



COMUNE DI VINOVO

(Città Metropolitana di Torino)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Delibera n° 73/GC

OGGETTO: LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO GRAMSCI - CUP F22C21000580006 - Approvazione progetto di fattibilità tecnico-economica.

L'Anno DUEMILAVENTITRE addì CINQUE del mese di MAGGIO alle ore 12:15 nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

			Presenti	Assenti
1.	GUERRINI Dr. Gianfranco	Sindaco	X	
2.	MIDOLLINI Maria Grazia	Assessore	X	
3.	SANDRONE Chiara Carlotta	Assessore		X
4.	CERULLI Francesco	Assessore	X	
5.	USAN Nerio	Assessore	X	
6.	VIGNALI Fernando	Assessore	X	

Partecipa alla seduta il Vice Segretario Generale MARANNANO Dr. Gianluca.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta n. 104 del 02/05/2023 presentata dall'ufficio Manutenzione del Patrimonio

Il Sindaco e l'Assessore competente relazionano quanto segue:

PREMESSO CHE:

- nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificato all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021 sono compresi gli investimenti per la costruzione di nuove scuole che rientrano nella linea progettuale *"Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici – M2C3 – Investimento 1.1"*;
- l'attuazione del PNRR prevede, per l'attuazione della Missione 2 – Componente 3 – Investimento 1.1 e per la realizzazione degli interventi ad essa connessi, finalizzati alla costruzione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia, l'individuazione del Ministero dell'istruzione quale titolare dell'Investimento 1.1;
- con Decreto del Direttore della Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale 2 dicembre 2021, n. 471, sono stati approvati gli schemi di n. 4 avvisi pubblici a valere su alcuni investimenti del PNRR, tra i quali quello relativo alla Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1: *"Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici"* (avviso pubblico n. 48048 del 02 dicembre 2021);
- entro il termine, previsto dall'avviso, delle ore 15.00 del giorno 8 febbraio 2022 è stata trasmessa, mediante apposito sistema informativo, la proposta progettuale del Comune di Vinovo relativa all'intervento in oggetto;
- il Ministero dell'istruzione – Unità di missione del PNRR ha eseguito l'istruttoria e la valutazione della proposta progettuale con esito positivo;
- con Decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 4 maggio 2022, n. 13, sono stati approvati gli elenchi divisi per regione e, al loro interno, suddivisi per comuni e province;
- con Decreto del Ministero dell'istruzione 5 maggio 2022, n. 111 sono state destinate ulteriori risorse finanziarie per l'attuazione della Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1: *"Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici"* del PNRR – finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- con Decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 5 maggio 2022, n. 14, sono state approvate le graduatorie e l'ammissione a finanziamento dei progetti selezionati nell'ambito del bando di cui sopra e il Comune di Vinovo è risultato beneficiario di una quota pari a € 5.035.000,00 da destinarsi alla demolizione edilizia con ricostruzione in situ della scuola secondaria di 1° grado Gramsci.

CONSIDERATO CHE:

- ai sensi dell'art. 10 comma 5 dell'avviso pubblico n. 48048 del 02 dicembre 2021 il Ministero ha bandito un concorso di progettazione con riferimento alle aree e alle proposte progettuali selezionate a seguito del suddetto avviso;
- sono terminate le procedure relative al concorso di Progettazione in due gradi ai sensi degli articoli 152 e seguenti del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. e dell'articolo 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233 per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione digitale – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: *"Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici"*, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

- è stata pubblicata la graduatoria dei vincitori sul sito <https://futura.concorsiawn.it/piemonte/home> da cui si evince che lo studio 2MIX ARCHITETTI SRL si è aggiudicato il primo premio del concorso di progettazione per i “LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO GRAMSCI”.

CONSIDERATO CHE:

- l'art. 6.1 del Disciplinare del concorso di progettazione prevede che “i vincitori del concorso, entro 30 giorni dalla proclamazione, dovranno completare lo sviluppo degli elaborati concorsuali, raggiungendo il livello del progetto di fattibilità tecnica ed economica con riferimento all'area per la quale hanno partecipato. Successivamente, ai sensi dell'articolo 24 del decreto-legge del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, nonché ai sensi dell'articolo 152, comma 5, del Codice, la proprietà delle proposte progettuali è trasferita agli enti locali. Sono, poi, gli enti locali che affidano al vincitore, nei limiti delle risorse disponibili e compatibilmente con il rispetto dei milestone e dei target previsti dall'Investimento 1.1 della Missione 2 – Componente 3 del PNRR, i successivi livelli di progettazione, compresa la direzione dei lavori, con l'applicazione del ribasso del 20%, intendendo in tal modo esperita la negoziazione prescritta dall'art. 152, comma 5, secondo periodo, del Codice, nel rispetto assoluto di target e milestone del PNRR. In tal caso, i vincitori dovranno dimostrare il possesso dei requisiti speciali di cui al punto 3.3 e relativi sottoparagrafi ad esso collegati anche ricorrendo, dopo la conclusione della procedura concorsuale, all'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del Codice o alla costituzione di un raggruppamento temporaneo tra i soggetti di cui al comma 1 dell'art. 46, come stabilito dall'art. 152, comma 5, ultimo periodo, del Codice”;
- i vincitori del concorso hanno provveduto a caricare sulla piattaforma “Futura – la scuola per l'Italia di domani” il progetto di fattibilità tecnica ed economica.

VISTO:

- il progetto di fattibilità tecnica ed economica presentato dallo studio 2MIX ARCHITETTI SRL dei “LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO GRAMSCI” composto dai seguenti elaborati:
 - CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA
 - DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI
 - Tavola 1 – INSERIMENTO URBANISTICO
 - Tavola 2 – PLANIMETRIA GENERALE
 - Tavola 3 – SOVRAPPOSIZIONE OPERE
 - Tavola 4 – PLANIMETRIE
 - Tavola 5 – PROSPETTI e SEZIONI
 - Tavola 6 –VISTE TRIDIMENSIONALI
 - PRIME INDICAZIONI ANTINCENDIO
 - PRIME INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PER LA STESURA DEL PSC
 - QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO
 - RELAZIONE DI SOSTENIBILITÀ DELL'OPERA
 - RELAZIONE GENERALE
 - RELAZIONE TECNICA, CORRELATA DA RILIEVI, ACCERTAMENTI, INDAGINI E STUDI SPECIALISTICI
 - RILIEVI PLANO-ALTIMETRICIE STATO DI CONSISTENZA DELLE OPERE ESISTENTI E DI QUELLE INTERFERENTI NELL'IMMEDIATO INTORNO DELL'OPERA DA PROGETTARE
 - STUDIO INSERIMENTO URBANISTICO
 - STUDIO DI PREFATTIBILITÀ AMBIENTALE
- il quadro economico dell'opera che risulta essere attualmente il seguente:

Voce	Descrizione	Importo (€)
A	Lavori	
A.1	Importo dei lavori	3.750.000,00 €

A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	80.000,00 €
Totale lavori		3.830.000,00 €
B	Somme a disposizione	1.205.000,00 €
Totale quadro economico		5.035.000,00 €

DATO ATTO CHE:

- l'intervento così come proposto è conforme al Piano Regolatore Generale vigente;
- la soluzione progettuale proposta individua compiutamente gli interventi da realizzare, il rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabilite da questa Amministrazione Comunale e dal PNRR;
- la spesa relativa alla realizzazione dell'opera in oggetto troverà copertura finanziaria negli appositi capitoli di Bilancio;

DATO ATTO CHE l'opera essendo di importo superiore a € 100.000,00 è stata inserita nel Programma triennale delle opere pubbliche 2022-2024 e verrà finanziata con il contributo di cui in premessa.

VISTI:

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;
- il Testo Unico della legge sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- lo Statuto Comunale;
- la deliberazione della G.C. n. 9 del 23/01/2023 con la quale è stato approvato il P.E.G. per il triennio 2023–2025 e s.m.i.;
- il progetto di fattibilità tecnica ed economica presentato dallo studio 2MIX ARCHITETTI srl;
- l'art.107 del T.U. della Legge sull'ordinamento degli Enti Locali;
- l'art.31 dello Statuto Comunale.

Accertata la competenza della Giunta Comunale all'approvazione del presente provvedimento;

Propone che la Giunta Comunale deliberi

Di richiamare quanto espresso in premessa a far parte integrante del presente atto e per gli effetti:

1. **DI APPROVARE** il progetto di fattibilità tecnica ed economica presentato dallo studio 2MIX ARCHITETTI srl del Concorso di Progettazione, composto dagli elaborati indicati in premessa che si allegano alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
2. **DI APPROVARE** il quadro economico dell'opera che risulta essere il seguente:

Voce	Descrizione	Importo (€)
A	Lavori	
A.1	Importo dei lavori	3.750.000,00 €
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	80.000,00 €
Totale lavori		3.830.000,00 €
B	Somme a disposizione	1.205.000,00 €
Totale quadro economico		5.035.000,00 €

3. **DI DARE ATTO CHE** la spesa complessiva di € **5.035.000,00** troverà copertura finanziaria al Piano dei conti finanziario integrato U.2.02.01.09.004 della missione 4, programma 2, dell'esercizio finanziario 2023 capitolo P.E.G. 3425 all'oggetto **"DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLA GRAMSCI (CONTRIBUTO MINISTERO ISTRUZ. PNRR MIS.2 COMP.3 INT. 1.1)";**
4. **DI DARE ATTO CHE** l'arch. Piera Razetto, così come indicato nella Determinazione n. 365 del 28/04/2023, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento relativo all'opera in oggetto.

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile al fine di rispettare i tempi stabiliti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR).

Acquisiti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, da parte dei Responsabili dei Servizi competenti, relativi alla regolarità tecnica (FAVOREVOLE) e contabile (FAVOREVOLE).

Senza sviluppo di discussione.

Con votazione unanime favorevole, espressa in forma palese da parte del Sindaco e degli Assessori presenti e votanti,

DELIBERA

Di approvare, come in effetti approva, la parte motiva, nonché la proposta da ritenere a tutti gli effetti, dispositivo della presente deliberazione.

LA GIUNTA COMUNALE con successiva votazione unanime favorevole espressa in forma palese da parte degli Assessori presenti e votanti DICHIARA la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 3 del D.Lgs. 267/2000.

IL SINDACO
GUERRINI Dr. Gianfranco *

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
MARANNANO Dr. Gianluca *

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune – www.comune.vinovo.to.it – per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 12 maggio 2023 .

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA
Dr. Gianluca MARANNANO *

La presente deliberazione:

☒ E' stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del
D.Lgs. 18.8.2000 n.267;

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
MARANNANO Dr. Gianluca *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa