



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

COMUNE DI VINOVO

Città Metropolitana di Torino



LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA SULLA S.P. 145

(ALL'INCROCIO CON LA CIRCONVALLAZIONE NORD)

Lavori rientranti nell'ambito PNRR missione 2 componente 4 investimento 2.2

CUP: F21B18000770004

Stazione Appaltante: **Comune di Vinovo– Area Tecnico Manutentiva Pianificazione e Controllo del Territorio**
Piazza Marconi ,1 10048 – Vinovo (TO) - P.IVA: 01504430016

Appaltatore: **SELVA MERCURIO SRL** con sede in Via Alciato n°1 Como (CO). P.IVA. 01721450136 - PEC selvamercurio@legalmail.it

Imprese subappaltatrici: **AGRIGARDEN SRL** con sede in Corso Vittorio Emanuele II n°92 a Torino (P.IVA. 09164600018) - PEC agrigarden@startpec.it

CO.FAS società cooperativa con sede in via Pietro Micca n°15 a Torino (P.IVA. 10405160010) - PEC cofas@startpec.it

Responsabile del Procedimento: **Arch. Martina Leggio** – Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Vinovo

Direttore dei Lavori: **Ing. Carmelo Rinaldis**, con studio in via XXV Aprile n°20 a Nichelino (TO)

Determina di aggiudicazione: Determinazione del Servizio Centrale Unica di Committenza di Città Metropolitana di Torino n°DD/298 del 25/01/2023

Contratto d'appalto: stipulato in data **22.03.2023** repertorio n°**3636**

Data consegna lavori: 05/05/2023

Progetto esecutivo approvato con deliberazione G.C. n°216 del 16/12/2022

1° Perizia suppletiva e di variante: approvata con deliberazione G.C. n°93 del 09/06/2023

2° Perizia suppletiva e di variante: approvata con deliberazione G.C. n°196 del 04/12/2023

Importo dei lavori base d'asta della 2° perizia:	€	359.008,61
Ribasso d'asta: 14,07%	€	- 50.512,51
Importo netto per lavori, somministrazioni e spese:	€	308.496,10
Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso):	€	9.428,39
Importo contrattuale (oltre IVA 10%):	€	317.978,49



Certificato di Regolare Esecuzione

(All II-14 D. Lgs 36 del 2023)

RELAZIONE

Descrizione dei lavori eseguiti:

Le opere in oggetto consistono negli interventi necessari per la realizzazione della rotatoria sulla S.P. 145 nel Comune di Vinovo (all'incrocio con la Circonvallazione Nord).

Le principali opere eseguite sono descritte nel seguito:

- Realizzazione di rotatoria, in luogo dell'attuale intersezione con la circonvallazione nord, del diametro complessivo di 50 m e con la corsia in asfalto della corona rotatoria avente larghezza della carreggiata di 6 m;
- Realizzazione dell'isola centrale della rotatoria con sistemazione "a prato" e delimitata da un camminamento *non sormontabile* in marmette autobloccanti con cordoni controruota in pietra;
- Realizzazione di corsie in asfalto di ingresso e di uscita aventi larghezza della carreggiata rispettivamente di 3,50 m e di 4,50 m;
- Realizzazione di tre isole divisionali delimitate da cordoli controruota in pietra e finitura in ciottoli;
- Realizzazione di sistema di raccolta delle acque meteoriche della corona rotatoria mediante caditoie a gola di lupo con griglia in ghisa, sfocianti nei canali irrigui esistenti (intubati e non);
- Realizzazione di impianto di pubblica illuminazione della rotatoria e dei suoi accessi con pali a sbraccio (h 10 m f.t.) e corpi illuminanti a LED; L'alimentazione elettrica dell'impianto avviene da un punto di consegna da una cabina elettrica gestita da Enel Sole esistente in un edificio a carattere produttivo sito in via La Loggia (all'altezza del civico 79);
- Predisposizione dell'alimentazione di un eventuale futuro impianto di irrigazione sull'aiuola centrale della rotatoria dal punto di consegna SMAT (esistente in via La Loggia all'incirca all'altezza del civico 84), mediante la posa di una tubazione in PE e di pozzetti di ispezione;
- Sistemazione a prato delle aiuole verdi esterne alla rotatoria previa stesa di terra agraria;

Risultati delle visite di collaudo:

Con la scorta del progetto, delle perizie e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, alla presenza dell'Impresa SELVA MERCURIO s.r.l. assuntrice dei lavori (nella persona di Stefano Ferrari in qualità di legale rappresentante), della ditta subappaltatrice CO.FAS. soc. Coop. (nella persona di Enrico Monteleone in qualità di legale rappresentante) e del Responsabile del Procedimento arch. Martina Leggio, ha effettuato n°2 visite di collaudo alle opere, rispettivamente in data 04/04/2024 ed in data 18/04/2024, eseguendo un esame generale dei lavori mediante controlli e misurazioni sulle opere eseguite.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o che non si è potuto controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, con la sottoscrizione del presente certificato, dichiara di non esservi difformità o vizi.

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto, nella 2° perizia di variante e negli Ordini di Servizio emanati con quelle effettivamente eseguite, si sono riscontrate modeste variazioni, tutte rientranti nei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori e recepite nell'elaborato as built che si allega al presente certificato.

Penale per il ritardo:

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 09/01/2024, come fu accertato con certificato di ultimazione lavori, condizionato all'esecuzione di alcune opere marginali, del 16/01/2024 e successivamente con certificato di ultimazione dei lavori di conferma redatto in data 14/02/2024, e quindi con un ritardo di 29 giorni naturali e consecutivi rispetto al termine ultimo concesso.

Tuttavia, per le ragioni già esposte nella *relazione sul conto finale*, il Comune di Vinovo ha disposto l'annullamento delle penali maturate per il ritardo dell'ultimazione dei lavori rispetto al termine concesso, con comunicazione del 19/02/2024 a firma del RUP, l'architetto Martina Leggio e del Dirigente dell'Area Tecnica Manutentiva LL.PP. ed Ambiente, l'architetto Piera Razetto.

Opposizioni e reclami:

In data 24/01/2024, fino a tutto il 07/02/2024, è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune di Vinovo l'avviso ai creditori n° di protocollo 136/24 e contro di esso non sono pervenuti reclami e/o opposizioni da parte di terzi.

Riserve dell'impresa:

L'impresa ha firmato i registri di contabilità e gli atti contabili, relativi a tali opere, senza riserve.

Osservanza delle prescrizioni:

Con la scorta degli elaborati di progetto, si sono ispezionati minutamente i lavori realizzati e si è constatato che essi sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali e che essi sono corrispondenti a quelli descritti nei documenti progettuali, salvo difformità o vizi occulti, e che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso, considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misure strumentali e verifiche, eccetto vizi occulti non direttamente verificabili ad un esame a vista, lo stato di fatto delle opere risponde a quanto annotato nei documenti progettuali e riassunte nel registro di contabilità e nello stato finale, salvo lievi modifiche rientranti nei limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa, con la sottoscrizione del presente certificato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, dichiara di non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- e) che l'ammontare netto dei lavori contabilizzati nel conto finale, compresi gli oneri della sicurezza, risulta pari ad € **317.978,49** e corrisponde alle somme autorizzate per i lavori, oltre IVA;
- f) che l'Impresa, durante il corso dei lavori, ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- g) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
- h) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi, come dichiarato dal Responsabile del Procedimento con la sottoscrizione della Relazione sul Conto Finale emessa in data 02/04/2024.
- i) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- j) L'impresa ha firmato i registri di contabilità e gli atti contabili, relativi a tali opere, senza riserve.
- k) che l'impresa ha prodotto la dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico, la dichiarazione di corretta posa della rete di adduzione acqua, la relazione tecnica delle prove di carico su piastre degli aggregate riciclati, le certificazioni dei materiali e dei prodotti impiegati e copia del formulario rifiuti che saranno consegnati al Comune di Vinovo in forma cartacea;
- l) che l'Impresa ha prodotto la dichiarazione di corretta esecuzione di tutte le opere, che si allega al presente certificato;

Tutto ciò premesso e considerato, il sottoscritto Direttore dei Lavori, declinando ogni responsabilità derivante da eventuali vizi occulti dei materiali e delle lavorazioni effettuate, della cui realizzazione deve rispondere l'Appaltatore SELVA MERCURIO s.r.l.,

CERTIFICA

che i lavori per la realizzazione della **rotatoria** sulla S.P. 145 (all'incrocio con la Circonvallazione Nord), **CUP: F21B18000770004** affidati all'Impresa **SELVA MERCURIO s.r.l.** (P.IVA 01721450136), con sede in via Alciato n°1 a Como, in base al contratto stipulato in data 22/03/2023 rep. n. 3636, alla 1°perizia di variante approvata con Determinazione G.C n°93 del 09/06/2023 ed alla successiva 2°perizia di variante approvata con Determinazione G.C n°196 del 04/12/2023, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa di cui sopra come segue:

Ammontare del conto finale:		€ 317.978,49
A dedurre:		
a) per anticipazione	€ -58.789,75	
b) per n. 2 certificati d'acconto già corrisposti	€ -227.200,00	
Sommano le deduzioni:	€ -285.989,75	€ -285.989,75
Credito netto dell'Impresa (oltre IVA)		€ 31.988,74

Resta il credito dell'Impresa in netti € **31.988,74** (diconsi euro trentunomilanovecentoottantotto/74) oltre IVA di Legge, che possono essere corrisposti all'Appaltatore a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi, salvo la superiore approvazione del presente atto e le rettifiche che può apportare l'ufficio in sede di revisione.

Vinovo lì, 19/04/2024

Allegati

- Dichiarazione di corretta esecuzione delle opere rilasciata dalla SELVA MERCURIO s.r.l
- Elaborato as built
- Relazione di collaudo dell'impianto elettrico
- Verbale 1° visita di collaudo del 04/04/2024
- Verbale 2° visita di collaudo del 18/04/2024
- Dichiarazioni di conformità, certificazioni dei materiali e formulario rifiuti

IL DIRETTORE DEI LAVORI e CSE
Ing. Carmelo RINALDIS

ORDINE DEGLI INGEGNERI
PROVINCIA DI TORINO - 3429
Ing. CARMELO RINALDIS
19a XXV Aprile, 20 - NICHELINO (TO)

visto
IL R.U.P.
Arch. Martina LEGGIO

L'IMPRESA APPALTATRICE
SELVA MERCURIO SRL

