



COMUNE DI VINOVO

(Città Metropolitana di Torino)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Delibera n° 216/GC

OGGETTO: Lavori di realizzazione di un tratto di pista ciclabile sulla s.p. n. 145 (di collegamento tra Vinovo e La Loggia) - CUP F21B18000730004 – Approvazione 1° Perizia di Variante al progetto esecutivo

L'anno Duemilaventitre addì Ventisette del mese di Dicembre alle ore 12:00 nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

			Presenti	Assenti
1.	GUERRINI Dr. Gianfranco	Sindaco	X	
2.	MIDOLLINI Maria Grazia	Assessore	X (in videoconferenza)	
3.	SANDRONE Chiara Carlotta	Assessore	X (in videoconferenza)	
4.	CERULLI Francesco	Assessore	X	
5.	USAN Nerio	Assessore	X	
6.	VIGNALI Fernando	Assessore	X	

Partecipa alla seduta il Vice Segretario Generale MARANNANO Dr. Gianluca.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta n. 318 del 27/12/2023 presentata dall'ufficio Manutenzione del Patrimonio

Il Sindaco e l'Assessore competente relazionano quanto segue:

PREMESSO CHE:

- il comma 139 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha previsto che: *“Al fine di favorire gli investimenti sono assegnati ai comuni contributi per investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, nel limite complessivo di 350 milioni di euro per l'anno 2021, di 450 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro annui per ciascuno degli anni dal 2023 al 2025, di 700 milioni di euro per l'anno 2026 e di 750 milioni di euro annui per ciascuno degli anni dal 2027 al 2030.”*
- gli investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio finanziati con le citate risorse sono confluite nella linea progettuale “Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno Direzione Centrale per la finanza locale 6 l'efficienza energetica dei Comuni – M2C4 – Investimento 2.2” nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificato all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021;
- con Decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 08/11/2021 ai comuni indicati nell'Allegato A sono stati assegnati i contributi per l'anno 2021 e il Comune di Vinovo è risultato beneficiario di una quota pari a € 370.000,00 da destinarsi alla realizzazione di un nuovo tratto di pista – ciclopeditone di collegamento tra Vinovo e La Loggia;
- con DPCM 28 luglio 2022 ad oggetto “Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili” è stato concesso un aumento del 10% di tale contributo al fine di fare fronte al problema del caro materiali e consentire l'avvio delle opere finanziate nell'ambito del PNRR.

CONSIDERATO CHE:

- con Determinazione n. 115 del 15/02/2022 è stato affidato all'ing. Carmelo RINALDIS, via XXV Aprile n. 20, 10042 Nichelino (TO), la prestazione di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza dei lavori di realizzazione del nuovo tratto di pista ciclabile sulla s.p. n. 145 (di collegamento tra Vinovo e La Loggia);
- in data 02/09/2022 con prot. n. 15313 è stato presentato dal professionista incaricato il progetto definitivo inerente gli interventi di realizzazione di un tratto di pista ciclabile sulla s.p. n. 145 (di collegamento tra Vinovo e La Loggia) e con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 11/11/2022 è stato approvato lo stesso;
- in data 16/12/2022 prot. n. 22655 è pervenuta l'“Autorizzazione per la realizzazione di un tratto di pista ciclabile tra le progr. km 10+121 e km 10+900 circa della sp.n.145, lato destro, fuori abitato del Comune di Vinovo (di collegamento tra Vinovo e La Loggia)” della Città Metropolitana di Torino le cui prescrizioni saranno recepite in sede esecutiva;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 218 del 16/12/2022 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi ed i relativi elaborati progettuali;
- con Determinazione del Comune di Vinovo n. 234 del 16/03/2023 è stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione a favore della ditta G.S.M. COSTRUZIONI S.r.l. con sede legale in Pomigliano d'Arco (NA) – Via Principe di Piemonte n. 119;
- in data 06/04/2023 è stato sottoscritto con la ditta G.S.M. COSTRUZIONI S.r.l. il contratto, repertorio n. 3643;
- è stata effettuata la consegna lavori il 19/05/2023 con previsione di ultimazione al 15/09/2023;
- è stata disposta una sospensione dei lavori dal giorno 12 giugno al giorno 26 giugno 2023 (compresi), come si evince dal verbale di sospensione e il verbale di ripresa dei lavori.

- la ditta G.S.M. Costruzione, s.r.l., in data 19/09/2023 ha richiesto "di poter sostituire il materiale anidro, dove previsto, con del riciclato" e di uniformare la tipologia di cordoli con quelli utilizzati nell'intervento adiacente;

DATO ATTO CHE:

- risulta necessario redigere una perizia di variante prima della fine dei lavori, per inserire le eventuali variazioni in diminuzione o aumento del corrispettivo dell'appalto, sulla base delle relative voci del prezzario della Regione Piemonte aggiornato a luglio 2022 in analogia con quanto concordato per la rotatoria in merito alla tipologia di materiali utilizzati;
- con Determinazione n. 1113 del 22/12/2023 è stato affidato un incarico all'ing. Carmelo RINALDIS, via XXV Aprile n. 20, 10042 Nichelino (TO) - P.IVA 01602040014, per la redazione della 1° perizia di variante al progetto dei lavori per la realizzazione di un nuovo tratto di pista ciclabile che collega Vinovo a La Loggia;
- con la stessa determinazione è stato rideterminato il quadro economico dell'opera che risulta essere il seguente:

a) LAVORI A BASE D'ASTA		-
Lavori soggetti a ribasso	€ 309.067,82	-
<i>di cui per il costo della manodopera soggetta a ribasso</i>	<i>€ 88.420,48</i>	-
ribasso 16.96% sull'importo a base di gara	-€ 52.417,90	-
b) STIMA COSTI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)		-
<i>di cui all'Allegato XV punto 4 del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.</i>	€ 8.429,46	-
		-
TOTALE (a+b)	€ 265.079,38	€ 265.079,38
Le somme a disposizione dell'amministrazione sono riassunte nella tabella seguente:		-
1) IVA 10% sui lavori (a+b)	€ 26.507,94	-
		-
2) Imprevisti sui lavori (a+b) IVA inclusa	€ 73.014,71	-
		-
3) Incentivo funzioni tecniche fondo innovazione (2% sui lavori a+b)	€ 6.349,95	-
		-
4) Spese tecniche per:		
- Progettazione definitiva-esecutiva e direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, comprensiva di Inarcassa e IVA affidata all' Ing. Carmelo Rinaldis	€ 25.664,07	
- Per espropri, frazionamenti e attività amministrative	€ 39.000,00	

	5) Spostamento e messa in sicurezza della rete gas esistente in posizione interferente (IVA inclusa)	€ 11.000,00	
	6) Indennità di esproprio (vedi Allegato A)	€ 63.153,95	
	7) Tassa gara ANAC	€ 230,00	
c)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (1+2+3+4+5+6+7)	€ 244.920,62	€ 244.920,62
	IMPORTO TOTALE GENERALE (a+b+c)		€ 510.000,00

- in data 22/12/2023 con prot. n. 23355 è stata presentata dall'Ing. Carmelo Rinaldis la perizia di variante al progetto esecutivo approvato con Deliberazione G.C. n. 218 del 16/12/2022 composta dai seguenti elaborati:
 - TAV. 1_PROGETTO: Planimetria troncone 1
 - TAV. 2_PROGETTO: Planimetria troncone 2
 - TAV. 3_PROGETTO: Planimetria troncone 3
 - TAV. 4_PROGETTO: Planimetria troncone 4
 - TAV. 5_PROGETTO: Sezioni: progetto approvato e 1° perizia di variante
 - TAV. 6_PROGETTO: Sezioni: progetto approvato e 1° perizia di variante
 - EL. A_Relazione generale
 - EL. B1_Computo Metrico Estimativo
 - EL. B2_Computo Metrico Estimativo di raffronto
 - EL. C_Elenco prezzi unitari e analisi nuovi prezzi
 - EL. D_Stima incidenza manodopera
 - EL. E_Quadro economico di raffronto
 - EL_M_Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi

PER QUANTO SOPRA:

- il quadro economico generato dalla perizia di variante è stato rideterminato come segue, dando atto che l'importo complessivo di € 510.000,00 rimane invariato:

				-
a)	LAVORI A BASE D'ASTA			
	Lavori soggetti a ribasso	€ 297.277,04		-
	<i>di cui per il costo della manodopera soggetta a ribasso</i>	<i>€ 106.670,31</i>		-
	ribasso 16.96% sull'importo a base di gara	-€ 50.418,19		-
b)	STIMA COSTI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)			-
	di cui all'Allegato XV punto 4 del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.	€ 8.429,46		-
				-
	TOTALE (a+b)	€ 255.288,31		€ 255.288,31
	Le somme a disposizione dell'amministrazione sono riassunte nella tabella seguente:			-

1) IVA 10% sui lavori (a+b)	€ 25.528,83		-
			-
2) Imprevisti sui lavori (a+b) IVA inclusa	€ 83.784,89		-
			-
3) Incentivo funzioni tecniche fondo innovazione (2% sui lavori a+b)	€ 6.349,95		-
			-
4) Spese tecniche per:			
- Progettazione definitiva-esecutiva e direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, comprensiva di Inarcassa e IVA affidata all' Ing. Carmelo Rinaldis	€ 25.664,07		
- Per espropri, frazionamenti e attività amministrative	€ 39.000,00		
5) Spostamento e messa in sicurezza della rete gas esistente in posizione interferente (IVA inclusa)	€ 11.000,00		
6) Indennità di esproprio (vedi Allegato A)	€ 63.153,95		
7) Tassa gara ANAC	€ 230,00		
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE c) (1+2+3+4+5+6+7)	€ 254.711,69		€ 254.711,69
IMPORTO TOTALE GENERALE (a+b+c)			€ 510.000,00

VERIFICATO che:

- tale Perizia si inquadra nella fattispecie prevista nell'art. 106 del D.Lgs 50/2016, comma 2, in quanto il valore della modifica è al di sotto delle soglie fissate all'articolo 35 del Codice e del 15% del valore iniziale del contratto;
- altresì, che la Perizia non altera le caratteristiche generali del progetto e comporta una diminuzione del 3,81% dell'importo di contratto.

VISTI:

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;
- il Testo Unico della legge sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- lo Statuto Comunale;
- il progetto della Perizia di Variante prot. n. 23355 del 22/12/2023;
- l'art.107 del T.U. della Legge sull'ordinamento degli Enti Locali;
- l'art.31 dello Statuto Comunale.

Accertata la competenza della Giunta Comunale all'approvazione del presente provvedimento;

Propone che la Giunta Comunale deliberi

Di richiamare quanto espresso in premessa a far parte integrante del presente atto e per gli effetti:

- 1) **DI APPROVARE** la perizia di variante al progetto esecutivo approvato con Deliberazione G.C. n. 218 del 16/12/2022, inerente i lavori per la realizzazione di un nuovo tratto di pista ciclabile che collega Vinovo a La Loggia, redatta dall'Ing. Carmelo Rinaldis, via XXV Aprile n. 20 – 10042 Nichelino (TO) e pervenuta all'ufficio LL.PP. e Ambiente con nota prot. n. 23355 del 22/12/2023 composta dai seguenti elaborati, che si allegano alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale:
 - TAV. 1_PROGETTO: Planimetria troncone 1
 - TAV. 2_PROGETTO: Planimetria troncone 2
 - TAV. 3_PROGETTO: Planimetria troncone 3
 - TAV. 4_PROGETTO: Planimetria troncone 4
 - TAV. 5_PROGETTO: Sezioni: progetto approvato e 1° perizia di variante
 - TAV. 6_PROGETTO: Sezioni: progetto approvato e 1° perizia di variante
 - EL. A_Relazione generale
 - EL. B1_Computo Metrico Estimativo
 - EL. B2_Computo Metrico Estimativo di raffronto
 - EL. C_Elenco prezzi unitari e analisi nuovi prezzi
 - EL. D_Stima incidenza manodopera
 - EL. E_Quadro economico di raffronto
 - EL_M_Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi
- 2) **DI APPROVARE** il quadro economico a seguito della variante di cui sopra, dando atto che la somma complessiva di € 510.000,00 rimane invariata:

a)	LAVORI A BASE D'ASTA			-
	Lavori soggetti a ribasso	€ 297.277,04		-
	<i>di cui per il costo della manodopera soggetta a ribasso</i>	€ 106.670,31		-
	ribasso 16.96% sull'importo a base di gara	-€ 50.418,19		-
b)	STIMA COSTI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)			-
	di cui all'Allegato XV punto 4 del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.	€ 8.429,46		-
				-
	TOTALE (a+b)	€ 255.288,31		€ 255.288,31
	Le somme a disposizione dell'amministrazione sono riassunte nella tabella seguente:			-
	1) IVA 10% sui lavori (a+b)	€ 25.528,83		-
				-
	2) Imprevisti sui lavori (a+b) IVA inclusa	€ 83.784,89		-
				-
	3) Incentivo funzioni tecniche fondo innovazione (2% sui lavori a+b)	€ 6.349,95		-
				-
	4) Spese tecniche per:			

	- Progettazione definitiva-esecutiva e direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, comprensiva di Inarcassa e IVA affidata all' Ing. Carmelo Rinaldis	€ 25.664,07		
	- Per espropri, frazionamenti e attività amministrative	€ 39.000,00		
	5) Spostamento e messa in sicurezza della rete gas esistente in posizione interferente (IVA inclusa)	€ 11.000,00		
	6) Indennità di esproprio (vedi Allegato A)	€ 63.153,95		
	7) Tassa gara ANAC	€ 230,00		
c)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (1+2+3+4+5+6+7)	€ 254.711,69		€ 254.711,69
	IMPORTO TOTALE GENERALE (a+b+c)			€ 510.000,00

3) **DI DARE ATTO** che:

- tale Perizia si inquadra nella fattispecie prevista nell'art. 106 del D.Lgs 50/2016, comma 2, in quanto il valore della modifica è al di sotto delle soglie fissate all'articolo 35 del Codice e del 15% del valore iniziale del contratto;
- altresì, che la Perizia non altera le caratteristiche generali del progetto e comporta una diminuzione del 3,81% dell'importo di contratto;

4) **DI DARE ATTO CHE** per il presente appalto il CUP è il seguente **F21B23000030006**;

5) **DI DARE ATTO CHE** l'arch. Martina Leggio, così come indicato nella Determinazione n. 252 del 30/03/2022, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento relativo all'opera in oggetto;

6) **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile al fine di rispettare i tempi stabiliti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR).

Acquisiti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, da parte dei Responsabili dei Servizi competenti, relativi alla regolarità tecnica (FAVOREVOLE) e contabile (FAVOREVOLE).

Senza sviluppo di discussione.

Con votazione unanime favorevole, espressa in forma palese da parte del Sindaco e degli Assessori presenti e votanti,

DELIBERA

Di approvare, come in effetti approva, la parte motiva, nonché la proposta da ritenere a tutti gli effetti, dispositivo della presente deliberazione.

LA GIUNTA COMUNALE con successiva votazione unanime favorevole espressa in forma palese da parte degli Assessori presenti e votanti DICHIARA la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 3 del D.Lgs. 267/2000.

IL SINDACO
GUERRINI Dr. Gianfranco *

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
MARANNANO Dr. Gianluca *

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune – www.comune.vinovo.to.it – per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 02 gennaio 2024 .

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA
Dr. Gianluca MARANNANO *

La presente deliberazione:

☒ E' stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del
D.Lgs. 18.8.2000 n.267;

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
MARANNANO Dr. Gianluca *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa