



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Imposta di bollo assolta
con le modalità
telematiche, ai sensi del
D.M 22 Febbraio 2007
mediante Modello
Unico Informatico
(M.U.I.), per l'importo
di €. 45.

COMUNE DI VINOVO

Città Metropolitana di Torino

REPUBBLICA ITALIANA

Rep. n. **3639**

CONTRATTO D'APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI ADEGUAMENTO
STRUTTURALE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SCUOLA
SECONDARIA DI PRIMO GRADO GIOANETTI IN VINOVO (TO) —
FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU -
AMBITO PNRR: MISSIONE 2 COMPONENTE 4 INVESTIMENTO 2.2 ----

CIG 9569116C52, CUP F28E18000190001-----

APPALTATORE: EDILGAMMA SRL-----

IMPORTO CONTRATTUALE: € 664.459,55 oltre IVA e oneri per la
sicurezza compresi.-----

L'anno duemilaventitre, il giorno ventotto del mese di marzo, nella residenza
comunale, avanti a me, Gianluca **Dott. Marannano**, Vice Segretario Generale
del Comune di Vinovo, abilitato a ricevere gli atti pubblici in forma
amministrativa ai sensi dell'articolo 97, comma 4, lettera c), decreto legislativo
18/08/2000, numero 267, senza l'assistenza di testimoni, avendovi le parti
espressamente rinunciato con il mio assenso, sono comparsi i signori: -----

- Piera **RAZETTO**, nata a [REDACTED] Codice Fiscale
[REDACTED] che dichiara di intervenire in questo atto
esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse della Stazione Appaltante

predetta, C.F e P.IVA 01504430016, che rappresenta nella sua qualità di Dirigente e Responsabile dell'Area Tecnico - Manutentiva, in forza del provvedimento del Sindaco n. 65 del 30.12.2021, di seguito nel presente atto denominata "Amministrazione Aggiudicatrice". -----

- [REDACTED] nata a Bergamo (BG) il [REDACTED] - CF [REDACTED] residente a [REDACTED] -10022- in Via Roccati 2/A, la quale interviene al presente atto nella sua qualità di Legale Rappresentante della Ditta EDILGAMMA SRL con sede legale in Via degli Occhini n. 47 – 10022 Carmagnola (To) avente codice Fiscale e Partita Iva n. 08455980014- REA TO- 974010, di seguito nel presente atto denominata "Appaltatore", -----

I componenti, dei quali è stata accertata l'identità, sono in possesso dei requisiti di legge. -----

PREMESSO

- che con deliberazione della G.C. n. 213 del 16.12.2022, veniva approvato il progetto esecutivo ed i relativi elaborati progettuali in relazione agli interventi oggetto del presente contratto ;-----

- che le opere consistenti in lavori di adeguamento strutturale e riqualificazione della scuola secondaria di primo grado Gioanetti di Vinovo (To), rientrano nell'ambito PNRR missione 2 componente 4 investimento 2.2, comportando quindi il rispetto dei principi trasversali del PNRR, specialmente il principio del non arrecare danno ambientale (DNSH) e di specifiche tempistiche relative all'affidamento dei lavori;-----

- che con Determinazione dirigenziale n. 305 del 23.12.2022 dell'Area Tecnica

e Manutentiva, LLPP e Ambiente, in attuazione dell'art. 2 dell'accordo di collaborazione siglato con Città Metropolitana di Torino in data 21.02.2022 (Rep CMTTO 17/2022) veniva delegato a Città Metropolitana di Torino, in qualità di Stazione Unica Appaltante, lo svolgimento della relativa procedura di gara per l'affidamento dei lavori oggetto del presente contratto e veniva disposto di appaltare i lavori in oggetto mediante *procedura negoziata telematica ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b del D.L 76/2020 del 16.07.2020 e s.m.i.*, previa consultazione di almeno 5 operatori economici iscritti nell'Albo Fornitori di lavori pubblici della Città Metropolitana di Torino nella categoria prevalente "OS21", per un importo lavori a base di gara di € 735.616,71 oltre € 36.610,69 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara e con applicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs 50 del 19 aprile 2016, come modificato dall'art. 1, comma 17, della legge n. 55 del 2019. -----

- che in data 27.12.2022 sono stati estratti n. 10 operatori economici tra i soggetti iscritti nell'Albo Fornitori di Città Metropolitana di Torino; -----

- che in data 27.12.2022, con lettera d'invito prot- n. 00168780, i 10 operatori sono stati invitati, sulla piattaforma telematica di Net4market, a presentare offerta ed è stato individuato come termine ultimo di scadenza per la presentazione delle offerte il giorno 20.01.2023 ed entro tale termine è pervenuta una sola offerta da parte della Ditta Edilgamma srl di Carmagnola (TO). -----

- posto che per il presente appalto è stato rispettato il principio di "non artificioso frazionamento" dell'appalto ex art 35 c. 6 D.Lgs. n. 50/2016;

dell'assenza del cd. doppio finanziamento di cui all'art. 9 del Regolamento UE n. 241/2021 e rispettato l'art. 51 D.Lgs. n. 50/2016. -----

– che con Determinazione N. DD/558 del Servizio Centrale Unica di Committenza di Città Metropolitana di Torino del 08.02.2023, veniva approvato il verbale di gara relativo alle operazioni svoltesi in data 20.01.2023 dal quale è risultata aggiudicataria dei lavori di “adeguamento strutturale e riqualificazione energetica della scuola secondaria di I Grado Gioanetti in Vinovo” l'Impresa Edilgamma srl, corrente in Carmagnola (To) 10022- Via Degli Occhini n. 47 (C.F./P.IVA 08455980014) la quale ha presentato un ribasso del 14,65.% sull'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (euro 735.616,71) , oneri per la sicurezza aziendali quantificati in euro 7.000,00 e un costo della manodopera pari a € 222.164,40;-----

– che con determinazione n. 183/RG del 06/03/2023 si è preso atto dell'aggiudicazione definitiva dei lavori di adeguamento strutturale e riqualificazione energetica della scuola Secondaria di I Grado Gioanetti in Vinovo (To) – CIG 9569116C52 CUP F28E18000190001 giusta Determinazione centrale unica appalti e contratti Città Metropolitana di Torino n. DD /558 Reo di struttura DD-RA3 N. 14 del 08.02.2023.-----

– che sono state effettuate le comunicazioni dell'aggiudicazione, di cui all'art. 76, comma 5 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., -----

– che ai sensi dell'art. 1 del D.P.R. 252/1998 è necessario acquisire il certificato Antimafia trattandosi di contratto di valore complessivo superiore a euro 154.937,07, e che il Rup ha acquisito iscrizione alla white list ;-----

- che si è proceduto ad effettuare la verifica dei requisiti auto dichiarati e che

detti requisiti risultano tutti comprovati acquisendo la seguente documentazione: -----

- Determinazione Dirigenziale n. 558 Reo di struttura DD-RA3 N. 14 datata 08.02.2023 della direzione centrale unica appalti e contratti della Citta Metropolitana di Torino;-----

- Determinazione n 183/RG del 06.02.2023; -----

- Certificati del Casellario Giudiziario delle seguenti persone fisiche: -----

- Pesenti Francesca certificato n. 686887/2023/R del 03.02.2023; -----

- Zaccaria Romeo certificato n. 686885/2023/R del 03/03/2023; -----

- Quitadamo Matteo Salvatore certificato n. 686888/2023/R del 03/02/2023; -

- Chiantia Cristina certificato n. 686886/2023/R del 03.02.2023;-----

- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato n. 1420/2023/R del 02.02.2023 -----

- Il documento di verifica della Camera di Commercio di Torino prot. n. AG19841-2023 del 02/02/2023; -----

- copia del documento di verifica della regolarità contributiva, con scadenza il 17.06.2023;-----

- visura storica della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Torino del 10.11.2022; -----

- controllo veridicità dichiarazioni sostitutive Agenzia Entrate Direzione Provinciale di Torino, da cui si evince che a Carico della Ditta Edilgamma srl di Carmagnola (TO) non risultano violazioni definitivamente accertate; -----

- Piano Operativo di Sicurezza ns. prot. n. 3239 del 17.02.2023;-----

-Capitolato Speciale d'Appalto.-----

- Offerta pubblicata su piattaforma telematica e-procurement Net4market. del
12.01.2023 (ip caricamento offerta 188.13.113.123)

TUTTO CIÒ PREMESSO

le parti convengono e stipulano quanto segue:-----

Articolo 1 – Oggetto e ammontare del contratto

1. L'Amministrazione Aggiudicatrice conferisce all'Impresa Edilgamma srl
corrente in Carmagnola (To) in Via degli Occhini n. 47 (C.F./P.IVA
08455980014) i lavori di adeguamento strutturale e riqualificazione energetica
della Scuola secondaria di I Grado Gioanetti in Vinovo (To)- CIG 9569116C52,
CUP F28E18000190001. L'Importo contrattuale – tenuto conto dell'offerta
presentata ammonta ad € 664.459,55
(seicentosessantaquattroquattrocentocinquantanove/55 cent.), da assoggettarsi
ad I.V.A. (10%), di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (€. 36.610,69) ed è da intendersi a corpo, secondo quanto specificato all'articolo
1.5 del Capitolato speciale di appalto dei lavori di cui al presente contratto. ---
L'importo del contratto, come determinato in sede di gara resta fisso e
invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti
alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alle quantità
così come meglio specificato all'art. 1.6 del Capitolato Speciale d'appalto.-----
Trova applicazione come riportato all'art. 5.5 del Capitolato speciale d'appalto
(parte amministrativa), il meccanismo di revisione dei prezzi previsto
dall'articolo 106, comma 1, lettera a), del D. Lgs 50 del 2016 e dall'art. 29 del
Decreto legge 27 gennaio 2022, n. 4, qualora il prezzo di singoli materiali da
costruzione, subisca variazioni in aumento o in diminuzione, superiori alle 5%

(cinque per cento) rispetto al prezzo rilevato dal Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile. -----

Articolo 2 – Allegati al contratto

1. Sono parte integrante del contratto, pur non materialmente allegati:-----

- il capitolato generale d'appalto approvato con decreto ministeriale 19 aprile 2000, n° 145, per quanto ancora in vigore, non in contrasto col presente - ----

- il Capitolato Speciale d'Appalto;-----

- tutti gli elaborati grafici del progetto esecutivo, ivi compresi i particolari costruttivi, i progetti delle strutture e degli impianti, le relative relazioni di calcolo ad eccezione di quelli esplicitamente esclusi;-----

- l'elenco dei prezzi unitari;-----

- il piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del Decreto n° 81 del 2008 e al punto 2 dell'allegato XV allo stesso decreto, nonché le proposte integrative al predetto piano di cui al Codice dei contratti e all'articolo 100, comma 5, del Decreto n° 81 del 2008, qualora accolte dal coordinatore per la sicurezza; -----

- il piano operativo di sicurezza di cui al Codice dei contratti, all'articolo 89, comma 1, lettera h), del Decreto n° 81 del 2008 e al punto 3.2 dell'allegato XV allo stesso decreto;-----

- il cronoprogramma di cui all'articolo 40 del D.P.R. n° 207 del 2010;-----

- le polizze di garanzia di cui agli articoli seguenti;-----

L'impresa Aggiudicataria dichiara di aver preso conoscenza dei suddetti documenti e di approvarli ed accettarli senza riserva alcuna.-----;

- Le Parti si impegnano, inoltre, a rispettare le disposizioni del Capitolato

generale d'appalto dei lavori pubblici approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19.04.2000, n. 145, per le parti attualmente in vigore e non in contrasto con il D.lgs n. 50/2016, del D.P.R. 05.10.2010 n. 207, per le parti non abrogate, come previsto dall'art. 217, comma 1, lett. u), del citato D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., e del capitolato speciale d'appalto summenzionato, aggiornato secondo la normativa vigente alla voce revisione prezzi, anticipazione e subappalto. -----

Si richiamano gli obblighi previsti dall'art. 96 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., tra i quali la redazione del piano operativo di sicurezza. -----

2. L'appalto viene conferito ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato Speciale d'appalto, integrante il progetto, nonché delle previsioni delle tavole grafiche progettuali, che l'impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.-

Articolo 2 bis – Esecuzione appalto e Normativa PNRR

1. L'Appaltatore si obbliga, al fine di ottemperare agli obblighi di comunicazione e diffusione di cui all'art. 34 del Regolamento UE 241/2021, ad affiggere un cartello di cantiere (e se del caso, a opera ultimata una targa fissa) con la dicitura "*Opera finanziata dall'Unione Europea – NextGenerationEU - Fondi PNRR – MISSIONE 2 COMPONENTE 4 INVESTIMENTO 2.2*" e i loghi dell'Unione Europea e del Comune di Vinovo. -----

L'emblema istituzionale dell'Unione Europea, il quale se mostrato in associazione con altro logo, dovrà essere mostrato almeno con lo stesso risalto

e visibilità degli altri loghi. -----

L'emblema dovrà rimanere distinto e separato e non potrà essere modificato con l'aggiunta di altri segni visivi, marchi o testi. Oltre all'emblema, nessun'altra identità visiva o logo potrà essere utilizzata per evidenziare il sostegno dell'UE, secondo quanto stabilito dalle *"Istruzioni tecniche per la selezione dei progetti"* (Circolare n. 21 del 14/10/2021 del Ministero dell'economia e delle finanze rivolta alle amministrazioni centrali e di interesse comunque anche dei soggetti attuatori.) -----

2. L'Appaltatore si obbliga al rispetto del principio di non arrecare danno ambientale (DNSH) in coerenza con l'art. 17 del Regolamento UE n. 2020/852

3. In caso di mancato rispetto ed assolvimento di quanto previsto dai commi 3, 3bis e 4 dell'art. 47 in questione è prevista l'applicazione di penali pari al 0,6 per mille dell'importo contrattuale netto; tali penali non possono comunque superare, complessivamente, il 20% dell'ammontare netto contrattuale. Inoltre, la violazione dell'obbligo di cui al comma 3 art. 47 determina l'impossibilità per l'operatore economico di partecipare, in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse PNRR e/o PNC e quindi la conseguente annotazione all'Anac. -----

4. L'appaltatore è tenuto a rispettare gli obblighi in materia contabile che possono essere adottati dal Comune di Vinovo conformemente a quanto previsto dalla Circolare MEF-RGS n. 9 del 10 febbraio 2022. Trattasi dell'adozione eventuale di adeguate misure volte al rispetto del principio di

sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, EURATOM) 2018/1046 e nell'articolo 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative all'intervento in oggetto per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR. -----

Articolo 3 – Termini, penali, premi e proroghe

1. I lavori dovranno essere ultimati nel termine di 300 (trecento) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna, sotto la comminatoria per ogni giorno di ritardo, di una penale giornaliera dello 0.6 per mille dell'ammontare netto contrattuale, così come indicato all'articolo 3.6 del Capitolato speciale d'appalto in ottemperanza all'art. 50 comma 4 del DL n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 e smi. In forza di quanto previsto dal predetto art. 50, tali penali non possono comunque superare, complessivamente, il 20% dell'ammontare netto contrattuale. -----

2. La penale è comminata dal Responsabile Unico del Procedimento sulla base delle indicazioni fornite dal direttore dei lavori.-----

3. È ammessa, su motivata richiesta dell'appaltatore, la totale o parziale disapplicazione della penale, quando si riconosca che il ritardo non è imputabile all'appaltatore, oppure quando si riconosca che la penale è manifestamente sproporzionata, rispetto all'interesse dell'Amministrazione Aggiudicatrice. La disapplicazione non comporta il riconoscimento di compensi o indennizzi

all'appaltatore.-----

4. Sull'istanza di disapplicazione della penale decide l'Amministrazione Aggiudicatrice su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, sentito il direttore dei lavori e l'organo di collaudo, ove costituito.-----

5. I presupposti in premessa dei quali il Responsabile Unico del Procedimento può concedere proroghe, sono disciplinati dal Capitolato Speciale d'appalto.--

6. In riferimento alla Delibera ANAC n. 227 del 11.05.2022, è possibile procedere alla sospensione dei termini contrattuali per la durata di eventuali eventi di forza maggiore, individuati dal Responsabile del Procedimento, sentito il Direttore Lavori, prendendo in considerazione la possibilità di rinegoziazione delle condizioni contrattuali e la risoluzione del contratto in caso di eccessiva onerosità sopravvenuta. -----

7. In applicazione dell'art. 50 comma 4 del DL n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 e smi, in caso di ultimazione dei lavori in anticipo rispetto al termine sopra indicato all'art. 3.6 comma 9 l'Amministrazione si riserva la facoltà di riconoscere, a seguito dell'approvazione del certificato di collaudo o di verifica di conformità, un premio di accelerazione giornaliero pari allo 0,6 per mille dell'importo contrattuale netto per ogni giorno di anticipo determinato sulla base degli stessi criteri stabiliti per il calcolo della penale, mediante utilizzo delle somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti, nei limiti delle risorse ivi disponibili, sempre che l'esecuzione dei lavori sia avvenuta in maniera conforme alle obbligazioni assunte. -----

Articolo 4 – Pagamenti in acconto e saldo – interessi

1. Nel corso dell'esecuzione dei lavori sono erogati all'appaltatore, in base ai

dati risultanti dai documenti contabili, pagamenti in acconto del corrispettivo dell'appalto, nei termini e nelle rate stabiliti dal Capitolato Speciale d'appalto (CSA) ed in base all'avanzamento dei lavori regolarmente eseguiti.-----

2. L'appaltatore avrà diritto, quindi, a pagamenti in acconto a norma dell'art. 5.2 del Capitolato Speciale d'Appalto.-----

3. I certificati di pagamento delle rate di acconto sono emessi dal Responsabile Unico del Procedimento sulla base dei documenti contabili indicanti la quantità, la qualità e l'importo dei lavori eseguiti, non appena scaduto il termine fissato dal capitolato speciale o non appena raggiunto l'importo previsto per ciascuna rata.-----

4. Nel caso di ritardato pagamento delle rate di acconto o della rata di saldo rispetto ai termini indicati nel Capitolato Generale o Speciale troveranno applicazione le disposizioni normative che disciplinano i pagamenti da parte della Pubblica Amministrazione (D. Lgs. 231/2002 s.m.i.).-----

5. L'importo degli interessi per ritardato pagamento viene computato e corrisposto in occasione del pagamento, in acconto e a saldo, immediatamente successivo a quello eseguito in ritardo, senza necessità di apposite domande o riserve. -----

6. L'appaltatore si impegna ad indicare nel documento di fattura elettronica, oltre ai dati previsti dalla normativa vigente in materia, la dicitura "*Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU - Fondi PNRR, e il riferimento alla MISSIONE 2 – COMPONENTE 4 – INVESTIMENTO 2.2*". -----

Articolo 5 – Garanzia definitiva

1. La garanzia, a copertura degli oneri per il mancato od inesatto adempimento

del contratto, è stata costituita mediante garanzia fideiussoria n. 1670.00.27.2799853696 emessa dalla Società Sace Bt S.p.A di Biella in data 16.02.2023, per un importo di €. 39.867,57 (euro trentanovemilaottocentosessantasette/57 cent).-----

2. Ai sensi dell'articolo 103, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la stessa prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta dell'Amministrazione Aggiudicatrice e la rinuncia all'eccezione all'art. 1957, comma 2, del codice civile.-----

3. La cauzione definitiva deve permanere fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.-----

4. La cauzione viene prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'appaltatore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno.-----

5. L'Amministrazione Aggiudicatrice ha il diritto di valersi della cauzione per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento dei lavori nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'appaltatore.-----

La stazione appaltante ha inoltre il diritto di valersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'appaltatore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle

leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere.-----

6. L'Amministrazione Aggiudicatrice può richiedere all'appaltatore la reintegrazione della cauzione ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'appaltatore.-----

Articolo 6 – Assicurazioni per i rischi di esecuzione

L'appaltatore ha, altresì, stipulato la polizza assicurativa n. 1670.00.33.33039781 di cui all'art. 103, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., emessa dalla Società Sace BT SpA Ag. Biella, valida fino al 16.02.2024, e conforme allo "Schema Tipo 2.3" del D.M. -----

Articolo 7 – Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza assistenza

1. L'appaltatore è obbligato ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori.--

2. L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.-----

3. Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo l'Amministrazione Aggiudicatrice effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione dei lavori e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia.-----

Articolo 8 – Adempimenti in materia antimafia

1. Ai sensi del D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i., l'appaltatore attesta l'insussistenza delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del medesimo decreto legislativo ai fini dell'assunzione del presente rapporto contrattuale.-----

Articolo 9 – Risoluzione, recesso e clausola risolutiva espressa

1. Per l'eventuale risoluzione del contratto, si applica l'articolo 108 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.-----

