



**COMUNE DI VINOVO**  
(Città Metropolitana di Torino)

**DETERMINAZIONE N. 63 del 21/02/2019 Registro AREA TECNICO - MANUTENTIVA, LL.PP. E AMBIENTE**

**N. 158 del 22/02/2019 Registro GENERALE**

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA (Art. 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. e con le modalità di cui all'Art. 75 del D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.) per affidamento degli interventi per la messa in sicurezza del patrimonio comunale (Decreto del Ministero dell'Interno del 10/01/2019, ai sensi dell'Art. 1, commi 107-114, Legge 30/12/2018, n. 145) - Aggiudicazione definitiva.

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventidue del mese di febbraio.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO - MANUTENTIVA, LL.PP. E AMBIENTE**

**Premesso che:**

- con provvedimento del Sindaco n° 47 del 29/12/2016 è stata confermata la nomina del Geom. Luigi MINIACE a Responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva LL.PP. – Ambiente;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n° 61 del 27/12/2018 è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2019/2021;
- con deliberazione della Giunta Comunale n° 7 del 24/01/2019 è stato approvato il P.E.G. per il triennio 2019/2021;
- il Decreto del Ministero dell'Interno del 10/01/2019, ai sensi dell'Art. 1, commi 107-114, Legge 30/12/2018, n. 145 prevede un contributo di € 100.000,00 per i Comuni con popolazione compresa tra 10.001 e 20.000 abitanti finalizzato agli interventi di sicurezza;
- il Comune di Vinovo alla data del 31/12/2017 ha una popolazione pari a 15044 abitanti pertanto ricade nel contributo di cui al punto precedente;
- l'Amministrazione Comunale di Vinovo, tra i vari interventi di sicurezza necessari al proprio patrimonio pubblico, ha individuato, di concerto con l'ufficio competente, quelli di immediata realizzazione tenendo in considerazione che il suddetto Decreto fissa l'inizio dei lavori entro e non oltre la data del 15/05/2019 pena decadenza del contributo;
- in data 01/02/2019 il personale dell'Area LL.PP. del Comune di Vinovo, per quanto al punto precedente, ha redatto il progetto definitivo/esecutivo semplificato cantierabile (Art. 23 comma 4 d.lgs. 50/2016 e s.m.i.) per i seguenti interventi :

**1) Palestra polivalente Via del Castello n. 3 (Stima di larga massima dei lavori € 16.000,00 + IVA):**

Intervento per la messa a norma dei vetri c/o l'impianto sportivo a seguito di sopralluogo ASL TO5;

**2) Centrale termica locali Croce Verde e Vigili del fuoco Via Altina n. 23 (Stima di larga massima dei lavori € 10.500,00 + IVA) :**

Intervento per la messa a norma del locale tecnico della centrale termica della Caserma dei Vigili del Fuoco e della Croce Verde, sono già state sostituite le n. 2 caldaie, necessita mettere a norma il quadro elettrico

**3) Illuminazione di emergenza immobili di proprietà comunale (Stima di larga massima dei lavori € 15.000,00 + IVA) :**

Intervento per la messa a norma degli impianti per l'illuminazione di sicurezza dei seguenti immobili comunali : Asilo a Piccoli Passi di Via Roma (c.a. 6 lampade), Caserma Carabinieri (c.a. 10 lampade), Palazzina Comunale di P.za 2 Giugno (c.a. 8 lampade), Palazzo Rey (c.a. 6 lampade), Scuola Don Milani (c.a. 73 lampade), Scuola Gioanetti (c.a. 36 lampade), Scuola Buozi/Matteotti (c.a. 20 lampade), Scuola Gramsci (c.a. 8 lampade), Scuola Luzzati (c.a. 110 lampade), biblioteca comunale (c.a. 6 lampade);

**4) Uscite di emergenza immobili di proprietà comunale (Stima di larga massima dei lavori € 11.000,00 + IVA) :**

Intervento per la messa a norma delle uscite di sicurezza dei seguenti immobili comunali : Scuola Don Milani (c.a. 24 porte e c.a. 78 cartelli "uscita di emergenza"); Scuola Gioanetti (c.a. 7 porte e c.a. 39

cartelli “uscita di emergenza”9; Scuola Gramsci (c.a. 9 porte e c.a. 29 cartelli “uscita di emergenza”); Scuola Matteotti (c.a. 16 cartelli “maniglione antipánico” e c.a. 4 cartelli “uscita di sicurezza”); Scuola Luzzati (fornitura e posa di n. 1 fermo a terra su porta di sicurezza); Scuola Buozi (c.a. 13 cartelli “maniglione antipánico” e c.a. 7 cartelli “uscita di emergenza”);

**5)Teatrino sito nel seminterrato della scuola media Giaonetti – messa in sicurezza (Stima di larga massima dei lavori € 8.000,00 + IVA) :**

Intervento finalizzato alla messa in sicurezza in quanto l’ampiezza dell’attuale locale non contiene, tra l’altro, il numero di persone durante alcune riunioni scolastiche;

**6) Piscina Comunale – messa in sicurezza (Stima di larga massima dei lavori € 20.000,00 + IVA)**

Intervento finalizzato alla messa in sicurezza delle uscite di emergenza del locale tribuna, bagno disabili, accesso locale filtri e impianti;

**7) Altri modesti lavori** negli immobili comunali per adeguamento alle norme di sicurezza da eseguirsi con eventuali economie.

Gli elaborati predisposti sono i seguenti:

- Individuazione interventi, stima di massima e quadro economico;
  - Capitolato speciale d’appalto e schema di contratto;
  - Lettera di invito;
  - Modello istanza;
  - Modulo offerta;
  - DGUE;
- con determinazione n° 1081 del 21/12/2018 sono stati approvati i documenti per l’espletamento della gara, il progetto definitivo/esecutivo e assunti gli impegni di spesa per il finanziamento dell’opera;

**Verificato che** la spesa complessiva del suddetto progetto è pari ad **€ 100.000,00** ed è così distinta:

| <b>QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI RELATIVI A :</b>                                                   |   |                  |                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------------|-----------------------|
| <b>Interventi di messa in sicurezza patrimonio comunale</b>                                       |   |                  |                       |
| <b>QUADRO ECONOMICO DEL COSTO DELLE OPERE DA APPALTARE</b>                                        |   |                  |                       |
| <b>A) OPERE IN APPALTO:</b>                                                                       |   |                  |                       |
| Importo dei lavori, fino alla concorrenza netta di :                                              | € | <b>80.500,00</b> |                       |
| <b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>                                                                      |   |                  | <b>€ 80.500,00</b>    |
| <b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>                                              |   |                  |                       |
| B1) IVA (22%) su A                                                                                | € | <b>17.710,00</b> |                       |
| B2) Funzioni tecniche (come da tabella "A" allegata, comprensivi di oneri riflessi e quota fondo) | € | <b>1.279,95</b>  |                       |
| B3) Tassa AVCP                                                                                    | € | <b>30,00</b>     |                       |
| B4) Arrotondamento                                                                                | € | <b>480,05</b>    |                       |
| <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>                                                                | € | <b>19.500,00</b> | <b>€ 19.500,00</b>    |
| <b>C) IMPORTO COMPLESSIVO ( A+B)</b>                                                              |   |                  | <b>€ 100.000,00 _</b> |

**Constatato che:**

- l'art. 40, comma 2, cita quanto segue: *“A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici”*
- l'art. 36, comma 6, cita quanto segue: *“Per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni”*
- la legge n. 145/2018, comma 130, recante il Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021 (G.U. 30 dicembre 2018), ha innalzato da 1000 a 5000 euro l'importo oltre il quale è obbligatorio il ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi.

**Preso atto che :**

- 1) in data 05/02/2019 prot. n° 1876, il R.U.P. Canavesio Geom. Dario ha redatto apposito verbale di individuazione delle ditte da invitare alla procedura negoziata;
- 2) in data 05/02/2019, è stata predisposta, attraverso il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni, una Richiesta di Offerta (n° 2216071), per la realizzazione dei lavori in oggetto, alle suddette ditte individuate che di seguito si elencano:

|                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------|
| EUROPA 2000 di Biviera Salvatore, Via Principe d'Acaja n. 40 – 10138 Torino |
| RIBOTTA Valerio & Aurelio Srl, Via Morelli n° 69 – 12031 Bagnolo P.te (TO)  |
| PERTILE SERGIO, Via Garibaldi n. 5 – 10048 Vinovo (TO)                      |
| RODA COSTRUZIONI s.a.s., Piazza Garibaldi n° 6 – 10064 Pinerolo (TO)        |

- 3) in data 21/02/2019 alle ore 10:00 nella Residenza Municipale è stata svolta la gara per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto da aggiudicarsi, ai sensi del D. Lgs n° 50/2016, mediante ribasso percentuale, espresso in cifre, offerto sui singoli prezzi unitari riferiti al Preziario Regione Piemonte edizione 2018 (D.G.R. n. 6-6435 del 02/02/2018 BUR n. 6 s.o. n. 2 del 08/02/2018) posti a base di gara fino alla concorrenza netta di € 80.500,00 + I.V.A.;
- 4) al termine della suddetta gara, il Presidente di gara, Miniace Geom. Luigi, aggiudicava in via provvisoria i lavori in oggetto alla ditta Ditta **RODA COSTRUZIONI s.a.s.**, Piazza Garibaldi n° 6 – 10064 Pinerolo (TO) la quale ha offerto **il maggior ribasso percentuale pari al 27,50 %** sui singoli prezzi unitari riferiti al Preziario Regione Piemonte edizione 2018 (D.G.R. n. 6-6435 del 02/02/2018 BUR n. 6 s.o. n. 2 del 08/02/2018) posto a base della presente procedura negoziata il quale sarà contabilizzato a MISURA dei lavori in oggetto fino alla concorrenza netta di € 80.500,00 + I.V.A.;

**Visti:**

- il D. Lgs n° 50/16 e s.m.i.;
- il D.P.R. n° 380/2001 e s.m.i.
- l'art. 107 del Testo Unico della Legge sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- l'art. 31 dello Statuto Comunale;
- il progetto definitivo/esecutivo del 01/02/2019;
- la determinazione n° 98 del 05/02/2019;
- il verbale di individuazione delle Ditte prot. n° 1876 del 05/02/2019;
- la Richiesta di Offerta n. 2216071;
- l'offerta della Ditta RODA COSTRUZIONI s.a.s. di Pinerolo (TO);
- il verbale di apertura delle offerte del 21/02/2019;
- il DURC della Ditta RODA COSTRUZIONI sas.

**DETERMINA**

- 1) di prendere atto del verbale di apertura delle offerte del 21/02/2019;
- 2) di approvare il suddetto verbale di gara che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

- 3) di aggiudicare in via definitiva, visto il verbale di gara, gli interventi di messa in sicurezza del patrimonio comunale (Decreto del Ministero dell'Interno del 10/01/2019, ai sensi dell'Art. 1, commi 107-114, Legge 30/12/2018, n. 145) alla Ditta **RODA COSTRUZIONI s.a.s.**, Piazza Garibaldi n° 6 – 10064 Pinerolo (TO) la quale ha offerto **il maggior ribasso percentuale pari al 27,50 %** sui singoli prezzi unitari riferiti al Preziario Regione Piemonte edizione 2018 (D.G.R. n. 6-6435 del 02/02/2018 BUR n. 6 s.o. n. 2 del 08/02/2018) posto a base della presente procedura negoziata il quale sarà contabilizzato a MISURA fino alla concorrenza netta di € 80.500,00 + I.V.A.;
- 4) di confermare il seguente quadro economico di spesa dei lavori già precedentemente approvato :

| <b>QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI RELATIVI A :</b><br><b>Interventi di messa in sicurezza patrimonio comunale</b> |                                                                                               |   |                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------------------|
| <b>QUADRO ECONOMICO DEL COSTO DELLE OPERE DA APPALTARE</b>                                                     |                                                                                               |   |                     |
| <b>A) OPERE IN APPALTO:</b>                                                                                    |                                                                                               |   |                     |
| Importo dei lavori, fino alla concorrenza netta di :                                                           |                                                                                               | € | <b>80.500,00</b>    |
| <b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>                                                                                   |                                                                                               |   | <b>€ 80.500,00</b>  |
| <b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>                                                           |                                                                                               |   |                     |
| B1)                                                                                                            | IVA (22%) su A                                                                                | € | <b>17.710,00</b>    |
| B2)                                                                                                            | Funzioni tecniche (come da tabella "A" allegata, comprensivi di oneri riflessi e quota fondo) | € | <b>1.279,95</b>     |
| B3)                                                                                                            | Tassa AVCP                                                                                    | € | <b>30,00</b>        |
| B4)                                                                                                            | Arrotondamento                                                                                | € | <b>480,05</b>       |
| <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>                                                                             |                                                                                               | € | <b>19.500,00</b>    |
|                                                                                                                |                                                                                               |   | <b>€ 19.500,00</b>  |
| <b>C) IMPORTO COMPLESSIVO ( A+B)</b>                                                                           |                                                                                               |   | <b>€ 100.000,00</b> |

- 5) di dare atto che la spesa complessiva di €98.210,00 trova imputazione all'impegno di spesa n. 237/19 (Dt n. 98/19);
- 6) di dare atto che:
- il codice **CUP** del progetto è il seguente: **F25B19000270004**;
  - il codice **CIG** del progetto è il seguente: **77875254ED**;
  - la fattura e i D.D.T. dovranno essere intestati al Comune di Vinovo, P.za Marconi n° 1 – 10048 Vinovo (TO) P. I.V.A. 01504430016;
  - l'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto; qualora l'appaltatore non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3;
- 7) di trasmettere la presente determinazione a tutte le ditte che hanno presentato offerta per la presente gara attraverso portale MEPA nonché al R.U.P.

Si informa che il 31.03.2015 è entrato in vigore in questo Comune il Sistema di fatturazione elettronica prevista dall'art. 25 del D.L. 66/2014 e dal DM n. 55/2013. Si comunica pertanto che il codice univoco ufficio del servizio di fatturazione elettronica è il seguente: UF7YUG.

Si invita a consultare la procedura prevista dal DM. 55/2013 per l'invio delle fatture elettroniche nonché il sito web [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it).

Si ricorda che dal 31.03.2015 questa Amministrazione non potrà più accettare fatture che non siano trasmesse in forma elettronica secondo il formato di cui all'allegato A del DM n. 55/2013.

Di dare atto che la ditta sopra individuata è tenuta al rispetto delle disposizioni contenute nel Codice di Comportamento adottato dal Comune di Vinovo, reperibile all'indirizzo web <http://www.comune.vinovo.to.it/ComTrasparenzaDoc.asp?Id=102>.

Di esprimere in relazione alla presente determinazione parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL approvato con D. lgs 267/ 2000.

Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'emissione del parere di regolarità contabile e l'apposizione del visto di copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio finanziario.

Di trasmettere l'originale della presente all'Ufficio Segreteria dopo l'apposizione del visto di cui all'art. 151, comma 4, del T.U. della Legge sull'ordinamento degli Enti Locali.

L'istruttore

---

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO - MANUTENTIVA, LL.PP. E AMBIENTE  
(Miniace Luigi) \*

---

Ai fini dell'esecutività del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 151, comma 4 T.U. della legge sull'ordinamento degli Enti Locali, nonché del vigente regolamento di contabilità:

Si esprime, ai sensi dell'art. 147 del TUEL, il seguente parere in ordine alla regolarità contabile:  
FAVOREVOLE

Il Responsabile dell'Area FINANZIARIA  
Tiziana Lantermino\*

| Anno<br>Esercizio | Tipo<br>Cap. | Numero<br>Capitolo | Classificazione | Numero<br>Impegno | Importo   |
|-------------------|--------------|--------------------|-----------------|-------------------|-----------|
| 2019              | U            | 3007               | 2.01.05.01.00   | 237sub1/19        | 98.210,00 |

Si esprime, ai sensi dell'art. 147 del TUEL, il seguente parere in ordine alla copertura finanziaria del presente atto: FAVOREVOLE

Il Responsabile dell'Area FINANZIARIA  
Tiziana Lantermino\*

---

\* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa