



COMUNE DI VINOVO
(Città Metropolitana di Torino)

DETERMINAZIONE N. 263 del 23/08/2023 Registro AREA TECNICO - MANUTENTIVA, LL.PP. E AMBIENTE

N. 691 del 23/08/2023 Registro GENERALE

OGGETTO: NOLEGGIO DI STRUTTURA PREFABBRICATA DA ADIBIRE A SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO PRESSO LA FRAZIONE GARINO. CUI: S01504430016202300006. INDIZIONE GARA A PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. N. 36/2023.

L'anno duemilaventitre, il giorno ventitre del mese di agosto.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO - MANUTENTIVA, LL.PP. E AMBIENTE

PREMESSO CHE:

- nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificato all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021 sono compresi gli investimenti per la costruzione di nuove scuole che rientrano nella linea progettuale *"Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici – M2C3 – Investimento 1.1"*;
- l'attuazione del PNRR prevede, per l'attuazione della Missione 2 – Componente 3 – Investimento 1.1 e per la realizzazione degli interventi ad essa connessi, finalizzati alla costruzione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia, l'individuazione del Ministero dell'istruzione quale titolare dell'Investimento 1.1;
- con Decreto del Direttore della Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale 2 dicembre 2021, n. 471, sono stati approvati gli schemi di n. 4 avvisi pubblici a valere su alcuni investimenti del PNRR, tra i quali quello relativo alla Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1: *"Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici"* (avviso pubblico n. 48048 del 02 dicembre 2021);
- con Decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 5 maggio 2022, n. 14, sono state approvate le graduatorie e l'ammissione a finanziamento dei progetti selezionati nell'ambito del bando di cui sopra e il Comune di Vinovo è risultato beneficiario di una quota pari a € 5.035.000,00 da destinarsi alla demolizione edilizia con ricostruzione in situ della scuola secondaria di 1° grado Gramsci;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 116 del 07/07/2023 è stato approvato il progetto esecutivo inerente ai lavori di demolizione e ricostruzioni della scuola Secondaria di I Grado Gramsci;
- la scuola secondaria di I Grado Gramsci sarà demolita e pertanto si rende necessario garantire il regolare svolgimento delle attività scolastiche in una struttura esterna;
- l'Amministrazione comunale non ha la possibilità di collocare gli studenti presso altri plessi scolastici in quanto non sono presenti spazi liberi e pertanto ha valutato la possibilità di

noleggiare le necessarie strutture temporanee al fine di garantire le attività didattiche previste per gli anni scolastici 2023-2024 e 2024-2025;

- al fine di arrecare il minor disagio possibile a studenti e docenti è stata individuata un'area nelle vicinanze del suddetto plesso, nella Fraz. Di Garino in via Sestriere ang. Via Cavour, di proprietà privata che viene concessa in comodato, sulla quale allocare le strutture temporanee da adibire a scuola Secondaria di I Grado;
- con Deliberazione della Giunta comunale n. 134 del 23/08/2023 è stata approvata la documentazione progettuale relativa al NOLEGGIO DI STRUTTURA PREFABBRICATA DA ADIBIRE A SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO PRESSO LA FRAZIONE GARINO.

RISCONTRATO CHE sul presente provvedimento è stata condotta l'istruttoria da parte dell'Arch. Piera Razetto in qualità di Responsabile Unico di Progetto giusta Determinazione n. 689 del 21/08/2023.

CONSIDERATO CHE:

- l'importo a base di gara per il servizio di cui trattasi è pari ad € 362.700,00, di cui € 2.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- il valore globale stimato dell'appalto, ai sensi dell'art. 14 c. 4 del D.Lgs. 36/2023, comprensivo dell'opzione di proroga, è pari ad € 438.300,00.

DATO ATTO CHE l'appalto di fornitura di che trattasi è stato previsto nel programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2023/2024, annualità 2023, allegato al D.U.P. 2023/2025, con attribuzione del codice CUI S01504430016202300006.

RILEVATO CHE:

- ai sensi della L. 94/2012 e della L. 135/2012, le pubbliche amministrazioni sono tenute, nell'acquisto di beni e servizi, a fare ricorso alle convenzioni o al mercato elettronico della pubblica amministrazione o ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328, comma 1 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- le convenzioni stipulate dalla CONSIP S.p.A., ai sensi dell'art. 26 della Legge 23 dicembre 1999 n. 488, come modificato dall'art. 1, comma 4, del D.L. 12 luglio 2004 n. 168, convertito con modificazioni in Legge 30 luglio 2004, n. 191, al momento attive non comprendono prestazioni comparabili con quelli oggetto del presente provvedimento.

DATO, ALTRESÌ, ATTO CHE preventivamente all'avvio dell'esecuzione della prestazione, il dirigente competente verificherà il rispetto del disposto di cui all'art. 26, comma 3, L. 488/1999;

DATO ATTO CHE in data 21/02/2022, il Comune di Vinovo ha siglato un accordo di collaborazione (rep. 17/2022), ai sensi dell'art. 15 comma 1, della legge 7 agosto 1990, n. 241, con la Città Metropolitana di Torino, per la fruizione dei servizi da questa offerti in qualità di centrale di committenza.

RILEVATO CHE tra le attività individuate all'art. 2 dell'accordo citato, vi è anche lo svolgimento di "gare su delega gestite da Città Metropolitana di Torino in qualità di Stazione Unica Appaltante";

RITENUTO OPPORTUNO, per l'espletamento della gara in oggetto, delegare la Città Metropolitana di Torino, in qualità di Stazione Unica Appaltante, la quale provvederà con proprio atto alla nomina del Responsabile per la fase di affidamento in conformità a quanto stabilito dall'art. 15 c. 4 del D.Lgs 36/2023.

RITENUTO, a tal fine, necessario **PROCEDERE** all'approvazione del Disciplinare di gara.

DATO ATTO CHE il presente appalto è complementare ad appalto finanziato con fondi PNRR necessario alla demolizione e ricostruzione della scuola secondaria Gramsci sita nel comune di Vinovo, finanziata nell'ambito del PNRR, si ritengono applicabili le disposizioni di cui all'art. 225 comma 8 del D.Lgs. 36/2023 in virtù del quale "in relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC,(...), anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli

obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018. In particolar modo si ritengono applicabili come da ratio espressa con circolare del MIT 12/07/2023 le disposizioni volte ad accelerare i tempi della gara al fine di non ostacolare la rapida realizzazione delle opere finanziate con i fondi PNRR.

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: NOLEGGIO DI STRUTTURA PREFABBRICATA DA ADIBIRE A SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO PRESSO LA FRAZIONE GARINO;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento della prestazione di cui sopra;
- le clausole negoziali essenziali sono quelle previste nel disciplinare di gara e nella documentazione progettuale;
- la procedura di scelta del contraente, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, verrà espletata sulla piattaforma telematica Sintel di Aria S.p.A., messa a disposizione della Città Metropolitana di Torino dalla società di committenza regionale S.C.R.;
- l'aggiudicazione avverrà con il metodo delle offerte segrete, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D.Lgs. 36/2023, espressa in termini di ribasso percentuale da applicare all'importo a base di gara;
- in presenza di almeno cinque offerte ammesse, si procederà all'individuazione e alla verifica delle offerte anomale, individuate applicando il METODO A dell'allegato II.2 al D.Lgs. 36/2023, ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 36/2012;
- il contratto si concluderà mediante atto pubblico.

DATO ATTO CHE:

- per l'appalto in oggetto si è provveduto a valutare i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, stimati in complessivi € 2.500,00;
- l'appalto è soggetto al rispetto dei "criteri minimi ambientali" conformemente a quanto stabilito dal DECRETO 23 giugno 2022 "*Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi*".

DATO ATTO CHE in attuazione dell'art. 4.3 dell'accordo di collaborazione tra codesto ente e la Città Metropolitana di Torino, occorre provvedere ad impegnare a favore della Stazione Unica Appaltante:

- una percentuale, pari allo 0,25, dell'incentivo previsto dal combinato disposto del comma 2 e 5 dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 per le fasi di competenza della Stazione Unica Appaltante pari a € 1.813,50;
- l'importo di euro 250,00 a titolo di rimborso del contributo Anac dovuto dalla Stazione Appaltante ai sensi della Delibera Anac n. 830 del 21/12/2021;
- l'importo di euro 3.500,00 a titolo di rimborso delle spese di pubblicità legale dell'appalto, anticipate dalla Città Metropolitana di Torino.

DATO ATTO CHE in conformità a quanto disposto dal più volte citato accordo di collaborazione, le funzioni di Responsabile della fase di affidamento ai sensi dall'art. 15 c. 4 del D.Lgs 36/2023 sono svolte dal dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti, dott.ssa Donata Rancati.

DATO, ALTRESÌ, ATTO CHE i documenti a fondamento della procedura, di cui con al presente atto si dispone l'avvio, risultano pubblicati sul sito Ufficiale dell'Ente delegante alla pagina <https://www.comune.vinovo.to.it/it-it/amministrazione/atti-pubblicazioni/bandi-di-gara/2023/noleggio-di-struttura-prefabbricata-da-adibire-a-scuola-secondaria-di-i-grado-presso-la-frazione-37008-1-48f275a9f4c44a5951a6922dc6f5f429>;

VISTO il disciplinare di gara allegato alla presente, predisposto da Città metropolitana di Torino, ed evidenziato altresì che in esito all'adozione della presente determinazione lo stesso verrà inoltrato alla Città Metropolitana di Torino per i successivi adempimenti.

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., recante “*Nuove norme sul procedimento amministrativo*”.

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., recante “*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*”.

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*”.

VISTA la Legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i. recante: “*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*”.

VISTO il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 “*Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*” convertito con modificazioni nella Legge n. 108 del 29/07/2021.

VISTO il Decreto Legge 24 febbraio, n. 13 “*Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune*” convertito con modificazioni nella Legge n. 41 del 21/04/2023;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”;

VISTO il D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, recante “*Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165*”.

Tutto ciò premesso

DETERMINA

DI RICHIAMARE quanto espresso in narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente determinato e per gli effetti:

1. **DI PROCEDERE**, per i motivi espressi in narrativa, all'approvazione del Disciplinare di gara per il NOLEGGIO DI STRUTTURA PREFABBRICATA DA ADIBIRE A SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO PRESSO LA FRAZIONE GARINO;
2. **DI DARE ATTO CHE** il presente appalto è complementare ad appalto finanziato con fondi PNRR necessario alla demolizione e ricostruzione della scuola secondaria Gramsci sita nel comune di Vinovo, finanziata nell'ambito del PNRR, si ritengono applicabili le disposizioni di cui all'art. 225 comma 8 del D.Lgs. 36/2023 in virtù del quale “in relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC,(...), anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018. In particolar modo si ritengono applicabili come da ratio espressa con circolare del MIT 12/07/2023 le disposizioni volte ad accelerare i tempi della gara al fine di non ostacolare la rapida realizzazione delle opere finanziate con i fondi PNRR.
3. **DI DELEGARE** la Città Metropolitana di Torino, in attuazione dell'art. 2 dell'accordo di collaborazione siglato in data 21/02/2023 (rep. 17/2022), allo svolgimento della procedura di gara, in qualità di Stazione Unica Appaltante, avente ad oggetto il NOLEGGIO DI STRUTTURA PREFABBRICATA DA ADIBIRE A SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO

PRESSO LA FRAZIONE GARINO, per un importo a base di gara pari ad euro 362.700,00, di cui euro 2.500,00, non soggetti a ribasso;

4. **DI DARE ATTO CHE** ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 che:
 - con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: NOLEGGIO DI STRUTTURA PREFABBRICATA DA ADIBIRE A SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO PRESSO LA FRAZIONE GARINO;
 - l'oggetto del contratto è l'affidamento della prestazione di cui sopra;
 - le clausole negoziali essenziali sono quelle previste nel disciplinare di gara e nella documentazione progettuale;
 - la procedura di scelta del contraente, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, verrà espletata sulla piattaforma telematica Sintel di Aria S.p.A., messa a disposizione della Città Metropolitana di Torino dalla società di committenza regionale S.C.R.;
 - l'aggiudicazione avverrà con il metodo delle offerte segrete, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D.Lgs. 36/2023, espressa in termini di ribasso percentuale da applicare all'importo a base di gara;
 - in presenza di almeno cinque offerte ammesse, si procederà all'individuazione e alla verifica delle offerte anomale, individuate applicando il METODO A dell'allegato II.2 al D.Lgs. 36/2023, ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 36/2012;
 - il contratto si concluderà mediante atto pubblico.
5. **DI DARE ATTO CHE** il valore massimo stimato dell'appalto, ai sensi dell'art. 14, comma 4, D.Lgs. 36/2023, che viene determinato tenuto conto dell'opzione di proroga per ulteriori 6 mesi, è pari ad € 438.300,00 (I.V.A esclusa).
6. **DI DARE ATTO CHE**, ai sensi del punto 3C dell'art. 3 dell'accordo di collaborazione più volte citato, la Città Metropolitana di Torino cura l'acquisizione del CIG, il quale verrà indicato sugli atti di gara.
7. **DI DARE ATTO CHE**, in conformità a quanto disposto dal più volte citato accordo di collaborazione, le funzioni di Responsabile del Procedimento per la fase di gara ai sensi dall'art. 15 c. 4 del D.Lgs 36/2023 sono svolte dal dirigente della Direzione Centrale unica Appalti e Contratti, dott.ssa Donata Rancati.
8. **DI RISCONTRARE** che sul presente provvedimento è stata condotta l'istruttoria da parte dell'Arch. Piera Razetto in qualità di Responsabile Unico del Progetto, e che la stessa dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i., di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
9. **DI PROVVEDERE** impegnare a favore della Stazione Unica Appaltante:
 - una percentuale, pari allo 0,25, dell'incentivo previsto dal combinato disposto del comma 2 e 5 dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 per le fasi di competenza della Stazione Unica Appaltante pari a € 1.813,50;
 - l'importo di euro 250,00 a titolo di rimborso del contributo Anac dovuto dalla Stazione Appaltante ai sensi della Delibera Anac n. 830 del 21/12/2021;
 - l'importo di euro 3.500,00 a titolo di rimborso delle spese di pubblicità legale dell'appalto, anticipate dalla Città Metropolitana di Torino.
10. **DI DARE ATTO CHE** le somme di cui al suddetto p.to 9) trovano copertura come segue:
 - € 1.813,50 all'impegno di spesa n. 697/2023 alla voce B2) del quadro economico "Funzioni tecniche (comprensivi di oneri riflessi e quota fondo)".
 - € 250,00 all'impegno di spesa n. 697/2023 alla voce B4) del quadro economico "TASSA AVCPASS".
 - € 3.500,00 all'impegno di spesa n. 697/2023 alla voce B5) del quadro economico "ARROTONDAMENTI E IMPREVISTI".
11. **CHE** i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Vinovo, nella sezione "Amministrazione

trasparente” ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. e 29 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

12. DI TRASMETTERE copia della presente determinazione alla Città Metropolitana di Torino.

Di dare atto che la ditta sopra individuata è tenuta al rispetto delle disposizioni contenute nel Codice di Comportamento adottato dal Comune di Vinovo, reperibile all’indirizzo web <http://www.comune.vinovo.to.it/ComTrasparenzaDoc.asp?Id=102>.

Di esprimere in relazione alla presente determinazione parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestata la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa ai sensi dell’art. 147 bis del TUEL approvato con D. lgs 267/2000.

Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l’emissione del parere di regolarità contabile e l’apposizione del visto di copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio finanziario.

Di trasmettere l’originale della presente all’Ufficio Segreteria dopo l’apposizione del visto di cui all’art. 151, comma 4, del T.U. della Legge sull’ordinamento degli Enti Locali.

L’istruttore

IL RESPONSABILE DELL’AREA TECNICO - MANUTENTIVA, LL.PP. E AMBIENTE
(Arch. Piera RAZETTO) *

Ai fini dell’esecutività del presente provvedimento, ai sensi dell’art. 151, comma 4 T.U. della legge sull’ordinamento degli Enti Locali, nonché del vigente regolamento di contabilità:

Si esprime, ai sensi dell’art. 147 del TUEL, il seguente parere in ordine alla regolarità contabile:
FAVOREVOLE

Il Dirigente
Dr. Gianluca MARANNANO*

Anno Esercizio	Tipo Cap.	Numero Capitolo	Classificazione	Numero Impegno	Importo

Si esprime, ai sensi dell’art. 147 del TUEL, il seguente parere in ordine alla copertura finanziaria del presente atto: **FAVOREVOLE**

Il Dirigente
Dr. Gianluca MARANNANO*

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.