



COMUNE DI VINOVO

(Città Metropolitana di Torino)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Delibera n° 86/GC

=====

OGGETTO: Approvazione progetto preliminare “Efficientamento energetico della ex scuola Rey – Sostituzione serramenti”.

=====

L'anno Duemiladiciannove addì Tre del mese di Luglio alle ore 11:00 nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

			Presenti	Assenti
1.	GUERRINI Dr. Gianfranco	Sindaco	X	
2.	MIDOLLINI Maria Grazia	Assessore	X	
3.	SANDRONE Chiara Carlotta	Assessore	X	
4.	CERULLI Francesco	Assessore	X	
5.	NERIO Usan	Assessore	X	
6.	VIGNALI Fernando	Assessore	X	

Partecipa alla seduta il Vice Segretario Generale MARANNANO Dr. Gianluca.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta n. 130 del 02/07/2019 presentata dall'ufficio Lavori Pubblici

Il Sindaco e l'Assessore ai Lavori Pubblici relazionano che:

- in data 20/02/2017 con determinazione n. 118 R.G. del Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva LL.PP. e Ambiente è stato affidato all'Arch. Luigi Umberto Casetta con studio a Villafranca P.te in Via Matteotti n. 49, l'incarico per la redazione del progetto preliminare per la sostituzione dei serramenti esterni del Palazzo Rey e pertinenza, e in data 02/07/2019 con prot. n. 10569 il professionista ha trasmesso il progetto composto da: Relazione storica e tecnica;Planimetrie;Prospetti;Stima economica;Fotografie;
- il suddetto progetto prevede l'intervento per il rinnovo dei serramenti esterni dell'edificio che ospitava le ex Scuole Rey nonché il miglioramento energetico, per quanto possibile e consentito dai vincoli di natura architettonica presenti sull'immobile;
- l'intervento in progetto riguarda tutti i serramenti dell'involucro esterno esistenti, compresi quelli del fabbricato annesso su via San Bartolomeo. Si tratta complessivamente di 86 aperture per una superficie complessiva di circa 220 mq di serramenti. I tre portoncini di accesso presenti sul fronte strada sono in legno massiccio e conservano invece caratteristiche tali da suggerirne la sola manutenzione;
- la spesa presunta complessiva del progetto ammonta a € **176.200,00** ed è così distinta:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI RELATIVI A :

Efficientamento energetico della ex scuola Rey – Sostituzione serramenti

QUADRO ECONOMICO DEL COSTO DELLE OPERE DA APPALTARE

A) OPERE IN APPALTO:

Importo complessivo dei lavori a corpo : € **147.975,37**

di cui

:

A.1) lavori a corpo soggetti a ribasso € **146.130,05**

A.2) oneri sicurezza non soggetti a ribasso € **1.845,32**

TOTALE IMPORTO LAVORI

€ 147.975,37

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

B1) IVA (10%) su A € **14.797,54**

B2) Funzioni tecniche (come da tabella "A" allegata, comprensivi di oneri riflessi e quota fondo) € **1.864,49**

B3) Spese tecniche (Progetto def./esec.; supporto D.L., pratica GSE) € **11.500,00**

B4)	Tassa AVCP	€	30,00	
B5)	Arrotondamento	€	32,60	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	28.224,63	<u>€ 28.224,63</u>
C)	IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)			€ 176.200,00

Verificato che:

- l'articolo 30 del decreto legge 30 aprile 2019, n. 34 che prevede l'assegnazione di contributi ai comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, con particolare riferimento ai Comuni con popolazione compresa tra 10.001 e 20.000 abitanti è assegnato un contributo pari a € 90.000,00;
- l'intervento così come proposto è conforme al Piano Regolatore Generale vigente;
- la spesa relativa alla realizzazione dell'opera in oggetto troverà copertura finanziaria negli appositi capitoli di Bilancio e in particolare modo per € 90.000,00 sarà finanziato con i suddetti fondi del D.L. n. 34/2019 e per i restanti € 86.200,00 con fondi propri comunali;

Visti:

- il D.Lgs. 50/16 e s.m.i.;
- il D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;
- il Testo Unico della legge sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- Lo Statuto Comunale;
- La deliberazione della Giunta Comunale n 7 del 24/01/2019 e s.m.i. con la quale è stato approvato il PEG per il triennio 2019/2021;
- l'articolo 30 del decreto legge 30 aprile 2019, n. 34 che prevede l'assegnazione di contributi ai comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;

Accertata la competenza della Giunta Comunale all'approvazione del presente provvedimento;

Propone che la Giunta Comunale deliberi:

1) Di approvare il progetto preliminare per i lavori di "Efficientamento energetico della ex scuola Rey – Sostituzione serramenti", predisposto dall'Arch. Luigi Umberto Casetta con studio a Villafranca P.te in Via Matteotti n. 49 prot. n. 10569 del 02/07/2019, composto dai seguenti elaborati che si allegano alla presente deliberazione per farne parte integrale e sostanziale:

- Relazione storica e tecnica;
- Planimetrie;
- Prospetti;
- Stima economica;
- Fotografie.

2) Di dare atto che la spesa presunta complessiva prevista per la realizzazione del progetto preliminare di in oggetto ammonta a **€ 176.200,00** ed è così distinta:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI RELATIVI A :

Efficientamento energetico della ex scuola Rey – Sostituzione serramenti

QUADRO ECONOMICO DEL COSTO DELLE OPERE DA APPALTARE

A) OPERE IN APPALTO:

Importo complessivo dei lavori a corpo : € 147.975,37

di cui

:

A.1) lavori a corpo soggetti a ribasso € 146.130,05

A.2) oneri sicurezza non soggetti a ribasso € 1.845,32

TOTALE IMPORTO LAVORI

€ 147.975,37

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

B1) IVA (10%) su A € 14.797,54

B2) Funzioni tecniche (come da tabella "A" allegata, comprensivi di oneri riflessi e quota fondo) € 1.864,49

B3) Spese tecniche (Progetto def./esec.; supporto D.L., pratica GSE) € 11.500,00

B4) Tassa AVCP € 30,00

B5) Arrotondamento € 32,60

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE

€ 28.224,63 € 28.224,63

C) IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)

€ 176.200,00

3) La spesa relativa alla realizzazione dell'opera troverà copertura finanziaria negli appositi capitoli di Bilancio e in particolare modo per € 90.000,00 sarà finanziato con i suddetti fondi del D.L. n. 34/2019 e per i restanti € 86.200,00 con fondi propri comunali;

4) Di dare atto che il CUP relativo alla presente opera è il seguente : **F22I19000100004**;

5) Di nominare il Geom. Canavesio Dario, così come indicato nel Decreto n. 2 del 05/02/2019, quale Responsabile Unico del Procedimento relativo all'opera in oggetto;

5) Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile al fine di iniziare i lavori entro i termini (15 ottobre 2019) fissati dal D.L. 34/2019;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, da parte dei Responsabili dei Servizi competenti, relativi alla regolarità tecnica (FAVOREVOLE) e contabile (FAVOREVOLE).

Senza sviluppo di discussione.

Con votazione unanime favorevole, espressa in forma palese da parte del Sindaco e degli Assessori presenti e votanti,

DELIBERA

Di approvare, come in effetti approva, la parte motiva, nonché la proposta da ritenere a tutti gli effetti, dispositivo della presente deliberazione.

LA GIUNTA COMUNALE con successiva votazione unanime favorevole espressa in forma palese da parte degli Assessori presenti e votanti DICHIARA la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 3 del D.Lgs. 267/2000.

IL SINDACO
(GUERRINI Dr. Gianfranco) *

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
(MARANNANO Dr. Gianluca) *

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune – www.comune.vinovo.to.it – per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 04 luglio 2019 .

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA
(Dr. Gianluca MARANNANO) *

La presente deliberazione:

☒ E' stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del
D.Lgs. 18.8.2000 n.267;

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
(MARANNANO Dr. Gianluca) *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa