

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Vinovo - AREA TECNICO-MANUTENTIVA, LL.PP. E AMBIENTE

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	3,370,437.92	3,362,755.34	0.00	6,733,193.26
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	1,370,105.70	132,244.66	0.00	1,502,350.36
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	695,000.00	0.00	0.00	695,000.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	5,435,543.62	3,495,000.00	0.00	8,930,543.62

Il referente del programma
RAZETTO PIERA

Note:
(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D e alla scheda C il cui dettaglio per tipologia di risorsa è richiesto dal sistema (software) e reso disponibile in banca dati ma non visualizzato nel Programma
(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Vinovo - AREA TECNICO-MANUTENTIVA, LL.PP. E AMBIENTE

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
RAZETTO PIERA

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Vinovo - AREA TECNICO-MANUTENTIVA, LL.PP. E AMBIENTE

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.181 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
I01504430016201900001	L01504430016201910000		ex scuola tetti grella	001	001	309	ITC11	3	2	1		50,000.00	0.00	0.00	0.00	50,000.00
I01504430016202400001	L01504430016202400003		Terreno edificabile in Via Nuova	001	001	309	ITC11	1	2	3		645,000.00	0.00	0.00	0.00	645,000.00
												695,000.00	0.00	0.00	0.00	695,000.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Riportare il codice CUI dell'intervento al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta per la quale non si intenda procedere al completamento e non sia pertanto presente alcun intervento nella scheda D
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di

Il referente del programma

RAZETTO PIERA

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Vinovo - AREA TECNICO-MANUTENTIVA, LL.PP. E AMBIENTE

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L01504430016201910000	1		2024	RAZZETTO PIERA	No	No	001	001	309	ITC11	99 - Altro	05.10 - Abitative	Alienazione edificio ex scuola Tetti Grieta	3	50,000.00	0.00	0.00	0.00	50,000.00	50,000.00		0.00			
L01504430016202400001	2024	F27H23002180004	2024	CANAVESIO DARIO	No	No	001	001	309	ITC11	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Asfaltature strade anno 2024	2	200,000.00	0.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00			
L01504430016202400002	2024	F21B23000510004	2024	RAZZETTO PIERA	No	No	001	001	309	ITC11	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Lavori di sistemazione delle aree di accesso e pertinenza del nuovo asilo nido comunale	1	330,000.00	0.00	0.00	0.00	330,000.00	0.00		0.00			
L01504430016202400003	1		2024	RAZZETTO PIERA	No	No	001	001	309	ITC11	99 - Altro	05.10 - Abitative	Alienazione terreno in Via Nuova	2	645,000.00	0.00	0.00	0.00	645,000.00	645,000.00		0.00			
L01504430016202400004	2024	F27H22000070003	2024	CANAVESIO DARIO	No	No	001	001	309	ITC11	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Realizzazione nuovo asse viario di collegamento tra l'area artigianale di Via Chisola e la SP 142 (Via Stupinigi)	2	684,194.15	0.00	0.00	0.00	684,194.15	0.00		0.00			
L01504430016202400005	2024		2024	RAZZETTO PIERA	No	No	001	001	309	ITC11	03 - Recupero	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Riqualificazione del giardino storico dell'Ex Cossimago - Casa della Divina Provvidenza	2	55,000.00	825,000.00	0.00	0.00	880,000.00	0.00		0.00			
L01504430016202300005	2023	F28E18000210001	2024	GUITTA ANDREA	No	No	001	001	309		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di riqualificazione energetica, risanamento conservativo, ampliamento e realizzazione palestra e adeguamento sismico dell'edificio scolastico Buzzi-Matteoli di Via Scintiere 70-72 Vinovo - Variazione progettuale finalizzata a riduzione costi a compensazione del fenomeno imprevisto ed imprevedibile del "caro materiali"	2	3,471,349.47	0.00	0.00	0.00	3,471,349.47	0.00		0.00			
L01504430016202000002	2020	F23H19000520001	2025	RAZZETTO PIERA	No	No	001	001	309	ITC11	99 - Altro	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento sismico e ridefinizione funzionale scuola Don Milani	2	0.00	2,300,000.00	0.00	0.00	2,300,000.00	0.00		0.00			
L01504430016202200005	2022	F25F22000150001	2025	CANAVESIO DARIO	No	No	001	001	309	ITC11	03 - Recupero	01.01 - Stradali	Riqualificazione urbana e messa in sicurezza di Via Don Minzoni	2	0.00	370,000.00	0.00	0.00	370,000.00	0.00		0.00			
Note:															5,435,543.62	3,495,000.00	0.00	0.00	8,930,543.62	695,000.00		0.00			

Note:

(1) Numero intervento = "L" + "di amministrazione" + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base al proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)

(4) Riportare nome e cognome del RUP

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) dell'allegato I.1 al codice

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice

(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11 e 12.

(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la risanalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

(10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C

(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale

(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3

1. priorità massima

2. priorità media

3. priorità minima

Tabella D.4

1. finanza di progetto

2. concessione di costruzione e gestione

3. sponsorizzazione

4. società partecipate o di scopo

5. locazione finanziaria

6. contratto di disponibilità

9. altro

Tabella D.5

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)

2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)

3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)

4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)

5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

RAZZETTO PIERA

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Vinovo - AREA TECNICO-MANUTENTIVA, LL.PP. E AMBIENTE

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	RUP	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI FARA' RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											Codice AUSA	Denominazione	
L01504430016201910000		Alienazione edificio ex scuola Tetti Grella	RAZETTO PIERA	50,000.00	50,000.00	URB	3	Si	Si	1			
L01504430016202400001	F27H23002180004	Asfaltature strade anno 2024	CANAVESIO DARIO	200,000.00	200,000.00	URB	2	Si	Si	1			
L01504430016202400002	F21B23000510004	Lavori di sistemazione delle aree di accesso e pertinenza del nuovo asilo nido comunale	RAZETTO PIERA	330,000.00	330,000.00	URB	1	Si	Si	1			
L01504430016202400003		Alienazione terreno in Via Nuova	RAZETTO PIERA	645,000.00	645,000.00	AMB	2	Si	Si	1			
L01504430016202400004	F27H22000070003	Realizzazione nuovo asse viario di collegamento tra l'area artigianale di Via Chisola e la SP 143 (Via Stupinigi)	CANAVESIO DARIO	684,194.15	684,194.15	URB	2	Si	Si	2			
L01504430016202400005		Riqualificazione del giardino storico dell'Ex Cottolengo - Casa della Divina Provvidenza	RAZETTO PIERA	55,000.00	880,000.00	CPA	2	Si	Si	2			
L01504430016202300005	F28E18000210001	Lavori di riqualificazione energetica, risanamento conservativo, ampliamento e realizzazione palestra e adeguamento sismico dell'edificio scolastico Buozzi-Matteotti di Via Sestriere 70-72 Vinovo - Variazione progettuale finalizzata a riduzione costi a compensazione del fenomeno imprevisto ed imprevedibile del "caro materiali"	GUITTA ANDREA	3,471,349.47	3,471,349.47	ADN	2	Si	Si	4			

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

(1) Riportare, se noti, il Codice AUSA e la Denominazione della Centrale di Committenza, del Soggetto Aggregatore o di altra Stazione Appaltante qualificata alla quale si intenda delegare la procedura di affidamento o al cui Accordo quadro o convenzione si

Il referente del programma

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

RAZETTO PIERA

Tabella E.2
1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Vinovo
- AREA TECNICO-MANUTENTIVA, LL.PP. E AMBIENTE

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
RAZETTO PIERA