



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

COMUNE DI VINOVO
(Città Metropolitana di Torino)

DETERMINAZIONE N. 125 del 17/06/2025 Registro AREA TECNICO - MANUTENTIVA, LL.PP. E AMBIENTE

N. 420 del 19/06/2025 Registro GENERALE

OGGETTO: LAVORI DI "NUOVA COSTRUZIONE DI ASILO COMUNALE" - CONCESSIONE DI 4° PROROGA PER ULTIMAZIONE LAVORI ALL'IMPRESA APPALTATRICE INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA S.R.L.

L'anno duemilaventicinque, il giorno diciannove del mese di giugno.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO - MANUTENTIVA, LL.PP. E AMBIENTE

PREMESSO CHE:

- con provvedimento della Sindaca n° 32 del 20/06/2024 è stata nominata Dirigente dell'Area Tecnico – Manutentiva, LL.PP. e Ambiente l'Arch. Piera Razetto;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 90 del 17/07/2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2025/2027;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 15/01/2025 è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2025/2027;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 15/01/2025 è stata approvata la Nota di Aggiornamento al DUP 2025/2027;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 13 del 05/02/2025 è stato approvato il PEG 2025/2027;
- i Responsabili dei Servizi/Settori sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;

PREMESSO, altresì, CHE:

- la legge 27 dicembre 2019, n. 160, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022" e in particolare, l'articolo 1, comma 59, della citata legge, dispone che per il finanziamento degli interventi relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e scuole dell'infanzia, è istituito nello stato di previsione del Ministero dell'interno il fondo «Asili nido e scuole dell'infanzia», con una dotazione pari a 100 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2021 al 2023 e a 200 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2024 al 2034;
- con DPCM del 30 dicembre 2020 sono state individuate le modalità e le procedure di trasmissione dei progetti, relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e a scuole dell'infanzia, da parte dei comuni e disciplinati i criteri di riparto e le modalità di utilizzo delle risorse;

- ai sensi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, la gestione degli investimenti relativi alle azioni di edilizia scolastica è demandata al Ministero dell'istruzione, in collaborazione con il Dipartimento per le politiche della famiglia della Presidenza del Consiglio dei Ministri, con Ministero dell'Istruzione Unità di missione del Piano nazionale di ripresa e resilienza il Dipartimento per lo sport, per le azioni relative rispettivamente al Piano per gli asili nido e le scuole dell'infanzia e al Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole;
- gli investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asilo nido e scuole dell'infanzia rientrano nella linea progettuale "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia – Missione 4 Istruzione e Ricerca– Investimento 1.1" nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- con Decreto Direttoriale del Ministero dell'istruzione n. 57 del 08/09/2022 ai comuni indicati nell'Allegato 1 del medesimo decreto sono stati assegnati i contributi di cui sopra e il Comune di Vinovo è risultato beneficiario di una quota pari a € 1.640.000,00 da destinarsi alla realizzazione dei lavori di nuova costruzione di asilo comunale.
- con Decreto del Ragioniere generale dello Stato del 13 marzo 2023, n. 124 sono stati assegnati al Comune di Vinovo ulteriori 164.000,00 € a valere sul Fondo per l'avvio di opere indifferibili relativamente alle procedure di affidamento di opere pubbliche avviate dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023;
- con Determinazione n. 887 del 24/11/2022 è stato affidato un incarico di redazione di progetto esecutivo, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativamente ai lavori di "NUOVA COSTRUZIONE DI ASILO COMUNALE" allo Studio Associato Settanta7 con sede in Via Principessa Clotilde n. 3 – 10144 Torino – P.IVA 10119920014;
- con Deliberazione Giunta Comunale n. 61 del 03/04/2023 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi;
- con Determinazione della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti della Città Metropolitana di Torino n. 3143 del 29/05/2023 si è disposto di approvare le operazioni di gara per l'affidamento dei lavori di "NUOVA COSTRUZIONE DI ASILO COMUNALE" e di aggiudicare definitivamente all'operatore economico INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA S.R.L. l'appalto in oggetto che ha presentato offerta con un ribasso del 10,20% e un costo della manodopera pari a Euro 524.816,67;
- con Determinazione n. 478 del 31/05/2023 si è preso atto di quanto disposto nella Determinazione della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti della Città Metropolitana di Torino n. 3143 del 29/05/2023 ed è stato rideterminato il quadro economico dell'opera, dando atto che l'importo complessivo di € 2.160.000,00 rimane invariato;
- in data 03/07/2023 con il numero rep. 3659 è stato stipulato un contratto d'appalto per i lavori di realizzazione nuova sede dell'asilo comunale "A piccoli passi" finanziato dall'Unione Europea – Next generation Eu. Ambito PNRR: Missione 4, Componente 1, investimento 1.1;
- è stata effettuata la consegna lavori in data 16/08/2024 con previsione di ultimazione al 05/08/2024;
- con Determinazione n. 624 del 06/08/2024 è stata concessa alla ditta INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA S.R.L. una proroga di 75 (settantacinque) giorni rispetto al termine previsto del 05/08/2024, dei lavori di "NUOVA COSTRUZIONE DI ASILO COMUNALE";
- con Deliberazione n. 105 del 09/09/2024 è stata approvata perizia di variante al progetto dei lavori di "NUOVA COSTRUZIONE DI ASILO COMUNALE", comportante un incremento dei tempi di esecuzione pari a 15 giorni;
- con Determinazione n. 831 del 31/10/2024 è stata concessa alla ditta INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA S.R.L. una seconda proroga di 100 (cento) giorni rispetto al termine previsto del 03/11/2024, dei lavori di "NUOVA COSTRUZIONE DI ASILO COMUNALE";
- con Determinazione n. 98 del 12/02/2025 è stata concessa alla ditta INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA S.R.L. una terza proroga di 110 (centodieci) giorni rispetto al termine previsto del 11/02/2025, dei lavori di "NUOVA COSTRUZIONE DI ASILO COMUNALE";
- il termine contrattuale risulta essere attualmente l'01/06/2025;

PRESO ATTO della nota acquisita agli atti comunali in data 30/05/2025 prot. n. 9608 con la quale l'anzidetta impresa esecutrice ha richiesto una proroga dei tempi contrattuali di 30 (trenta) giorni, in quanto, a causa dei continui eventi di piogge, anche di carattere assai violento, che hanno provocato il frequente allagamento delle aree esterne e della copertura piana, hanno impedito il regolare andamento di alcune lavorazioni che sono dovute slittare a cascata, quali:

- la realizzazione della coibentazione dei canali di gronda e la posa della guaina in copertura;
- la posa della sottostruttura per realizzazione delle falde a pendenza variabile e il manto di copertura (materiale giacente in cantiere sin da aprile);
- la posa della pavimentazione in linoleum (non potendo realizzare i marciapiedi e la rete fognaria, si rischierebbe a causa dell'umidità del massetto il distacco nonostante già sia stato messo in funzione il riscaldamento a pavimento);

VISTO:

- il parere favorevole al rilascio della proroga espresso dal direttore dei lavori, Arch. Rionda Elena, nella relazione riservata acquisita agli atti comunali in data 13/06/2025 prot. n. 10458.

ATTESO che la concessione della proroga non influisce sul raggiungimento della milestones del PNRR per il completamento dei lavori fissata nel 31/12/2025 e con l'avvio del servizio previsto per settembre 2025;

RICHIAMATI l'art. 17 del Capitolato Speciale D'appalto e l'art. 107 comma 5 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.

DATO ATTO CHE l'arch. Piera Razetto, in qualità di Responsabile del Procedimento, sulla base delle considerazioni sopra esposte, esprime parere favorevole alla concessione di una proroga di 30 (trenta) giorni rispetto al termine previsto dell'01/06/2025, quindi con termine ultimo per la conclusione dei lavori all'01/07/2025, in relazione alle condizioni metereologiche avverse dei mesi primaverili ed dell'evento alluvionale di metà aprile che ha colpito il territorio piemontese;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., recante "*Nuove norme sul procedimento amministrativo*";

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., recante "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*";

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*";

VISTO il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i., recante: "*Codice dei contratti pubblici di Lavori, Servizi e Forniture*" (per le parti ad oggi ancora in vigore secondo il combinato disposto dagli artt. 216 e 217 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50);

VISTA la Legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i. recante: "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*";

VISTO il Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77 "*Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*" convertito con modificazioni nella Legge n. 108 del 29/07/2021;

VISTO il Decreto-Legge 24 febbraio 2023, n. 13 "*Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune*" convertito con modificazioni nella Legge n. 41 del 21/04/2023.

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "*Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163*" (per le parti ad oggi ancora in vigore secondo il combinato disposto dagli artt. 216 e 217 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50);

VISTO il D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, recante "*Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165*";

VISTO il vigente regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 72 del 17/11/2015;

D E T E R M I N A

DI RICHIAMARE quanto espresso in narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente determinato e per gli effetti:

1. **DI CONCEDERE** ai sensi dell'art. 107, comma 5, D. Lgs. 50/2016, una proroga di 30 (trenta) giorni rispetto al termine previsto dell'01/06/2025, dei lavori di "NUOVA COSTRUZIONE DI ASILO COMUNALE";
2. **DI DARE ATTO** che la nuova data di fine lavori rimane pertanto fissata alla data del 01/07/2025;
3. **DI RICONTRARE** che sul presente provvedimento è stata condotta l'istruttoria da parte dell'Arch. Piera Razetto in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, e che la stessa dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i., di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
4. **CHE** i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Vinovo, nella sezione "*Amministrazione trasparente*" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. e 20 del D. Lgs. n. 36/2023;
5. **DI TRASMETTERE** copia della presente determinazione al direttore dei lavori e alla ditta incaricata.

Di dare atto che la ditta sopra individuata è tenuta al rispetto delle disposizioni contenute nel Codice di Comportamento adottato dal Comune di Vinovo, reperibile all'indirizzo web <http://www.comune.vinovo.to.it/ComTrasparenzaDoc.asp?Id=102>.

Di esprimere in relazione alla presente determinazione parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL approvato con D. lgs 267/2000.

Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'emissione del parere di regolarità contabile e l'apposizione del visto di copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio finanziario.

Di trasmettere l'originale della presente all'Ufficio Segreteria dopo l'apposizione del visto di cui all'art. 151, comma 4, del T.U. della Legge sull'ordinamento degli Enti Locali.

L'istruttore

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO - MANUTENTIVA, LL.PP. E AMBIENTE
(Arch. Piera RAZETTO) *

Ai fini dell'esecutività del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 151, comma 4 T.U. della legge sull'ordinamento degli Enti Locali, nonché del vigente regolamento di contabilità:

Si esprime, ai sensi dell'art. 147 del TUEL, il seguente parere in ordine alla regolarità contabile:
FAVOREVOLE

La Responsabile dell'Area Finanziaria
Dr.ssa Viviana GROSSO*

Si esprime, ai sensi dell'art. 147 del TUEL, il seguente parere in ordine alla copertura finanziaria del presente atto: NON DOVUTO

La Responsabile dell'Area Finanziaria
Dr.ssa Viviana GROSSO*

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa