comune di Vinovo intende procedere all'aggiudicazione dei lavori di cui all'oggetto;
- con determinazione n. 437 del 19/05/2023 del Comune di Vinovo, è stato pertanto deliberato di procedere con l'affidamento congiunto della progettazione definitiva ed esecutiva, nonché dei lavori, con appalto integrato, ai sensi dell'articolo 48, commi 4, 5 e 6 del decreto-legge n. 77 del 2021, convertito dalla legge n. 108 del 2021, in deroga all'art. 59 del d.lgs. 50/2016;
- con il medesimo provvedimento, in attuazione dell'art. 2 del predetto accordo di collaborazione (Rep. CMTO 17/2022), viene delegato alla Città Metropolitana di Torino, in qualità di Stazione Unica Appaltante, lo svolgimento della relativa procedura di gara;
- è stato inoltre disposto: che, l'affidamento avverrà mediante l'espletamento di una procedura di gara aperta ex art. 60 del Dlgs n. 50/2016 e s.m.i., da aggiudicare con il metodo delle offerte segrete e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior

rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 3 b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., valutata sulla base dei criteri individuati nel "Disciplinare di gara" e che la procedura verrà espletata attraverso la piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia "Sintel";

Preso altresì atto che:

- il quadro economico dell'opera ammonta a complessivi euro 9.311.007,80 e che l'importo complessivo posto a base di gara è pari ad Euro 7.207.116,00, così suddiviso:

- Euro 6.495.555,00 per lavori soggetti a ribasso
- Euro 140.000,00 per Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso
- Euro 296.416,00 per Progettazione definitiva (Oneri di Legge Esclusi) soggetta a ribasso
- Euro 259.145,00 per Progettazione esecutiva (Oneri di Legge Esclusi) soggetta a ribasso
- euro 16.000,00 per modellazione BIM (Oneri di Legge Esclusi) soggetta a ribasso- ai sensi dell'art. 2 del "Capitolato Speciale d'appalto" a disciplina del presente appalto, l'importo contrattuale sarà pari all'importo posta a base di gara decurtato del ribasso offerto dall'operatore economico aggiudicatario; mentre il successivo art.3 c.1 dispone che "Il contratto sarà prioritariamente stipulato a corpo "[...];

Rilevato che:

- la gestione delle procedure di gara e, in particolare, lo svolgimento delle attività come definite all'art. 3 della suddetto accordo, sono svolte dalla Città Metropolitana di Torino a mezzo della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti, in conformità a quanto indicato nel vigente Regolamento degli Uffici e Servizi;
- la procedura è espletata dalla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti della Città Metropolitana di Torino, mediante utilizzo della piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia denominata Sintel di Aria S.p.A. messa a disposizione dalla società di committenza regionale S.C.R. - Piemonte S.p.A.;
- il Responsabile del Procedimento per la fase di gara è la Dott.ssa Donata Rancati, Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;
- il Responsabile Unico del procedimento (art. 31 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.), è l'Arch. Piera Razetto del Comune di Vinovo;

Dato atto che, in attuazione di quanto sopra, la Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti ha svolto la procedura di gara aperta per l'affidamento del presente appalto e si evidenzia quanto segue:

- in data 19/05/2023 è stata pubblicata sul profilo del committente, al numero 421), con link alla piattaforma telematica Sintel di Aria S.p.A., la procedura ID 169608125 per la gara di cui in oggetto, con previsione di scadenza dei termini per la presentazione dell'offerta il giorno 26/06/2023 alle ore 9:00;
- in data 19/05/2023 il Bando è stato trasmesso alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, pubblicazione n. 2023-080503;
- l'avviso è stato, altresì, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 59 del 24/5/2023 e su quattro quotidiani, all'Albo Pretorio on-line della Città di Torino e all'Albo pretorio on-line del Comune di Vinovo;
- la scadenza del bando di gara è stata fissata per le ore 9:00 del 26/06/2023;

Dato atto che:

- entro la data del 26/06/2023, hanno fatto pervenire offerta i seguenti operatori economici:

N	PARTECIPANTI	P.IVA/C.F.
1	BELLIO LIBERO	BLLLBR55L03I076Z
2	Fiammengo Federico srl	10426620018

3	Sicea S.r.l.	00547040303
4	COSTRUZIONI IANNINI SRL	01668180662
5	S.E.C.A.P. S.p.A. - Società Edile Costruzione e Appalti Provvvisorio S.p.A.	04910190018
6	EDIL MA.VI .TORINO S.R.L.	04751390016
7	AR.CO. LAVORI SOC.COOP.CON.S.	01468160393
8	GRUPPO TECNOIMPRESE S.R.L.	02295610014
9	NEOCOS S.r.l.	01128640032
1 0	FANTINO COSTRUZIONI S.P.A.	00293940045

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 1, comma 3, del decreto legge 32/19, convertito in legge n. 55/19 come modificato dal decreto legge n. 76/20 e dal decreto legge n. 77/21, la Stazione Appaltante per la presente procedura intende avvalersi della facoltà cosiddetta di **“inversione procedimentale”**, e pertanto procedere, prima, alla valutazione dell'offerta tecnica, poi, alla valutazione dell'offerta economica di tutti i concorrenti, e, successivamente, alla verifica della documentazione amministrativa del concorrente primo in graduatoria;

Considerato che:

- la scelta della migliore offerta avviene con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 77, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la valutazione delle offerte, dal punto di vista tecnico ed economico è demandata ad una Commissione Giudicatrice, la cui nomina, ai sensi dell'art. 3 dell'accordo di collaborazione sottoscritto, rientra tra le attività di competenza della Città Metropolitana, previa indicazione da parte dell'ente delegante dei componenti della Commissione stessa;
- con determinazione della Direzione scrivente n. 3915 del 27/06/2023 è stata nominata, secondo le indicazioni della Comune di Vinovo, la Commissione giudicatrice incaricata per la valutazione dell'offerta tecnica ed economica sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, valutata secondo i criteri definiti dal Disciplinare di gara approvato con la richiamata determinazione 437/2023;

Rilevato che, a seguito dello svolgimento delle operazioni di gara, mediante la c.d. “l'inversione procedimentale”, come risulta dai verbali di gara della Commissione Giudicatrice, nonché dai verbali di gara del Seggio, costituiti sulla base dei Report generati dalla piattaforma e depositati agli atti della Direzione scrivente, che col presente atto si intendono approvati ed integralmente richiamati, si evidenzia che:

- in data 28/06/2023 e 05/07/2023 la Commissione giudicatrice, in seduta riservata, ha provveduto all'esame delle offerte tecniche come risulta dai medesimi verbali;
- in data 10/07/2023, la Commissione giudicatrice, in seduta telematica, ha provveduto alla valutazione delle offerte economiche, al calcolo dei relativi punteggi ed alla formulazione della graduatoria finale per la conclusione delle operazioni di gara e l'operatore economico **S.E.C.A.P. S.p.A.** (partecipante in costituendo raggruppamento) è risultato il primo classificato e nessuna offerta è risultata anomala, come risulta dal verbale prodotto e agli atti della Direzione scrivente;
- in data 10/07/2023 il seggio di gara di CMTO ha dato avvio alle operazioni istruttorie relative all'esame della busta Amministrativa del primo classificato, risultato in esito all'istruttoria definitivamente ammesso;

Rilevato pertanto che l'offerta economicamente più vantaggiosa è dunque risultata quella presentata dall'operatore economico **costituendo RTI S.E.C.A.P. S.p.A. (capogruppo/mandataria)**, con sede legale in **Via Asti 25**, 10131 Torino (TO), C.F./P.IVA 04910190018 e **CONSORZIO SAN LUCA SRL (mandante)**, con sede legale in Via dei Mille 14, 10123 Torino (TO), C.F./P.IVA 09405920019, con il ribasso proposto del **13,07%**, **con il punteggio complessivo di 79,29 su 100** (di cui 60,75 punti per l'offerta tecnica e 18,54 punti per l'offerta economica);

Dato atto che il **CONSORZIO SAN LUCA SRL (mandante)**, in sede di gara ha individuato quali esecutrici dei lavori l'IMPRESA VARETTO MICHELANGELO, C.F./P.IVA 07668780013 e R.I.C.T. TAURO S.R.L., C.F./P.IVA 07939410010;

Dato atto che l'operatore economico migliore offerente ha individuato per l'esecuzione del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva il **costituendo RTP Settanta7 S.r.l./TEAM S.r.l.**, così composto:

- **Settanta7 S.R.L.**, con sede in corso Re Umberto, 13 -10121 Torino – C.F./P.IVA 12396810017 (*Capogruppo/mandataria*);
- **TEAM S.R.L.**, con sede in corso Cavour, 17 - 27100 Pavia – C.F./P.IVA 02531660187 (*Mandante*);

Considerando che:

- con nota prot. n. 00097405 del 12/07/2023, sono stati richiesti all'operatore economico aggiudicatario **costituendo RTI S.E.C.A.P. S.p.A./CONSORZIO SAN LUCA SRL**, con professionista indicato alla progettazione **costituendo RTP Settanta7 S.r.l./TEAM S.r.l.**, i documenti necessari per addivenire all'aggiudicazione;
- in data 1 9/07/2023 (prot. CMTO n. 00101574/ 2023), l'operatore economico aggiudicatario ha fatto pervenire la documentazione richiesta con la nota di cui al punto precedente, tra cui:
 - la documentazione a comprova dei requisiti speciali di qualificazione per la progettazione come richiesti dal Disciplinare di gara;

Preso atto che:

- con verbale del 24/07/2023 (prot. CMTO n. 00104504/2023), il Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Vinovo, Arch. Piera Razetto, ha confermato che il costo della manodopera dichiarato in sede di offerta dall'operatore economico miglior offerente risulta congruo;
- il Responsabile Unico del Procedimento ha, altresì, valutato positivamente i requisiti speciali di qualificazione per la progettazione, richiesti dal Disciplinare di gara e prodotti dall'operatore economico, come da propria comunicazione del 24/07/2023 (prot. CMTO n. 00104269/2023);

Richiamato l'art. 8 comma 1 a) del D.L. 76/2020 del 16/07/2020 come convertito in L. 120/2020 con riferimento ai requisiti generali di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., dichiarati dall'operatore economico aggiudicatario in sede di gara;

Ritenuto pertanto di aggiudicare l'appalto in oggetto al **costituendo RTI S.E.C.A.P. S.p.A./ CONSORZIO SAN LUCA SRL**, con sede legale in via asti 25, 10131 Torino (TO), C.F./P.IVA 04910190018, con professionista indicato alla progettazione il **costituendo RTP Settanta7 S.r.l./TEAM S.r.l.**, **con sede legale in corso Re Umberto 13**, 10121 Torino (TO), C.F./P.IVA 12396810017, con il ribasso proposto del 13,07%, per un importo complessivo di **euro 6.283.443,94 (Oneri e IVA esclusi)** così suddiviso:

Lavori		
Importo lavori ribassati	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	Importo contrattuale netto (oneri della

		sicurezza compresi, IVA esclusa)
€ 5.646.585,96	€ 140.000,00	€ 5.786.585,96
Progettazione definitiva - esecutiva in BIM		
Importo netto ribassato Oneri e IVA esclusi	€ 496.857,98	

Preso atto che il ribasso complessivo derivante dalla procedura di gara è pari a **Euro 923.672,06 (Oneri ed IVA esclusi)** così suddiviso:

RIBASSO DI GARA – <i>Lavori (IVA esclusa)</i>	
13,07% sull'importo a base di gara	€ 848.969,04
RIBASSO DI GARA - <i>Progettazione definitiva - esecutiva in BIM (Oneri e IVA esclusi)</i>	
13,07% sull'importo a base di gara	€ 74.703,02

Dato atto che, a carico del Responsabile del Procedimento della fase di gara, dott.ssa Donata Rancati, Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti, che sottoscrive in calce, e del Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Vinovo, Arch. Piera Razetto, e del personale coinvolto nell'iter di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, non esistono, nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario, situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino, come da dichiarazioni acquisite e agli atti della Direzione scrivente;

Dato atto che la Città Metropolitana di Torino, in conformità alle previsioni del predetto accordo di collaborazione sottoscritto (rep. CMTO n. 17/2022), provvederà, a seguito dell'adozione del presente provvedimento, a rimettere al comune copia del fascicolo inerente la procedura di gara e agli adempimenti conseguenti;

Dato, ulteriormente, atto che è rimesso all'ente delegante l'assunzione dell'impegno di spesa conseguente alla presente aggiudicazione;

Rilevato che, le somme dovute a favore della Città Metropolitana di Torino, quale incentivo, ex art. 113, comma 2 e 5 dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, rimborso del contributo ANAC, rimborso delle spese di pubblicità verranno rimborsate dal Comune a seguito della remissione del fascicolo;

Quanto sopra in virtù dell'art. 4.3 del summenzionato accordo di collaborazione ai sensi del quale “*le somme dovute alla Città Metropolitana quale Stazione Unica Appaltante da parte dell'Ente saranno individuate preventivamente nella determinazione a contrattare e corrisposte entro 30 gg. dalla remissione della copia del fascicolo relativo alla singola procedura*”;

Considerato, altresì, che provvederà il Comune di Vinovo ad acquisire tutta la documentazione necessaria alla stipulazione del contratto;

Atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'articolo 107 del testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e dell'art. 45 dello Statuto Metropolitano, approvato dalla Conferenza metropolitana in data 14/04/2015 ed in vigore dal 01/06/2015.

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;
- il D.L. n. 76/2020 (Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale), convertito, con modificazioni, in L. 11/09/2020 n. 120;
- il D.L. n. 77/2021 (Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure), convertito, con modificazioni, in L. 29/07/2021 n. 108;
- la Legge 7 aprile 2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114, di conversione del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90;
- l'art. 1 comma 50 Legge 7 aprile 2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di Comuni di cui al Testo Unico, nonché le norme di cui all'art. 4 Legge 5 giugno 2003, n. 131;
- l'art. 107 del T.U.E.L.;
- l'art. 48 dello Statuto Metropolitano;

DETERMINA

1) di dichiarare che le premesse, nonché tutto quanto espresso in narrativa, si intendono qui integralmente riportati, quali parti integranti del presente provvedimento;

2) di approvare le operazioni di gara per l'affidamento congiunto della progettazione definitiva ed esecutiva in BIM e realizzazione dei lavori sul **“FABBRICATO "EX OSPIZIO" DEL COTTOLENGO - PICCOLA CASA DELLA DIVINA PROVVIDENZA – VIA NUOVA. RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE VOLTO AL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE ED AMBIENTALE, CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLO SVILUPPO DEI SERVIZI SOCIALI E CULTURALI, EDUCATIVI E DIDATTICI, CULTURALI E SPORT” (C.I.G 9834315D75)**, espletata dalla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti della Città Metropolitana di Torino in qualità di Stazione Unica Appaltante, sulla base dei disposti di cui all'art. 37 comma 4 lettera c) del D.Lgs.50/2016, a favore del Comune di Vinovo ed in forza della accordo di collaborazione appositamente stipulata tra detto Comune e Città Metropolitana di Torino, in data 21/02/2022 (Rep. CMT0 17/2022);

3) di dare atto che a seguito della procedura aperta esperita ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nelle suddette modalità, l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione è risultata quella presentata dall'operatore economico **costituendo RTI S.E.C.A.P. S.p.A./CONSORZIO SAN LUCA SRL** con il ribasso proposto del **13,07%**;

4) di dare atto che l'operatore economico **costituendo RTI S.E.C.A.P. S.p.A./CONSORZIO SAN LUCA SRL** ha individuato per l'esecuzione del servizio di progettazione il **costituendo RTP Settanta7 S.r.l./TEAM S.r.l.**, come meglio specificato nelle premesse;

5) di dare atto che, come meglio esposto in premessa, sono stati valutati positivamente dal Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Vinovo, Arch. Piera Razetto il costo della manodopera dichiarato in sede di offerta dall'operatore economico miglior offerente e i requisiti speciali di qualificazione per la progettazione, richiesti dal Disciplinare di gara e prodotti dall'operatore economico;

6) di aggiudicare l'appalto in oggetto al **costituendo RTI S.E.C.A.P. S.p.A./CONSORZIO SAN LUCA SRL**, con sede legale in via asti 25, 10131 Torino (TO), C.F./P.IVA 04910190018, con professionista indicato alla progettazione il **costituendo RTP Settanta7 S.r.l./TEAM S.r.l.**, con sede legale in corso Re Umberto 13, 10121 Torino (TO), C.F./P.IVA 12396810017, con il ribasso proposto del **13,07%**, per un importo complessivo di euro **6.283.443,94 (Oneri e IVA esclusi)** così suddiviso:

Lavori		
Importo lavori ribassati	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	Importo contrattuale netto (oneri della sicurezza compresi, IVA esclusa)
€ 5.646.585,96	€ 140.000,00	€ 5.786.585,96
Progettazione definitiva - esecutiva in BIM		
Importo netto ribassato Oneri e IVA esclusi	€ 496.857,98	

7) di dare atto che il ribasso complessivo derivante dalla procedura di gara è pari a **Euro 923.672,06 (Oneri ed IVA esclusi)** così suddiviso:

RIBASSO DI GARA – Lavori (IVA esclusa)	
13,07% sull'importo a base di gara	€ 848.969,04
RIBASSO DI GARA - Progettazione definitiva - esecutiva in BIM (Oneri e IVA esclusi)	
13,07% sull'importo a base di gara	€ 74.703,02

8) di dare atto che è rimesso all'ente delegante l'assunzione dell'impegno di spesa conseguente alla presente aggiudicazione;

9) di dare atto che a seguito dell'adozione della presente determinazione, la Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti provvederà entro i termini di legge alle comunicazioni ex art. 76 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

10) di dare atto che, le somme dovute a favore della Città Metropolitana di Torino, quale incentivo, ex art. 113, comma 2 e 5 dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, rimborso del contributo ANAC, *rimborso delle spese di pubblicità* verranno rimborsate dal Comune a seguito della remissione del fascicolo;

11) di dare atto che l'accertamento e il successivo impegno, da parte della Città Metropolitana di Torino, della suddetta somma dovuta ai sensi dell'art. 4.3 dell'accordo di collaborazione sopraindicato, saranno oggetto di successivo specifico provvedimento da parte del Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;

12) di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa per la Città Metropolitana poiché la stessa ha espletato solo le funzioni relative alla gara di appalto e alla conseguente aggiudicazione;

13) di dare atto che il presente provvedimento verrà notificato agli aventi diritto e in conformità a quanto previsto dall'art. 3 della Legge 07/08/1990 n. 241, avverso tale provvedimento sarà possibile ricorrere entro il termine di 30 giorni dall'avvenuta comunicazione dell'aggiudicazione a tutti gli operatori economici ammessi alla gara in oggetto, presso il competente Tribunale Amministrativo della Regione Piemonte.

Torino, 28/07/2023

LA DIRIGENTE (DIREZIONE CENTRALE UNICA APPALTI E
CONTRATTI)

Firmato digitalmente da Donata Rancati