2. L'Amministrazione Aggiudicatrice ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto previo il pagamento dei lavori eseguiti e del valore dei materiali utili esistenti in cantiere, oltre al decimo dell'importo delle opere non eseguite secondo le modalità previste dall'art. 109 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.-----

3. Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile il Comune si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto qualora la ditta appaltatrice non assolverà agli obblighi previsti dall'art. 3, comma 8 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi ai lavori oggetto d'affidamento.-----

4. Le parti danno reciprocamente atto che, ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 252/1998, il contratto è sottoposto a condizione risolutiva qualora siano accertati tentativi di infiltrazione mafiosa, così come risultanti dal certificato antimafia. L'Amministrazione si riserva pertanto, sin d'ora il diritto di recedere dal presente contratto, fatto salvo il pagamento del valore dei lavori eseguiti, nel limite delle utilità conseguite. -----

Articolo 9bis – Risarcimento

Qualora si verificasse la perdita o la revoca dei finanziamenti previsti dal PNRR, l'appaltatore sarà altresì chiamato a risarcire l'Amministrazione per i danni cagionati alla stessa a causa di inadempienze dell'appaltatore medesimo nell'esecuzione del contratto, quali a titolo esemplificativo: -----

a) inadempienza rispetto agli obblighi assunti ed al cronoprogramma dei lavori imputabili all'appaltatore, tale da impedire l'avvio e/o pregiudicare la conclusione dei lavori o la completa funzionalità dell'intervento realizzato entro il termine previsto dal PNRR; -----

b) violazione del principio del "Do No Significant Harm" (DNSH), del principio del Tagging digitale, della parità di genere (Gender Equality) e/o del superamento dei divari territoriali; -----

c) mancata realizzazione, anche parziale, per fatti imputabili all'appaltatore con conseguente revoca totale del finanziamento stesso. -----

Articolo 10 – Domicilio

1. A tutti gli effetti contrattuali e di legge l'Appaltatore elegge il proprio domicilio, ai sensi dell'art. 5 bis del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i. (Codice dell'Amministrazione Digitale), presso l'indirizzo di posta elettronica certificata indicata in sede di gara d'appalto: edilgammasrl@pec.it-----

Articolo 11 – Modalità di pagamento

I pagamenti saranno effettuati a mezzo mandato di pagamento con le modalità di cui al vigente regolamento comunale di contabilità sul conto corrente comunicato dall'appaltatore .-----

2. L'appaltatore dichiara che Francesca Pesenti è autorizzata a riscuotere, ricevere e quietanzare la somma ricevuta in acconto o saldo anche per effetto

di eventuali cessioni di credito preventivamente riconosciuti dall'Amministrazione Aggiudicatrice. -----

3. La cessazione o la decadenza dall'incarico delle persone autorizzate a riscuotere e quietanzare deve essere tempestivamente notificata all'Amministrazione Aggiudicatrice.-----

4. In caso di cessione del corrispettivo di appalto successiva alla stipula del contratto, il relativo atto deve indicare con precisione le generalità del cessionario ed il luogo del pagamento delle somme cedute.-----

5. In difetto delle indicazioni previste dai punti precedenti, nessuna responsabilità può attribuirsi all'Amministrazione Aggiudicatrice per pagamenti a persone non autorizzate dall'appaltatore a riscuotere.-----

6. L'emissione delle fatture avverrà in modalità elettronica (Decreto MEF 03.04.2013, n. 55) intestata al Comune di Vinovo, "codice univoco ufficio UF7YUG" : e con liquidazione entro 30 gg. fine mese data di ricevimento al protocollo dell'ente della fattura. Ai sensi di quanto previsto dall'art. 16-ter del DPR 633/1972 in materia di scissione dei pagamenti, l'Amministrazione verserà direttamente all'Erario l'IVA applicata dal fornitore sulla fattura.-----

Articolo 12 – Anticipazione

1. Ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e all'art. 5.1 del Capitolato Speciale di, all'appaltatore può essere riconosciuta a seguito di specifica richiesta la corresponsione di un'anticipazione pari al 20% sul valore del contratto d'appalto che verrà recuperata progressivamente in occasione del pagamento dei SAL secondo quanto puntualmente prescritto dalla norma sopra richiamata.-----

2. L'importo della garanzia di cui sopra sarà gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte della stazione appaltante.-----

3. L'anticipazione verrà erogata all'esecutore, entro quindici giorni dalla data di effettivo inizio dei lavori accertata dal Responsabile Unico del Procedimento alle condizioni di cui al comma 18 dell'art. 35 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.-----

4. L'erogazione dell'anticipazione di cui sopra sarà in ogni caso subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori.-----

5. L'esecutore decade dall'anticipazione se l'esecuzione dei lavori non procede secondo i tempi contrattuali, e sulle somme restituite sono dovuti gli interessi corrispettivi al tasso legale con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione così come previsto dall'art. 35, comma 18 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.-----

Articolo 13 – Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

1. L'appaltatore è tenuto, a pena di nullità, ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto in oggetto.-----

Articolo 14 – Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari

L'Appaltatore in dipendenza del presente contratto ed in osservanza alle norme

dell'art. 3 della legge n., 136/2010 e degli artt. 6 e 7 del Decreto-legge 12/11/2010 n. 187, convertito dalla Legge 17/12/2010 n. 217 assume senza eccezioni o esclusioni alcuna, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari mediante conto corrente dedicato alle transazioni per le commesse pubbliche. Il presente contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del presente contratto.-----

La ditta si impegna, a pena di nullità, ad inserire negli eventuali contratti di subappalto o di cottimo, una clausola con la quale il subappaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010. Copia del contratto di subappalto così redatto dovrà essere trasmesso al committente.- Ove non diversamente disposto mediante successiva apposita comunicazione scritta, i pagamenti saranno effettuati mediante accredito sul conto corrente bancario dedicato alle commesse pubbliche indicato al precedente articolo 11. Qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti di cui ai commi precedenti deve essere tempestivamente notificata dal cottimista al committente il quale è sollevata da ogni responsabilità.-----

Articolo 15 – Capitolato generale d'appalto

1. Per quanto non previsto nel presente contratto, si applicano le disposizioni del Capitolato Generale d'appalto dei lavori pubblici adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora vigente.-----
2. Dette disposizioni si sostituiscono di diritto alle eventuali clausole difformi

del presente contratto o del capitolato speciale.-----

Articolo 16 – Controversie

1. Qualora, a seguito dell'iscrizione di riserve sui documenti contabili, l'importo economico dell'opera possa variare tra il 5 ed il 15 per cento dell'importo contrattuale, il Responsabile Unico del Procedimento promuove il tentativo di accordo bonario ai sensi dell'art. 205 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.-

2. L'accordo bonario potrà essere sperimentato unicamente con le modalità di cui al richiamato art. 205 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.; lo stesso, nel caso di approvazione ha natura di transazione.-----

3. È esclusa la competenza arbitrale. Per ogni vertenza giudiziale il tribunale competente per territorio è quello di Torino.-----

Articolo 17 – Cessione del contratto – Subappalto

1. Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..-----

2. Previa autorizzazione dell'Amministrazione Aggiudicatrice e nel rispetto dell'articolo 105 del D.Lgs.n. 50/2016 e s.m.i., i lavori che l'appaltatore ha indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste dal Capitolato Speciale d'appalto e dalla normativa vigente in materia.-----

Il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel presente contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello garantito dal contraente principale, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività oggetto di

subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e siano incluse nell'oggetto sociale del contraente principale. -----

L'appaltatore è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente. -----

Articolo 18 – Spese e registrazione

Tutte le spese inerenti o conseguenti al presente atto, nessuna eccettuata o esclusa, sono ad esclusivo carico dell'impresa aggiudicataria. L'Imposta di Bollo è assolta in modalità telematica mediante "Modello Unico Informatico" ai sensi dell'art. 1, comma 1/bis del D.P.R. 642 del 26.10.1972 come modificato dal D.M. 22.02.2007. Del presente contratto, ai sensi dell'art. 40 del d.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, le parti richiedono la registrazione in misura fissa trattandosi di esecuzione di lavori assoggettati all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.).-----

Articolo 19 – Clausole aggiuntive.

1. Al finanziamento della spesa complessiva del quadro economico dell'opera pari a € 990.000,00 si provvede per € 900.000,00 con contributo di cui Decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 08.11.2021 e per € 90.000,00 con contributo di cui al DPCM 28 luglio 2022, entrambi da destinare ad investimenti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio confluito nel PNRR nella Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica, Componente 4: tutela del territorio e della risorsa idrica, Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la

valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni e per la restante parte con fondi di bilancio. -----

2. L'appaltatore si obbliga ad informare tempestivamente il Comune di Vinovo (ente locale beneficiario), in qualità di stazione appaltante, di ogni contestazione, diffida, reclamo, che non sia manifestamente infondato, relativo ad illeciti penali connessi al progetto. -----

3. L'appaltatore si obbliga a custodire libri e documentazione contabile relativa al progetto.-----

Articolo 20 – Contratto in formato digitale

Le parti si danno reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato conformemente a quanto disposto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.-----

Articolo 21 - Codice di comportamento dipendenti comunali

1.L'appaltatore, ai fini e per gli effetti delle normative e delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, espressamente dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni contenute nel “Codice di comportamento dei dipendenti pubblici” di cui al DPR 62/2013 s.m.i e nel Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 5 del 16.01.2023 e pubblicato permanentemente sul sito istituzionale del Comune di Vinovo, nella sezione “Amministrazione trasparente”;-----

2. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti Codici di comportamento costituisce causa di risoluzione del contratto. -----

Articolo 22 - Informativa per il trattamento dei dati personali

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Europeo n. 679/2016 (GDPR) dati personali forniti sono utilizzati dal Comune di Vinovo, Titolare del trattamento, con sede legale in Vinovo (TO) – Piazza Marconi n. 1 PEC: protocollo.vinovo@cert.ruparpiemonte.it Telefono: 011.9620411. -----

Il trattamento dei dati personali avviene mediante modalità cartacea e informatica da parte di personale autorizzato ed istruito a tal fine. -----

I dati sono raccolti, nell'ambito dei servizi erogati dal Dirigente dell'area tecnico manutentiva, LL.PP. e ambiente al fine di perseguire la finalità dell'affidamento della prestazione in oggetto. -----

Per l'esercizio dei suoi diritti di accesso, rettifica, cancellazione, limitazione o per opporsi al trattamento può contattare direttamente il Titolare del trattamento contattabile alla pec: protocollo.vinovo@cert.ruparpiemonte.it. Informativa completa disponibile sul sito www.comune.vinovo.to.it-----

Articolo 23 – Allegati

Si intendono facenti parte integrante del presente contratto, anche se non materialmente allegati i seguenti documenti: -----

- Determinazione Dirigenziale n. 558 Rep di struttura DD-RA3 N. 14 datata 08.02.2023 della direzione centrale unica appalti e contratti della Città Metropolitana di Torino;-----

- Determinazione n 183/RG del 06.02.2023; -----

- Certificati del Casellario Giudiziario;-----

- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato n. 1420/2022/R del 02.02.2023 -----

- Il documento di verifica della Camera di Commercio di Torino . prot. n.

AG19841-2023 del 02/02/2023; -----

- copia del documento di verifica della regolarità contributiva, con scadenza il 17.06.2023;-----

- visura storica della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Torino del 10.11.2022; -----

- controllo veridicità dichiarazioni sostitutive Agenzia Entrate Direzione Provinciale di Torino; -----

- Piano Operativo di Sicurezza ns. prot. n. 3239 del 17.02.2023;-----

-Capitolato Speciale d'Appalto.-----

- Offerta pubblicata su piattaforma telematica e-procurement Net4market. del 12.01.2023 (ip caricamento offerta 188.13.113.123);-----

Il presente contratto è stipulato in forma pubblica amministrativa ed è stato letto alle parti che lo accettano integralmente e lo sottoscrivono in forma autografa.

Esso, dattiloscritto da persona di mia fiducia, si compone di numero ventitre pagine intere e numero quindici righe fin qui senza firme.-----

Esso è trasferito in documento informatico con apposizione della firma digitale da parte del sottoscritto Dott. Dott. Gianluca Marannano, Vice Segretario Comunale rogante con certificato n.7430010020192625 valido fino al 28.07.2025. -----

Il Dirigente dell'Area

L'Impresa Aggiudicataria

Il Vice Segretario Comunale

EDILGAMMA SRL

Via degli Oochini, 47 - CAP: 10022 Carmagnola (TO)

Tel: 011/9773760 Fax: 011/9729153

C.F.P. IVA: 08455980014